

**SUBSIDIEREGLEMENT VOOR HET BEKOMEN VAN EEN GEMEENTELIJKE
BIJDRAGE BIJ HET GESCHIEDEN AANSLUITEN VAN RWA – DWA OP HET
OPENBAAR RIOLERINGSSTELSEL**

2023 – 2025

Goedgekeurd door gemeenteraad op 13 februari 2023

Artikel 1

De gemeentelijke bijdrage is bedoeld voor alle eigenaars van een perceel met waterafvoer naar het openbaar domein van het grondgebied De Pinte. Enerzijds is er een bijdrage voorzien voor eigenaars die op eigen initiatief kosten en inspanningen doen om de bestaande rioleringen van hun erf te ontkoppelen en opnieuw aan te leggen volgens het principe van een gescheiden rioleringsstelsel. Anderzijds wordt er ook een bijdrage voorzien voor eigenaars die, omwille van rioleringswerken in hun straat, verplicht dienen af te koppelen om te kunnen aansluiten op de nieuwe, gescheiden riolering.

Het principe van gescheiden rioleringsstelsel bestaat erin om de afvoeren van het hemelwater (RWA) en het niet gezuiverde afvalwater (DWA) gescheiden te lozen op de respectievelijke openbare riolen, indien voorhanden. Het besluit omvat eveneens de gevallen wanneer er nog geen gescheiden riolering in de straat ligt en/of wanneer het hemelwater wordt afgevoerd naar een erkende gracht.

Artikel 2

Komen niet in aanmerking voor de gemeentelijke tussenkomst: de eigenaars die in het kader van nieuwbouw of grondige verbouwingen, waarvan de verplichtingen zijn opgelegd in de aan hen toegekende omgevingsvergunning/melding, de nieuwe rioleringsaansluitingen verplicht gescheiden moeten uitvoeren.

Artikel 3

Eigenaars van de percelen gelegen langs het tracé van rioleringswerken, waarbij op openbaar domein een gescheiden rioleringsstelsel wordt aangelegd, worden verplicht om over te gaan tot een volledige scheiding van de vuilwater- en hemelwaterstromen op hun private terrein, met een gescheiden aansluiting op het rioleringsnet.

Om de eigenaars te ontlasten voorziet de gemeente in het aanstellen van een ontwerper die zal worden belast met de opmaak van een uitvoeringsplan en meetstaat. Dit dient als technische ondersteuning van de afkoppelingswerken op privaat terrein in het kader van de gescheiden afvoer van afval- en hemelwater. De kosten voor deze studieopdracht worden ten laste genomen door de gemeente via het investeringsfonds van Farys (TMVW – Aquario).

De nieuwe huisaansluitputjes worden door de aannemer van de rioleringswerken op openbaar domein geplaatst in synergie met de werken. De hieraan verbonden aansluitingskosten, vanaf de rooilijn tot de openbare riolering, zijn voorzien in het lastenboek der openbare werken en zijn dus een last van de aanneming van de openbare werken.

De afkoppeling op de percelen gelegen langs het tracé van de rioleringswerken komt slechts in aanmerking voor de subsidie indien er een positief keuringsattest kan worden voorgelegd voor de voorlopige oplevering van de openbare werken. De keuring wordt aangevraagd en behandeld door de gemeente. De voorziene kost van de keuring wordt eenmalig ten laste genomen door de gemeente via het investeringsfonds van Farys (TMVW – Aquario).

Artikel 4

Voor de gemeentelijke tussenkomst, zowel voor vrijwillige als verplichte afkoppeling, komen volgende kosten in aanmerking:

- De graaf- en afbraakwerken met betrekking tot de afvoerleidingen over een breedte van 40 cm per tracé
- De afvoerleidingen inclusief de nodige hulp- en aansluitingsstukken
- De heraanvullingen van de sleuven
- De herstellingen aan het gazon of van de verharding over een breedte van 40 cm per tracé van de hernieuwde afvoerleidingen
- Het plaatsen van een regenwaterput of infiltratievoorziening
- De keuring van het afvoerstelsel na de werken (eenmalig bij vrijwillige afkoppeling. Bij een verplichte afkoppeling is de keuring verplicht via de gemeente aan te vragen).

De uitbetaling gebeurt op basis van de officiële facturen, opgebouwd in verschillende posten zodat de materialen, werken en werkuren duidelijk van elkaar onderscheiden kunnen worden.

Voor de premie komen eigen werkuren, indien men de afkoppeling zelf doet, niet in aanmerking.

Artikel 5

Na uitvoering der werken laat de eigenaar het afgekoppelde rioleringsstelsel op privaat terrein keuren door een onafhankelijke keurder. Indien de werken werden opgelegd in het kader van rioleringswerken in de straat, staat de gemeente in voor de keuring.

Na het bekomen van een conform keuringsattest kan de eigenaar de gemeentelijke tussenkomst aanvragen. Deze aanvraag bestaat minstens uit:

1. Een aanvraagformulier met naam, adres, telefoonnummer en rekeningnummer van de aanvrager
2. Een inplantingsschets met een leesbare schaal, waarop zowel het DWA- als het RWA-stelsel volledig in kaart gebracht werd (in het kader van verplichte rioleringswerken wordt dit aangereikt door het studiebureau)
3. Een kopie van de gedateerde en gedetailleerde factuur/facturen van de werken
4. Een kopie van het conform keuringsattest uitgevoerd door een erkend keuringsorganisme
5. Foto's van de uitvoering der werken

Artikel 6

Het bedrag van de gemeentelijke tussenkomst is afhankelijk van het al dan niet verplicht afkoppelen:

1. Tussenkomst bij een vrijwillige afkoppeling:

De gemeentelijke tussenkomst bedraagt één derde van de werkelijk bewezen kosten (incl. btw) met een maximum van 500 euro per perceel

2. Tussenkomst bij een verplichte afkoppeling in kader van rioleringswerken:

De gemeentelijke tussenkomst bedraagt 50% van de werkelijk bewezen kosten (incl. btw) met een maximum van 1.100 euro per perceel

Artikel 7

Premies die betaald zijn op basis van een bedrieglijke aanvraag of een niet-correcte uitvoering van de werken worden teruggevorderd, onverminderd eventuele gerechtelijke vervolging.

Artikel 8

Dit reglement heeft uitwerking vanaf 1 maart 2023 tot en met 31 december 2025.

***** * *****