

Verslag van 5 februari 2024

Aanwezig	Vincent Van Peteghem, Voorzitter gemeenteraad Lieve Van Lancker, Wd. burgemeester Willem Rombaut, Kristof Agache, Ann Vandenbussche, Benedikte Demunck, Schepenen Kathleen Ghyselinck, Voorzitter BCSD Wim Vanbiervliet, Hilde Claeys, Antoine Van Nieuwenhuyze, Trudo Dejonghe, Lutgard Vermeyen, Leen Gryffroy, Christel Verleyen, Marthe Van Den Abbeele, Ina Quintyn, Hannes Eechaute, Bert Seynhaeve, Marian De Bie, Raadsleden Veerle Goethals, Algemeen directeur
Verontschuldigd	Erik Van de Velde, Evelyne Gomes, Raadsleden
Afwezig	/

Openbaar

1 Goedkeuren notulen vorige vergadering

Feiten en context

De notulen van de vorige vergadering worden ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld van de gemeenteraadsleden. Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast.

Hogere regelgeving

- Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 32

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Enig artikel.

De notulen van de vorige vergadering worden goedgekeurd.

2 Provinciaal raadgevend comité Oost-Vlaanderen - Intentieverklaringen tot wijziging van hulpverleningszone - Advies

Feiten en context

Op 17 november 2023 werd een schrijven van de gouverneur verstuurd waarbij aan de burgemeesters gevraagd werd om een gemotiveerde gemeenteraadsbeslissing over te maken indien de intentie bestaat om te veranderen van hulpverleningszone.

De gouverneur ontving van de volgende gemeentes een intentieverklaring tot wijziging van hulpverleningszone:

1. De gemeente Laarne wenst vanuit de zone Zuid-Oost toe te treden tot de zone Centrum;
2. De gemeente Lierde wenst vanuit de zone Zuid-Oost toe te treden tot de zone Vlaamse Ardennen;

3. De gemeentes Moerbeke en Lokeren wensen als nieuwe fusiegemeente te behoren tot de zone Oost, wat inhoudt dat de gemeente Moerbeke vanuit de zone Centrum als deel van de nieuwe fusiegemeente wenst toe te treden tot de zone Oost;
4. De gemeente Wetteren wenst vanuit de zone Zuid-Oost toe te treden tot de zone Centrum;
5. De gemeente Wichelen wenst vanuit de zone Zuid-Oost toe te treden tot de zone Oost;
6. De gemeentes Beveren, Kruikebeke en Zwijndrecht wensen als nieuwe fusiegemeente te behoren tot de zone Waasland, wat inhoudt dat de gemeente Zwijndrecht vanuit de zone Antwerpen als deel van de nieuwe fusiegemeente wenst toe te treden tot de zone Waasland.

Daarnaast ontving de gouverneur een schrijven van de burgemeesters van Haaltert, Denderleeuw, Erpe-Mere en Lede uit de hulpverleningszone Zuid-Oost aangaande de evolutie binnen deze zone, dat bekrachtigd werd door de verschillende gemeenteraden op respectievelijk 18, 21, 19 en 21 december.

De gemeenteraad dient over de voorstellen tot territoriale wijziging een standpunt in te nemen.

Hogere regelgeving

- Wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid, inzonderheid de artikelen 14 en 15
- Koninklijk Besluit van 4 maart 2008 (gewijzigd bij Koninklijk Besluit van 18 januari 2018)

Motivering

Overeenkomstig artikel 14 van de Wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid bepaalt de Koning de territoriale afbakening van de zones, op voorstel van het provinciaal raadgevend comité van de zones, na overleg in de Ministerraad. Dit provinciaal raadgevend comité van de zones is samengesteld uit alle burgemeesters van de provincie en wordt voorgezeten door de gouverneur. Het comité wint het advies in van de autoriteiten van de verschillende gemeenten van de provincie en formuleert op basis daarvan een advies aan de Koning.

Uit het arrest van de Raad van State van 23 september 2011 (n°215.302) blijkt dat voorafgaand aan het provinciaal raadgevend comité de betrokken gemeenteraden hierover dienen te beraadslagen.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1.

De gemeenteraad neemt akte van de intentieverklaringen van Moerbeke-Lokeren en Beveren-Kruikebeke-Zwijndrecht om als nieuwe fusiegemeenten respectievelijk deel uit te maken van de hulpverleningszone Oost en de hulpverleningszone Waasland en van de intentieverklaringen van Laarne, Lierde, Wetteren en Wichelen om respectievelijk toe te treden tot de hulpverleningszones Centrum, Vlaamse Ardennen, Centrum en Oost.

Artikel 2.

De gemeenteraad neemt akte van het, door de gemeenteraden bekrachtigd, schrijven aan de gouverneur van de burgemeesters van Haaltert, Denderleeuw, Erpe-Mere en Lede.

Artikel 3.

De gemeenteraad adviseert gunstig over de voorstellen van Moerbeke-Lokeren, Beveren-Kruikebeke-Zwijndrecht, Laarne, Lierde, Wetteren en Wichelen en mandateert de burgemeester om hierover te stemmen in het Provinciaal Raadgevend Comité van Oost-Vlaanderen.

3 Gebruik van het leerplan Leer Lokaal voor het gemeentelijk basisonderwijs

Feiten en context

Een schoolbestuur moet voor elk van zijn scholen beschikken over door de overheid goedgekeurde leerplannen.

Een schoolbestuur kan ervoor kiezen om eigen leerplannen te ontwikkelen en in te dienen of gebruik te maken van leerplannen die door derden worden ontwikkeld en ingediend. De leerplannen zijn voor de onderwijsinspectie een aanvullend instrument om het kwaliteitsbeleid van een school te kaderen.

Het naleven van de reglementering over de leerplannen is een erkenningsvoorwaarde. Een officiële school moet bovendien als erkenningsvoorwaarde de leerplannen volgen van ofwel OVSG, POV of het gemeenschapsonderwijs, ofwel eigen leerplannen ermee verenigbaar.

Een leerplan moet voldoen aan de volgende decretale en reglementaire criteria:

- het is beperkt in omvang;
- het laat voldoende ruimte voor de inbreng van scholen, leraren, lerarenteams of leerlingen en geeft dit ook aan;
- het neemt alle door het Vlaams Parlement goedgekeurde ontwikkelingsdoelen voor het kleuteronderwijs en eindtermen voor het gewoon lager onderwijs letterlijk op waarbij transparant het onderscheid wordt gemaakt tussen welke doelen de eindtermen realiseren en met welke doelen de ontwikkelingsdoelen worden nagestreefd;
- het is in overeenstemming met de internationale en grondwettelijke beginselen inzake de rechten van de mens en van het kind in het bijzonder;
- het respecteert de goedgekeurde eindtermen en ontwikkelingsdoelen;
- het wordt in samenhang ingediend met andere leerplannen;
- het vermeldt de doelgroep;
- het vermeldt de administratieve benamingen van de leerlingengroepen voor wie het leerplan bestemd is;
- het leerplan maakt de systematiek duidelijk volgens welke het is opgebouwd (geeft samenhang weer met voorafgaande en volgende leerjaren);
- het leerplan vertoont consistentie met de ontwikkelingsdoelen en de eindtermen;
- het leerplan vermeldt duidelijk welke materiële vereisten minimaal noodzakelijk zijn voor een goede uitvoering.

Het schoolbestuur houdt ook rekening met de volgende bijkomende criteria over het pedagogisch project van de school/scholen:

- de mate waarin het leerplan compatibel is met het open karakter (open staan voor alle leerlingen ongeacht de ideologische, filosofische of godsdienstige opvattingen van de ouders en de leerling) van een school van het officieel gesubsidieerd onderwijs;
- de mate waarin het leerplan compatibel is met het eigen pedagogisch project;
- de mate waarin het leerplan compatibel is met de beginselverklaring neutraliteit van het stedelijk en gemeentelijk onderwijs;
- de mate waarin het leerplan de school kansen biedt om het curriculum af te stemmen op de eigen schoolcontext en visie (schooleigen curriculum);
- de mate waarin het leerplan vergezeld wordt van didactische toelichting die ondersteunend is voor de leraren.

OVSG heeft ten behoeve van zijn schoolbesturen en met respect voor de lokale autonomie onder de naam Leer Lokaal een nieuw geïntegreerd leerplan ontwikkeld voor de basisschool. Dit digitaal leerplan (online tool met achterliggende databank) bevat de authentieke en decretaal vastgelegde onderdelen, maar het is ruimer dan dat. Leer Lokaal bestaat namelijk uit een basisleerlijn, ondersteunende doelen, verdiepende doelen en uitbreidingsdoelen en vertrekt vanuit de zestien Europese sleutelcompetenties.

OVSG heeft Leer Lokaal ingediend bij de onderwijsinspectie. De onderwijsinspectie heeft een advies tot definitieve goedkeuring uitgebracht. De Vlaamse Regering heeft Leer Lokaal definitief goedgekeurd.

Het schoolbestuur wenst op voorstel van de directeur gebruik te maken van Leer Lokaal voor zijn school van het basisonderwijs.

Hogere regelgeving

- Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 40, §1-§2
- Decreet basisonderwijs van 25 februari 1997, artikel 45 en artikel 62, §1, 9° en §2, 2°
- Besluit van de Vlaamse Regering van 10 november 2006 tot vaststelling van de goedkeuringscriteria en indieningsmodaliteiten van de leerplannen

Motivering

Het schoolbestuur stelt na toetsing vast dat Leer Lokaal voldoet aan alle criteria en kiest daarom voor het gebruik van Leer Lokaal in zijn school van het basisonderwijs.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Enig artikel.

De gemeenteraad gaat akkoord om het leerplan Leer Lokaal van OVSG te gebruiken in de Gemeentelijke Basisschool.

4 Goedkeuring ontwerpakte einde recht van opstal op Ontmoetingscentrum Polderbos

Feiten en context

In het verleden werd er aan Belfius Bank een opstalrecht op grond van de gemeente De Pinte toegestaan.

De financiering met projectbeheer "Ontmoetingcentrum Polderbos (multifunct. Complex)" werd intussen integraal afbetaald, zodat conform de bepalingen van de akte, het opstalrecht dient te worden opgeheven zodat de gemeente De Pinte terug ten volle eigenaar kan worden van het opgerichte gebouw.

De doorhaling van het recht van opstal dient te gebeuren op basis van een authentieke akte en om dit tegenstelbaar te maken tegenover derden is het vereist dat dit eveneens overgeschreven wordt bij het hypotheekkantoor.

Notaris Stijn Rijckbosch maakte hiervoor de ontwerpakte op.

Hogere regelgeving

- Artikel 41, 11° van het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur en latere wijzigingen
- Artikel 285 en 286 van het decreet over het lokaal bestuur

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1.

De gemeenteraad keurt de ontwerpakte voor het beëindigen van het recht van opstal op Ontmoetingscentrum Polderbos, zoals gehecht in bijlage, goed.

Artikel 2.

De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur worden gemachtigd om de akte te ondertekenen.

5 Ingebruikname Vastgoedinformatieplatform en vernieuwing retributiereglement vastgoedinformatie – Vaststellen

Feiten en context

Vanaf 10 juli 2023 worden aanvragen door notarissen en vastgoedmakelaars voor notarisinlichtingen/stedenbouwkundige uittreksels met informatie over onroerende goederen via een nieuw systeem afgehandeld: het Vastgoed Informatieplatform (VIP), ontwikkeld door het agentschap Digitaal Vlaanderen. Dit platform maakt een eenvoudige uitwisseling van vastgoedinformatie mogelijk. De aanvragers kunnen de informatie verkrijgen via één eenvoudige weg in het kader van een verkoop of langdurige verhuur. Het platform verzamelt data uit de aangesloten, centrale bronnen waarna de bevoegde gemeente het dossier verrijkt via het platform en na een kwaliteitscontrole het dossier aflevert aan de aanvrager. De gemeenteraad heeft op 26 juni 2023 een retributiereglement op het afleveren van vastgoedinformatie via het Vastgoedinformatieplatform 'VIP' vastgesteld. Het platform was tot 1 januari 2024 enkel van toepassing voor notarissen en vastgoedmakelaars (98 procent van

de aanvragen). Voor overige aanvragen van burgers bleef het retributiereglement van 16 december 2019 van toepassing.

Hoewel de gemeente De Pinte verplicht werd om reeds vanaf 10 juli 2023 aan te sluiten op dit platform, werd pas eind 2023 een decreet goedgekeurd waarin de bepalingen omtrent het Vastgoedinformatieplatform decretaal zijn vastgelegd. Dit decreet werd goedgekeurd door de Vlaamse regering op 20 december 2023 en is sedert 1 januari 2024 in werking getreden.

Wat verandert er vanaf 1 januari 2024:

- Alle aanvragers kunnen vastgoedinformatie verkrijgen, mits grondslag en rechtmatige toegang tot VIP (tot nu toe enkel aanvragen door notarissen en vastgoedmakelaars). Aangezien alle aanvragen via het VIP-platform plaatsvinden, is het retributiereglement van 16 december 2019 niet meer van toepassing.
- Bovenop gemeentelijke retributies komen er platformretributies voor evolutief onderhoud. Deze retributie is opgebouwd uit een vaste component (15,50 euro) en een tijdelijke component (21 euro). De tijdelijke component dekt de investeringskost om het VIP platform te bouwen. Deze valt weg van zodra de investeringskost is terugbetaald (3 tot 4 jaar). Er is door de Vlaamse Overheid dus gekozen voor een transactioneel model: de aanvrager draagt bij in plaats van alle belastingbetalers.
- Betaalcomponent treedt in werking. Het lokaal bestuur hoeft geen facturen meer uit te sturen. Athumi (het Vlaams Datanutsbedrijf) zorgt voor administratieve ontzorging d.m.v. self-billing principe en staat in voor de betaling van de gemeentelijke retributies aan de lokale besturen. Aanvragen worden maandelijks samengevoegd per lokaal bestuur, per maand krijgt elk lokaal bestuur dan één afrekeningsstuk toegestuurd via e-mail (PDF), een document dat dient te worden ingeboekt in de boekhouding. De betaling door Athumi volgt binnen 30 dagen.
- Meer gegevens kunnen veilig ontsloten worden via het VIP-platform.

Vanaf de decreetfase zullen Athumi en de lokale besturen gezamenlijke verwerkingsverantwoordelijken zijn.

- AVG-wetgeving verplicht dat er een overeenkomst is tussen de gezamenlijke verwerkingsverantwoordelijken
- Daarnaast zal Athumi instaan voor het innen van de gemeentelijke retributies wat eveneens een verwerkersovereenkomst vereist (inclusief voorafgaandelijk akkoord principe van self-billing)
- De administratieve werklast wordt beperkt tot één document: Toetredingsovereenkomst

Een nieuw gemeenteraadsbesluit is noodzakelijk, waarin wordt verwezen naar het VIP-decreet met vermelding van

- de gewijzigde hoedanigheden m.b.t. inning (betaalcomponent)
- de vrijgestelde organisaties van gemeentelijke bronretributie (in lijn met deze vrijgesteld van platformretributie)

Hogere regelgeving

- Artikel 173, van de Grondwet
- Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder de artikelen 40, 41 en 177, en latere wijzigingen
- Vlaamse codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009, in het bijzonder de artikelen 5.2.1, 5.2.5, 5.2.6 en 5.2.7
- Artikel 21, van het Decreet van 22 december 2023 over het Vastgoedinformatieplatform

Vorige beslissingen

- Besluit van de gemeenteraad van 16 december 2019 betreffende het retributiereglement op het afleveren van omgevingsvergunningen, meldingen, andere vergunningen i.v.m. stedenbouw en milieu en stedenbouwkundige uittreksels en inlichtingen
- Besluit van de gemeenteraad van 26 juni 2023 betreffende het retributiereglement op het afleveren van vastgoedinformatie via het Vastgoedinformatieplatform (VIP)

Motivering

Het Vastgoedinformatieplatform is een elektronisch informatiesysteem voor de ontsluiting, samenvoeging en veilige gegevensdeling van vastgoedinformatie en vastgoeddossiers tussen

bronhouders en aanvragers, zoals in eerste instantie notarissen en vastgoedmakelaars. Lokaal Bestuur De Pinte kan via het Vastgoedinformatieplatform de door de aanvragers aangevraagde vastgoedinformatie verzamelen en de vastgoeddossiers ontsluiten. Het verzamelen en ontsluiten, via het Vastgoedinformatieplatform, van vastgoeddossiers op verzoek van aanvragers, zoals in eerste instantie notarissen en vastgoedmakelaars, brengt voor Lokaal Bestuur De Pinte een administratieve last en bijhorende kost met zich mee. Lokaal Bestuur De Pinte wenst de kost voor het verzamelen van vastgoedinformatie en het ontsluiten van vastgoeddossiers op de aanvrager te verhalen.

Motivatie stemgedrag

Motivatie stemgedrag fractie Ruimte:

De fractie Ruimte wenst zich te onthouden op dit punt.

Niet alleen ligt de retributie nog steeds aanzienlijk hoger dan voorheen, bovendien is zij niet afgestemd met de gemeente Nazareth. In het licht van de fusie was dit toch beter wel gebeurd.

Motivatie stemgedrag fractie Open Vld:

Net zoals in juni 2023 zal ik tegen stemmen. Deze retributie wordt fel opgetrokken en werd niet gelijkgeschakeld met de gemeente Nazareth. Met het oog op de fusie getuigt dit niet van efficiënt werken.

Met 12 stemmen voor (Vincent Van Peteghem, Lieve Van Lancker, Willem Rombaut, Kristof Agache, Ann Vandebussche, Benedikte Demunck, Kathleen Ghyselinck, Antoine Van Nieuwenhuyze, Leen Gryffroy, Hannes Eechaute, Bert Seynhaeve, Marian De Bie), 1 stem tegen (Christel Verleyen), 6 onthoudingen (Wim Vanbiervliet, Hilde Claeys, Trudo Dejonghe, Lutgard Vermeyen, Marthe Van Den Abbeele, Ina Quintyn)

Besluit:

Artikel 1.

De gemeenteraad stelt het retributiereglement op het afleveren van vastgoedinformatie via het Vastgoedinformatieplatform 'VIP', zoals gevoegd in de bijlage, vast.

Artikel 2.

Dit gemeenteraadsbesluit heft artikel 4 van het gemeenteraadsbesluit van 16 december 2019 betreffende "het retributiereglement op het afleveren van omgevingsvergunningen, meldingen, andere vergunningen i.v.m. stedenbouw en milieu en stedenbouwkundige uittreksels en inlichtingen" op vanaf de inwerkingtreding van dit reglement. Voor het overige behoudt het gemeenteraadsbesluit van 16 december 2019 betreffende "het retributiereglement op het afleveren van omgevingsvergunningen, meldingen, andere vergunningen i.v.m. stedenbouw en milieu en stedenbouwkundige uittreksels en inlichtingen" haar volledige uitwerking.

Artikel 3.

Dit gemeenteraadsbesluit heft het gemeenteraadsbesluit van 26 juni 2023 betreffende "het retributiereglement op het afleveren van vastgoedinformatie via het Vastgoedinformatieplatform (VIP)" op vanaf de inwerkingtreding van dit reglement.

Artikel 4.

De gemeenteraad keurt de ingebruikname van het Vastgoedinformatieplatform definitief goed.

Artikel 5.

De gemeenteraad keurt de toetredingsovereenkomst goed.

6 Toerisme Leiestreek vzw - Toetreding

Feiten en context

Vorig jaar werd in het kader van de opmaak van het gemeentebudget de optie genomen om terug in te stappen in het toeristische platform Leiestreek. Daarvoor werden de nodige gelden voorzien op het budget van dit jaar en van volgend jaar. Onderhandelingen met Toerisme Leiestreek leidden tot het besluit om opnieuw toe te treden tot het samenwerkingsverband.

Het aanbod van de gemeente De Pinte werd verzameld in een database en zal op de site van Toerisme Leiestreek worden opgenomen.

Hogere regelgeving

- Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder de artikelen 40 en 41

Motivering

Vorig jaar werd in het kader van de opmaak van het gemeentebudget gekozen om terug in te stappen in het toeristische platform Leiestreek. Daarvoor werden de nodige gelden voorzien op het budget van dit jaar en van volgend jaar. Om niet te overhaasten werd er toen voor gekozen om nog niet in 2023, maar wel in 2024 in te stappen. Het centrale thema van 2023 (water) leende zich ook minder tot het valoriseren van de bijdrage.

Nazareth is al lid van Toerisme Leiestreek. Met de fusie in het vooruitzicht is het interessant om al betrokken te zijn in een dergelijke samenwerking. Volgende overwegingen worden daarin meegenomen:

- Een nieuwe gemeente, een nieuwe naam, een nieuwe identiteit. Eén van de meest voor de hand liggende wijzen waarop een dergelijke identiteit naar buiten toe kan worden uitgedragen is via de uitbouw van een toeristisch-recreatief profiel.
- De aanzet hiervoor zal in de loop van 2024 worden gegeven, want al halverwege het jaar wordt de communicatie voor het volgende jaar opgestart. Op dat ogenblik zal er dus van beide gemeenten geen sprake meer zijn, enkel van de nieuwe fusiegemeente. Het toeristisch-recreatief profiel van de nieuwe gemeente zal tegen dan duidelijk moeten zijn.
- De opbouw van dit profiel gebeurt op basis van een aantal componenten (lokale economie, meer specifiek streekproducten, horeca en kleinhandel, recreatie, evenementen en (zowel monumentaal als landschappelijk) erfgoed). De eigen insteek hierin is belangrijk.
- Een gedegen inbreng kan de visibiliteit van de gemeente in de komende jaren alleen maar ten goede komen.

Het centrale thema voor 2024 is "kunst". Dit sluit nauw aan bij beleidskeuzes voor 2024 (kunstroute, kunst in openbaar domein, acties lokale economie, tentoonstellingen, samenwerkingen met kunstkringen, ...), waardoor de waarde van de ondersteuning en de promotie die door Toerisme Leiestreek wordt geboden ruimschoots opweegt tegen het te betalen lidgeld (ca. 1500 euro per jaar).

Plaats in meerjarenplan en budget

- 0520/616003/lidgelden toerisme

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Enig artikel.

De gemeenteraad beslist toe te treden tot Toerisme Leiestreek vzw.

7 Toerisme Leiestreek vzw - aanduiden van een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering

Feiten en context

In de gemeenteraad van heden werd beslist om toe te treden tot Toerisme Leiestreek vzw. In artikel 7 van deze statuten wordt bepaald dat elke gemeente één vertegenwoordiger en één plaatsvervanger mag aanduiden in de algemene vergadering.

De vertegenwoordiger wordt gekozen onder de gemeenteraadsleden. De plaatsvervanger moet niet noodzakelijk een politiek mandaat hebben. Elke vertegenwoordiger beschikt over één stem.

De gemeenteraad is bevoegd om een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger aan te duiden.

Hogere regelgeving

- Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 41 4°
- Statuten van Toerisme Leiestreek vzw, artikel 7 §2

Vorige beslissingen

- Besluit van de gemeenteraad van 5 februari 2024 betreffende de toetreding tot Toerisme Leiestreek vzw

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1.

De heer Willem Rombaut, schepen, wonende te 9840 De Pinte, Ginstbulken 5, wordt aangeduid om de gemeente te vertegenwoordigen in de algemene vergaderingen van Toerisme Leiestreek vzw en wordt gevolmachtigd in naam van de gemeente deel te nemen aan al de beraadslagingen en stemmingen, alle notulen, de aanwezigheidslijst en andere documenten te tekenen, en in het algemeen alles te doen wat nodig is om de belangen van de gemeenteraad te behartigen op deze vergaderingen.

Artikel 2.

Mevrouw Lieve Van Lancker, wd. burgemeester, wonende te 9840 De Pinte, Mieregoed 15, wordt aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergaderingen van Toerisme Leiestreek vzw.

Artikel 3.

Als de gemeenteraad dit besluit niet herroept, blijft het geldig tot de eerstvolgende vernieuwing van de gemeenteraad.

Artikel 4.

Een afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan Toerisme Leiestreek vzw.

8 Bibliotheekreglement Regiobib Leie Schelde - Vaststellen

Feiten en context

De Regiobib Leie Schelde is een nauwe samenwerking tussen bibliotheken uit de Cultuurregio Leie Schelde. Sinds 1 januari 2020 ontvangt de Cultuurregio Leie Schelde werkingsmiddelen ter ondersteuning van deze bovenlokale bibliotheekwerking.

De bibliotheken kennen reeds een lange geschiedenis van samenwerking, voorheen ZOVLA genaamd (bibliotheken De Pinte, Gavere, Kruisem, Nazareth, Sint-Martens-Latem, Zulte en Zwalm). Sinds 1 januari 2020 voegde Deinze zich ook toe tot dit samenwerkingsverband en werken de bibliotheken gezamenlijk verder.

De bibliotheek verandert en zal in de toekomst nog verder evolueren en sterk inzetten op onder meer digitalisering en extra dienstverlening. De bib heeft de ambitie uit te groeien tot een sterke derde plek in de maatschappij, naast de eigen 'thuis' en de school- of werkplaats. In het bibliotheekstelsel van Cultuurconnect zijn er verschillende mogelijkheden voor bibliotheken om samen te werken.

Cultuurconnect heeft samen met de bibliotheken in Vlaanderen verschillende samenwerkingsgroepen gedefinieerd. Dit gaat van een minimale samenwerking tot één grote regiobib. De samenwerkingsgroepen staan in volgorde van groeiende evolutie. Doorschuiven naar een volgende vorm van samenwerking gebeurt in onderling overleg.

De Regiobib Leie Schelde wil zich engageren voor een samenwerking groep 3b - Regiobib met ééngemaakt leenreglement én met transport. Concreet wil dit zeggen: een lener kan uitgeleende exemplaren inleveren of gereserveerde exemplaren ophalen in alle bibliotheken van de samenwerking. Als de lener een titel reserveert, kan deze uit alle bibliotheken van de samenwerking komen. De bibliotheken maken hierbij gebruik van een intern transportsysteem. Cultuurconnect voorziet 15-16 april 2024 (datum onder voorbehoud) voor de inkanteling naar Groep 3a. Na evaluatie door Cultuurconnect kan verder geëvolueerd worden naar Groep 3b (met intern transport).

Het onderschrijven van een Regiobib Leie Schelde houdt in dat alle gemeenten:

- zich engageren om mee in te stappen in een lange-termijn samenwerking waar zowel de grote als de kleinere bibliotheken de vruchten van plukken.
- de afspraken overeengekomen in het ééngemaakt leenreglement respecteren.

Het gemeenschappelijk bibliotheekreglement van de Regiobib Leie Schelde ligt nu ter goedkeuring voor.

Hogere regelgeving

- Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder de artikelen 40 en 41
- Decreet van 15 juni 2018 over de bovenlokale cultuurwerking (Bovenlokaal Cultuurdecreet)

Vorige beslissingen

- Besluit van de gemeenteraad van 26 augustus 2019 waarin de Oprichting Intergemeentelijk samenwerkingsverband 'Cultuurregio Leie Schelde' werd goedgekeurd
- Besluit van de gemeenteraad van 30 augustus 2021 waarin het 'Dienstreglement Gemeentelijke Openbare Bibliotheek De Pinte - wijzigingen - vaststellen' werd goedgekeurd
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 26 januari 2024 waarin de organisatie van de Regiobib Leie Schelde werd goedgekeurd

Adviezen

- Advies van het beheersorgaan van de bibliotheek waarin het Bibliotheekreglement en het Retributiereglement van de Regiobib Leie Schelde op 16 januari 2024 via mail gunstig werden geadviseerd

Motivering

De eerste voorwaarde voor een samenwerking tussen de bibliotheken is een ééngemaakt leenreglement (bibliotheekreglement en retributiereglement). Dit is een vereiste voor de technische uitrol in WISE, het bibliotheeksysteem dat alle Vlaamse bibliotheken gebruiken.

Het schepenvoerleg van de Cultuurregio Leie Schelde ging op 12 oktober 2023 akkoord met het ééngemaakt leenreglement, dat grondig werd voorbereid door alle bibliothecarissen.

Bijkomend gingen de cultuurschepenen akkoord met het opzetten van een intern transportsysteem dat het mogelijk maakt voor de lener om in eender welke bibliotheek van de samenwerking materialen uit te lenen, terug te brengen en te reserveren.

Ze willen aan de burger een totaalpakket aanbieden met als toegevoegde waarde de extra dienstverlening. Zo heeft de lener toegang tot een grotere collectie en kan deze binnen het regiobib-netwerk een item gratis reserveren. Binnen de regiobib kunnen materialen afgehaald en teruggebracht worden in eender welke bibliotheek van de samenwerking. Het bundelen van materiële en logistieke mogelijkheden zal de lener ten goede komen. □

Wat is een regiobib:

- Geen fusie van bibliotheken tot één instelling, gemeentelijke autonomie blijft behouden
- Wel één regiobibliidmaatschap met één regionale catalogus. De lokale catalogus blijft behouden met integratie regionaal aanbod via een apart tabblad
- Leners kunnen in alle bibliotheken uitlenen, terugbrengen, boetes betalen, reserveren
- Om dit mogelijk te maken wordt een systeem van regiotransport opgestart.

Voordelen lener:

- Eén lenerspas geldig in alle bibliotheken van de regio
- Eenduidige werking
- Aanbod en beschikbaarheid van uitgebreide en gevarieerde collectie
- Die gemakkelijk opzoekbaar is via een regionale catalogus
- Eenvoudig online materialen aanvragen
- In alle bibliotheken kunnen lenen en terugbrengen

Voordelen bibliotheken:

- Regionale uitstraling en groter publieksbereik
- Uitwisselen van kennis en ervaring
- Efficiëntiewinst door samenwerking
- Regiotransport is makkelijker en sneller dan huidig Vlaams InterBibliothecair Leen-systeem

Plaats in meerjarenplan en budget

- 2024/0-BIB/0703-02/700332/GEMEENTE/BIB/IP-GEEN

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1.

De gemeenteraad stelt het 'Bibliotheekreglement Regiobib Leie Schelde', zoals in de bijlage aan dit besluit gehecht, vast.

Artikel 2.

Het 'Bibliotheekreglement Regiobib Leie Schelde' gaat in op 17 april 2024.

Artikel 3.

Het 'Bibliotheekreglement Regiobib Leie Schelde' wordt kenbaar gemaakt aan de gebruikers.

9 Retributiereglement Regiobib Leie Schelde - Vaststellen

Feiten en context

De Regiobib Leie Schelde is een nauwe samenwerking tussen bibliotheken uit de Cultuurregio Leie Schelde. Sinds 1 januari 2020 ontvangt de Cultuurregio Leie Schelde werkingsmiddelen ter ondersteuning van deze bovenlokale bibliotheekwerking.

De bibliotheken kennen reeds een lange geschiedenis van samenwerking, voorheen ZOVLA genaamd (bibliotheken De Pinte, Gavere, Kruisem, Nazareth, Sint-Martens-Latem, Zulte en Zwalm). Sinds 1 januari 2020 voegde Deinze zich ook toe tot dit samenwerkingsverband en werken de bibliotheken gezamenlijk verder.

De bibliotheek verandert en zal in de toekomst nog verder evolueren en sterk inzetten op onder meer digitalisering en extra dienstverlening. De bib heeft de ambitie uit te groeien tot een sterke derde plek in de maatschappij, naast de eigen 'thuis' en de school- of werkplaats. In het bibliotheeksysteem van Cultuurconnect zijn er verschillende mogelijkheden voor bibliotheken om samen te werken.

Cultuurconnect heeft samen met de bibliotheken in Vlaanderen verschillende samenwerkingsgroepen gedefinieerd. Dit gaat van een minimale samenwerking tot één grote regiobib. De samenwerkingsgroepen staan in volgorde van groeiende evolutie. Doorschuiven naar een volgende vorm van samenwerking gebeurt in onderling overleg.

De Regiobib Leie Schelde wil zich engageren voor een samenwerking groep 3b - Regiobib met één gemaakt leenreglement én met transport. Concreet wil dit zeggen: een lener kan uitgeleende exemplaren inleveren of gereserveerde exemplaren ophalen in alle bibliotheken van de samenwerking. Als de lener een titel reserveert, kan deze uit alle bibliotheken van de samenwerking komen. De bibliotheken maken hierbij gebruik van een intern transportsysteem. Cultuurconnect voorziet 15-16 april 2024 (datum onder voorbehoud) voor de inkanteling naar Groep 3a. Na evaluatie door Cultuurconnect kan verder geëvolueerd worden naar Groep 3b (met intern transport).

Het onderschrijven van een Regiobib Leie Schelde houdt in dat alle gemeenten:

- zich engageren om mee in te stappen in een lange-termijn samenwerking waar zowel de grote als de kleinere bibliotheken de vruchten van plukken.
- de afspraken overeengekomen in het één gemaakt leenreglement respecteren.

Het gemeenschappelijk retributiereglement van de Regiobib Leie Schelde ligt nu ter goedkeuring voor.

Hogere regelgeving

- Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder de artikelen 40 en 41
- Decreet van 15 juni 2018 over de bovenlokale cultuurwerking (Bovenlokaal Cultuurdecreet)

Vorige beslissingen

- Besluit van de gemeenteraad van 26 augustus 2019 waarin de Oprichting Intergemeentelijk samenwerkingsverband 'Cultuurregio Leie Schelde' werd goedgekeurd
- Besluit van de gemeenteraad van 26 augustus 2019 waarin het 'Retributiereglement Gemeentelijke Openbare Bibliotheek De Pinte' werd goedgekeurd
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 26 januari 2024 waarin de organisatie van de Regiobib Leie Schelde werd goedgekeurd

Adviezen

- Advies van het beheersorgaan van de bibliotheek waarin het Bibliotheekreglement en het Retributiereglement van de Regiobib Leie Schelde op 16 januari 2024 via mail gunstig werden geadviseerd

Motivering

De eerste voorwaarde voor een samenwerking tussen de bibliotheken is een ééngemaakt leenreglement (bibliotheekreglement en retributiereglement). Dit is een vereiste voor de technische uitrol in WISE, het bibliotheeksysteem dat alle Vlaamse bibliotheken gebruiken.

Het schepenenoverleg van de Cultuurregio Leie Schelde ging op 12 oktober 2023 akkoord met het ééngemaakt leenreglement, dat grondig werd voorbereid door alle bibliothecarissen.

Bijkomend gingen de cultuurschepenen akkoord met het opzetten van een intern transportsysteem dat het mogelijk maakt voor de lener om in eender welke bibliotheek van de samenwerking materialen uit te lenen, terug te brengen en te reserveren.

Ze willen aan de burger een totaalpakket aanbieden met als toegevoegde waarde de extra dienstverlening. Zo heeft de lener toegang tot een grotere collectie en kan deze binnen het regiobib-netwerk een item gratis reserveren. Binnen de regiobib kunnen materialen afgehaald en teruggebracht worden in eender welke bibliotheek van de samenwerking. Het bundelen van materiële en logistieke mogelijkheden zal de lener ten goede komen. □

Wat is een regiobib:

- Geen fusie van bibliotheken tot één instelling, gemeentelijke autonomie blijft behouden
- Wel één regiobibliidmaatschap met één regionale catalogus. De lokale catalogus blijft behouden met integratie regionaal aanbod via een apart tabblad
- Leners kunnen in alle bibliotheken uitlenen, terugbrengen, boetes betalen, reserveren
- Om dit mogelijk te maken wordt een systeem van regiotransport opgestart.

Voordelen lener:

- Eén lenerspas geldig in alle bibliotheken van de regio
- Eenduidige werking
- Aanbod en beschikbaarheid van uitgebreide en gevarieerde collectie
- Die gemakkelijk opzoekbaar is via een regionale catalogus
- Eenvoudig online materialen aanvragen
- In alle bibliotheken kunnen lenen en terugbrengen

Voordelen bibliotheken:

- Regionale uitstraling en groter publieksbereik
- Uitwisselen van kennis en ervaring
- Efficiëntiewinst door samenwerking
- Regiotransport is makkelijker en sneller dan huidig Vlaams InterBibliothecair Leen-systeem

Plaats in meerjarenplan en budget

- 2024/0-BIB/0703-02/700332/GEMEENTE/BIB/IP-GEEN

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1.

De gemeenteraad stelt het 'Retributiereglement Regiobib Leie Schelde', zoals in de bijlage aan dit besluit gehecht, vast.

Artikel 2.

Het 'Retributiereglement Regiobib Leie Schelde' gaat in op 17 april 2024.

Artikel 3.

Het 'Retributiereglement Regiobib Leie Schelde' wordt kenbaar gemaakt aan de gebruikers.

10 Toewijsreglement Dimensa Woonmaatschappij - Goedkeuren

Feiten en context

De toewijzingsraad van Dimensa Woonmaatschappij bereidde een ontwerp van toewijzingsreglement voor. Hierin kunnen bepalingen over de verstrenging van de langdurige woonbinding en bepalingen voor specifieke doelgroepen worden opgenomen.

Om het nieuwe toewijzingsstelsel vorm te geven werden eerder twee werkgroepen samengesteld, een politieke werkgroep en een technische werkgroep. De leden van de technische werkgroep worden, behoudens tegenbericht, aangeduid als leden van de toewijzingsraad van Dimensa Woonmaatschappij.

De algemeen directeur van Dimensa Woonmaatschappij, Hans Heyse, is de voorzitter van de toewijzingsraad.

De samenstelling van de toewijzingsraad is onderhevig aan eventuele personeelwissels en gemeentefusies.

De toewijzingsraad zal minimaal 1 keer per jaar samenkomen.

Hogere regelgeving

- Vlaamse Codex Wonen van 2021 (VCW)
- Besluit Vlaams Codex Wonen, boek 6, Sociale huur (BVCW)
- Decreet houdende wijziging van diverse decreten met betrekking tot wonen van 9 juli 2021
- Besluit van de Vlaamse Regering tot wijziging van verschillende besluiten over wonen van 17 december 2021
- Besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van het werkingsgebied Gent-Zuid van 4 februari 2022
- Besluit van de Vlaamse Regering tot vaststelling van de verhouding van de stemrechten tussen de gemeenten en OCMW'S die in het werkingsgebied voor woonmaatschappijen Gent-Zuid van 5 mei 2023

Vorige beslissingen

- Besluit van de gemeenteraad van 25 september 2023 in verband met toewijzingsreglement Dimensa Woonmaatschappij – pijler 1 en 3 – akkoordverklaring

Motivering

Eind juni 2023 vormden alle sociale huisvestingsmaatschappijen (SHM's) en sociale verhuurkantoren (SVK's) één woonactor met maar één speler per gemeente: de woonmaatschappij, meer bepaald Dimensa Woonmaatschappij voor regio Gent-Zuid. Met de vorming van de nieuwe woonmaatschappij zal op 1 januari 2024 ook een nieuw toewijzingsmodel in werking treden. De Vlaamse overheid schetste een breed kader waarmee de toewijzingsraden van de woonmaatschappijen aan de slag gaan om tot een concrete invulling te komen.

Om een aanpak op maat te realiseren bij de toewijzing van sociale huurwoningen nemen de woonmaatschappijen het initiatief om een toewijzingsraad op te richten. De sociale verhuurders, lokale besturen en relevante welzijnsactoren kunnen op die manier in dialoog gaan met elkaar en afspraken maken, om een geïntegreerd en gedragen toewijzingsbeleid te realiseren. Er werden eerder twee werkgroepen samengesteld, een politieke werkgroep en een technische werkgroep. De leden van de technische werkgroep worden aangeduid als leden van de toewijzingsraad van Dimensa Woonmaatschappij. De toewijzingsraad heeft een beleidsvoorbereidende en een operationele opdracht. Enerzijds is het de toewijzingsraad die een ontwerp van toewijzingsreglement maakt, anderzijds zal de toewijzingsraad die toewijzingsregels moeten praktisch uitvoeren.

In het Besluit Vlaamse Codex Wonen (BVCW) wordt ruimte gelaten om bij het vastleggen van de toewijzingsregels lokale accenten te leggen, uitgedrukt in een eigen toewijzingsreglement. Het BVCW voorziet vier opties inzake toewijzing:

1. standaard toewijzingen.
2. versnelde toewijzingen.
3. toewijzingen aan specifieke doelgroepen.
4. interne mutaties en bijzondere toewijzingsregels.

Het BVCW bepaalt dat het in twee gevallen verantwoord is passende maatregelen uit te werken in een toewijzingsreglement, waar men kan afwijken van de standaardtoewijzingsregels. Een eigen toewijzingsbeleid kan worden ontwikkeld als men rekening wil houden met de langdurige woonbinding van de kandidaat-huurders of met de woonbehoefte van specifieke doelgroepen. Het maatwerk met betrekking tot de versnelde toewijzingen, de interne mutaties en bijzondere toewijzingsregels maakt geen deel uit van het toewijzingsreglement. Die afspraken worden in het intern huurreglement van de verhuurder opgenomen.

Samenvattend houdt Dimensa Woonmaatschappij bij toewijzingen in De Pinte achtereenvolgens rekening met:

1. Voorwaarde van rationele bezetting (= de passende bezetting van een woning, waarbij rekening wordt gehouden met het aantal personen die de sociale huurwoning duurzaam zullen bewonen en de fysieke toestand van deze personen).
2. Kandidaat-huurders die de afgelopen 10 jaar minstens 5 jaar onafgebroken in de gemeente wonen of gewoond hebben waar de toe te wijzen woning ligt, krijgen voorrang. (art. 6.23 §1 van het BVCW).
3. Kandidaat-huurders die de afgelopen 10 jaar minstens 5 jaar onafgebroken in een gemeente in het werkingsgebied wonen of gewoond hebben, krijgen voorrang.
4. Het verlenen van mantelzorg aan of het ontvangen van mantelzorg van één of meer personen die wonen in de gemeente waar de toe te wijzen woning ligt.
5. De chronologische volgorde van de inschrijvingen in het centraal inschrijvingsregister.

In De Pinte wordt een voorrangsregel bepaald voor de doelgroep 'kandidaat huurders met een verstandelijke beperking', specifiek voor het project in de Spoorweglaan.

Maximaal 1/3e van de sociale huurwoningen in een gemeente kunnen met voorrang worden voorbehouden voor specifieke doelgroepen. Dit contingent wordt in De Pinte niet overschreden.

Vorrangsregeling voor versnelde toewijzingen is beschreven in het huishoudelijk reglement van Dimensa Woonmaatschappij en houdt rekening met:

- regionale spreiding over het werkingsgebied met 5,1% van versnelde toewijzingen voor De Pinte
- spreiding van beschikbare panden evenredig verdeeld over 4 kwartalen
- minimaal 90% toewijzingen binnen 2-de pijler aan kandidaten met hoge woonneed en maximaal 10% aan kandidaten met bijzondere omstandigheden van sociale aard aan de hand van een puntensysteem.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1.

De gemeenteraad keurt het toewijzingsreglement van Dimensa Woonmaatschappij goed, zoals gehecht in bijlage.

Artikel 2.

De gemeenteraad neemt kennis van het huishoudelijk reglement van Dimensa Woonmaatschappij, en in het bijzonder met betrekking tot de samenstelling van de toewijzingsraad en de versnelde toewijzingen (pijler 2).

Artikel 3.

Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan Dimensa Woonmaatschappij.

11 Straatnamen - wijziging naar aanleiding van de fusie van gemeente Nazareth en gemeente De Pinte - grondgebied De Pinte

Feiten en context

Naar aanleiding van de fusie van Nazareth en De Pinte dienen een aantal straten en/of de huisnummering aangepast te worden.

Straatnamen met (fonetisch) dezelfde naam dienen gewijzigd te worden. Straten met dezelfde naam waarvan enkel het type weg verschillend is ("laan" of "straat") worden ten sterkste aanbevolen om te wijzigen. In eenzelfde straatnaam moet elk huisnummer uniek zijn.

Vanuit Vlaanderen is er extra ondersteuning voorzien bij de fusietrajecten:

- men laat zo veel mogelijk adressaanpassingen automatisch gebeuren, zowel door overheden als door privébedrijven (bvb. banken, verzekeringsmaatschappijen, energieleveranciers, ...)
- voor rechtspersonen zorgt men voor een automatische en kosteloze aanpassing in het KBO. De verplichte publicatie in het Staatsblad gebeurt via het KBO en is eveneens kosteloos. De ondernemer hoeft hiervoor zelf niets te doen
- ondersteunend communicatiemateriaal

Er wordt een onderscheid gemaakt tussen twee categorieën:

- Categorie A: gelijke straatnamen - 1 moet gewijzigd worden

- Aan te passen in De Pinte
 - Dorp
 - Nijverheidsstraat
 - Savaanstraat (tussen N60 en Grote Steenweg)
 - Stationsstraat
- Aan te passen in Nazareth
 - Boeregemstraat
 - Groenstraat
 - Heerweg
 - Kerkplein
 - Krekelstraat
 - Lijsterstraat
 - Merelstraat
 - Molenstraat
 - Nieuwstraat
 - Veldstraat
- Categorie B: deelstraten Nazareth – De Pinte: hernummering is nodig, straatnaam kan behouden blijven□
 - Aan te passen in De Pinte
 - Bosstraat
 - Wontergemstraat
 - Aan te passen in Nazareth
 - Deurlestraat
 - Landuitstraat

Hogere regelgeving

- Decreet van 28 januari 1977 betreffende de bescherming van namen van openbare wegen en pleinen
- Omzendbrief van 24 september 2020 betreffende de richtlijnen en aanbevelingen voor het vaststellen en toekennen van een adres en huisnummer

Vorige beslissingen

- Besluit van de gemeenteraad van 19 juni 2023 aangaande vrijwillige samenvoeging van lokale besturen - principiële beslissing - goedkeuring
- Besluit van de gemeenteraad van 18 december 2023 aangaande gezamenlijk voorstel tot samenvoeging van de gemeente De Pinte en de gemeente Nazareth - definitieve goedkeuring

Adviezen

- Advies van de brandweer van 11 december 2023

Motivering

Om te bepalen of een straat van naam moet veranderen in Nazareth of De Pinte, wordt het aantal inwoners en bedrijven per straat in rekening gebracht. De straat met het minst aantal inwoners en bedrijven krijgt in 2025 een nieuwe straatnaam.

Motivatie stemgedrag

Motivatie stemgedrag fractie Ruimte:

De fractie Ruimte onthoudt. De hulpdiensten bevelen 'ten sterkste aan' om straatnamen met dezelfde naam waarvan enkel het type weg verschillend is ("laan" of "straat") te wijzigen. Ondanks dit duidelijk advies worden voor dit soort straten de namen niet gewijzigd.

Motivatie stemgedrag Open Vld:

Ik betreur dat het bestuur de adviezen van de hulpdiensten niet volgt, bijgevolg zal ik mij onthouden.

Met 13 stemmen voor (Vincent Van Peteghem, Lieve Van Lancker, Willem Rombaut, Kristof Agache, Ann Vandenbussche, Benedikte Demunck, Kathleen Ghyselincx, Antoine Van Nieuwenhuyze, Lutgard Vermeyen, Leen Gryffroy, Hannes Echaute, Bert Seynhaeve, Marian De Bie), 6 onthoudingen (Wim Vanbiervliet, Hilde Claeys, Trudo Dejonghe, Christel Verleyen, Marthe Van Den Abbeele, Ina Quintyn)

Besluit:

Artikel 1.

Volgende straatnamen op grondgebied De Pinte worden gewijzigd vanaf 1 januari 2025:

- Dorp
- Nijverheidsstraat
- Savaanstraat (tussen N60 en Grote Steenweg)
- Stationsstraat

Artikel 2.

Volgende straatnamen op grondgebied De Pinte worden hernoemd vanaf 1 januari 2025:

- Bosstraat
- Wontergemstraat

Artikel 3.

Voor de keuze van de nieuwe straatnamen wordt een participatief traject opgestart. De modaliteiten hiervan worden bepaald door het gezamenlijk college van gemeente Nazareth en gemeente De Pinte.

12 Subsidiereglement - Straatnaam- en/of huisnummerwijziging - Vaststellen

Feiten en context

De omzendbrief van 24 september 2020 vraagt om homonieme straatnamen in de fusiegemeente aan te passen. Om te komen tot nieuwe straatnamen zal een participatief traject uitgerold worden. Het is aangeraden om dit traject te voltooien voor de eigenlijke fusiedatum.

Digitaal Vlaanderen biedt haar input aan voor de praktische verwerking van de heradressering in het adressenregister.

Hierdoor wordt op 1 januari 2025 de nieuwe toestand actief.

Voor gezinnen en bedrijven kan een straatnaam- en/of huisnummerwijziging administratieve lasten teweeg brengen, soms met een financiële impact. Met dit subsidiereglement wordt voorzien in een compensatieregeling als tussenkomst in kosten voor gezinnen en ondernemingen.

De gemeenteraad is bevoegd voor het vaststellen van reglementen.

Hogere regelgeving

- Verordening van het Europees parlement en de raad betreffende de bescherming van natuurlijke personen in verband met de verwerking van persoonsgegevens en betreffende het vrije verkeer van die gegevens en tot intrekking van Richtlijn 95/46/EG, (EU) 2016/679 van 27 april 2016 en haar wijzigingen
- Wet over de controle op de toekenning en aanwending van toelagen van 14 november 1983 en haar wijzigingen
- Wet betreffende de bescherming van natuurlijke personen met betrekking tot de verwerking van persoonsgegevens van 30 juli 2018 en haar wijzigingen
- Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en haar wijzigingen, in het bijzonder de artikelen 40 en 41
- Decreet bescherming van de namen van de openbare wegen en pleinen van 28 januari 1977 en haar wijzigingen
- De omzendbrief m.b.t. de richtlijnen en aanbevelingen voor het vaststellen en toekennen van een adres en huisnummer van 4 november 2020

Vorige beslissingen

- Besluit van de gemeenteraad van 19 juni 2023 aangaande vrijwillige samenvoeging van lokale besturen - principiële beslissing - goedkeuring
- Besluit van de gemeenteraad van 18 december 2023 aangaande gezamenlijk voorstel tot samenvoeging van de gemeente De Pinte en de gemeente Nazareth - definitieve goedkeuring

Plaats in meerjarenplan en budget

- Nazareth: Actie - Samen op weg - Vrijwillige samenvoeging lokale besturen De Pinte en Nazareth

- Raming: € 40 000

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Enig artikel

Het subsidiereglement "straatnaam- en/of huisnummerwijziging", in bijlage bij dit besluit, wordt vastgesteld.

13 Kennisnemen van het gemeenteraadsbesluit van Nazareth van 29 januari 2024 betreffende "Ontwerp logo en huisstijl voor fusiegemeente Nazareth-De Pinte. Raming, bestek en gunningswijze. Goedkeuring."

Feiten en context

De Vlaamse Regering vraagt de lokale besturen om vrijwillig een fusie met gelijkgezinde lokale besturen te onderzoeken en te overwegen.

Op 18 december 2023 werd de definitieve beslissing genomen tot vrijwillige samenvoeging van de lokale besturen De Pinte en Nazareth.

Deze beslissing vloeit voort uit:

- het schrijven dat lokaal bestuur De Pinte op 30 mei 2022 ontving van lokaal bestuur Nazareth met het voorstel om gesprekken te voeren over een mogelijke fusie;
- de positienota die de algemene raadscommissie op 30 augustus 2022 besprak;
- de profielfoto, die op vraag van de raadscommissie daterend van 12 december 2022 opgemaakt werd begin 2023 en besproken werd op de raadscommissie van 20 maart 2023;
- de bespreking van de volledige profielfoto die de verwachtingen en bezorgdheden van de burgers, raadsleden, het personeel, adviesinstanties en managementteams besprak op een raadscommissie van 17 mei 2023.
- Het sluitstuk van dit gehele proces van wisselwerking en wederzijds respect is de uitgewerkte horizonnota waarin de meerwaarde wordt geduid van de fusie tussen de gemeente De Pinte en Nazareth.
Deze nota werd integraal aan alle raadsleden van beide gemeenten voorgelegd op een gezamenlijke gemeenteraadscommissie van beide besturen die op 4 december 2023 is doorgegaan en waarbij aan elk raadslid de kans werd geboden zijn/haar mening te geven of extra input te geven.

Bij de opmaak van het meerjarenplan werd de afspraak gemaakt om alle middelen die nodig zijn voor deze bestuurlijke en operationele voorbereidingen op te nemen bij de gemeente Nazareth.

Gezamenlijk, in de coördinatiegroep en met overleg van het fusiecollege worden alle projecten inhoudelijk voorbereid.

Het voeren van de overheidsopdrachten zal altijd starten vanuit gemeente Nazareth.

De overheidsopdracht 'Ontwerp logo en huisstijl voor fusiegemeente Nazareth-De Pinte.

Raming, bestek en gunningswijze. Goedkeuring.' werd conform hun delegatieregels ter goedkeuring voorgelegd op de gemeenteraad van Nazareth op 29 januari 2024.

De gemeenteraad van De Pinte wordt geïnformeerd over dit nieuw fusieproject.

Hogere regelgeving

- Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder de artikelen 40 en 41

Vorige beslissingen

- Besluit van de gemeenteraad van 18 december 2023 aangaande gezamenlijk voorstel tot samenvoeging van de gemeente De Pinte en de gemeente Nazareth - definitieve goedkeuring

Plaats in meerjarenplan en budget

- De kredieten zijn voorzien in het meerjarenplan van de gemeente Nazareth

Besluit:

Enig artikel.

De gemeenteraad neemt kennis van het besluit van de gemeenteraad van de gemeente Nazareth van 29 januari 2024 betreffende "Ontwerp logo en huisstijl voor fusiegemeente Nazareth-De Pinte. Raming, bestek en gunningswijze. Goedkeuring."

14 Toelichting fusie - Stand van zaken - Kennisnemen

Feiten en context

De gemeenteraden van De Pinte en Nazareth hechtten op 18 december 2023 hun definitieve goedkeuring aan het gezamenlijk voorstel tot samenvoeging van gemeente De Pinte met de gemeente Nazareth.

De stand van zaken met betrekking tot de fusie wordt tijdens de raadszitting toegelicht.

Hogere regelgeving

- Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 40

Vorige beslissingen

- Besluit van de gemeenteraad van 19 juni 2023 met betrekking tot vrijwillige samenvoeging van lokale besturen - principiële beslissing - goedkeuring
- Besluit van de gemeenteraad van 18 december 2023 met betrekking tot gezamenlijk voorstel tot samenvoeging van de gemeente De Pinte en de gemeente Nazareth - definitieve goedkeuring

Besluit:

De gemeenteraad neemt kennis van de stand van zaken met betrekking tot de fusie tussen de lokale besturen van De Pinte en Nazareth.

15 Lokfiets (punt aangevraagd door raadsleden Verleyen en Gomes)

Feiten en context

Elk jaar zijn er 30.000 aangiftes van fietsdiefstal in ons land. Het werkelijke aantal ligt vermoedelijk nog veel hoger.

Ook in onze mooie gemeente worden regelmatig fietsen gestolen, vooral aan het station en omgeving.

De wetgeving rond het gebruik van de lokfiets werd aangepast waardoor de politiezones vanaf nu een nieuw wapen, zijnde een lokfiets, kunnen gebruiken in de strijd tegen fietsdieven.

In zo'n fiets zit een alarm verstopt dat de politie waarschuwt zodra iemand ermee aan de haal gaat. Geen wondermiddel, maar wel een efficiënt middel.

Hogere regelgeving

- Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder de artikelen 40 en 41

Gelet op het ter zitting aangebracht **amendement** om het voorstel van besluit te wijzigen en waarbij wordt voorgesteld volgend artikel ter stemming voor te leggen en waarmee éénparig akkoord wordt gegaan:

"Enig artikel.

De gemeenteraad vraagt het college van burgemeester en schepenen het lopende overleg met de politie verder te zetten om te onderzoeken of lokfietsen kunnen worden ingezet."

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Enig artikel.

De gemeenteraad vraagt het college van burgemeester en schepenen het lopende overleg met de politie verder te zetten om te onderzoeken of lokfietsen kunnen worden ingezet.

16 Mededelingen gemeenteraadsvoorzitter

Feiten en context

De voorzitter deelt mee dat er op 11 maart 2024 een algemene gemeenteraadscommissie plaatsvindt.

Enig artikel.

De gemeenteraad neemt kennis van de mededelingen van de voorzitter.

17 Mondelinge vragen

Feiten en context

De gemeenteraad neemt kennis van onderstaande mondelinge vragen:

- Raadslid Claeyns: Strooien fietssnelweg (01:46:11)
- Raadslid Claeyns: Doven openbare verlichting (01:48:20)
- Raadslid Van Den Abbeele: Mobiliteitsplan De Lijn - belbus (01:50:30)
- Raadslid Van Den Abbeele: Mobiliteitsplan De Lijn - meldpunt (01:51:30)
- Raadslid Verleyen: Verwarming overdekte speelplaats GBS (01:55:25)
- Raadslid Verleyen: Werken Vredestraat schoolomgeving (01:56:21)
- Raadslid Verleyen: Strooien Anthierenslaan (01:57:18)

Hogere regelgeving

- Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder artikel 31

Enig artikel.

De gemeenteraad neemt kennis van de mondelinge vragen en antwoorden.

Namens de gemeenteraad



Veerle Goethals
Algemeen directeur

Vincent Van Peteghem
Voorzitter gemeenteraad