

Verslag van 22 mei 2023

Aanwezig	Vincent Van Peteghem, Voorzitter gemeenteraad Lieve Van Lancker, Wd. burgemeester Willem Rombaut, Kristof Agache, Ann Vandenbussche, Benedikte Demunck, Schepenen Kathleen Ghyselinck, Voorzitter BCSD Wim Vanbiervliet, Antoine Van Nieuwenhuyze, Trudo Dejonghe, Lutgard Vermeyen, Leen Gryffroy, Christel Verleyen, Liselotte Thienpont, Erik Van de Velde, Marthe Van Den Abbeele, Evelyne Gomes, Ina Quintyn, Hannes Eechaute, Bert Seynhaeve, Raadsleden Veerle Goethals, Algemeen directeur
Verontschuldigd	Hilde Claeys, Raadslid
Afwezig	/

Openbaar

1 Goedkeuren notulen vorige vergadering

Feiten en context

De notulen van de vorige vergadering worden ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld van de gemeenteraadsleden. Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast.

Hogere regelgeving

- Decreet over het Lokaal Bestuur

Motivatie stemgedrag

De fracties Ruimte en Open Vld kunnen het verslag niet goedkeuren omwille van het feit dat agendapunt 15 in het verslag geen correcte weergave is van de discussie die gehouden werd in de vergadering van 24 april 2023.

Met 13 stemmen voor (Vincent Van Peteghem, Lieve Van Lancker, Willem Rombaut, Kristof Agache, Ann Vandenbussche, Benedikte Demunck, Kathleen Ghyselinck, Antoine Van Nieuwenhuyze, Leen Gryffroy, Liselotte Thienpont, Erik Van de Velde, Hannes Eechaute, Bert Seynhaeve), 6 stemmen tegen (Wim Vanbiervliet, Lutgard Vermeyen, Christel Verleyen, Marthe Van Den Abbeele, Evelyne Gomes, Ina Quintyn), 1 onthouding (Trudo Dejonghe)

Besluit:

Enig artikel.

De notulen van de vorige vergadering worden goedgekeurd.

2 Intergemeentelijke opdrachthoudende Vereniging voor huisvuilverwerking Meetjesland (IVM) - Algemene vergadering van 7 juni 2023 - beraadslagen agenda - bepalen mandaat volmacht drager

Feiten en context

De gemeente is aangesloten bij de Intergemeentelijke opdrachthoudende Vereniging voor huisvuilverwerking Meetjesland (IVM).

De gemeente werd per aangetekende brief van IVM van 20 april 2023 uitgenodigd om deel te nemen aan de algemene vergadering van IVM die zal doorgaan op woensdag 7 juni 2023 om 19.00 uur in de vergaderzaal van het magazijngebouw (2^{de} verdieping), Sint-Laureinsesteenweg 29 te Eeklo.

De agenda en de informatie betreffende de agendapunten werden bezorgd aan de gemeente.

Hogere regelgeving

- Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, art. 40, 41 en 432
- Statuten van IVM, inzonderheid artikel 28

Vorige beslissingen

- Besluit van de gemeenteraad van 28 januari 2019 waarbij de heer Erik Van de Velde, gemeenteraadslid, als vertegenwoordiger en de heer Antoine Van Nieuwenhuyze, gemeenteraadslid, als plaatsvervangend vertegenwoordiger werden aangeduid om de gemeente te vertegenwoordigen op de algemene vergaderingen van IVM voor de duurtijd van de huidige legislatuur

Motivering

De gemeenteraad krijgt de kans over de agenda van de algemene vergadering een debat te voeren, bepaalt op grond daarvan zijn standpunt en bepaalt de wijze waarop de vertegenwoordiger dienovereenkomstig handelt op de algemene vergadering van IVM.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1.

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda van de algemene vergadering van IVM van 7 juni 2023 en aan de afzonderlijke agendapunten die dit vereisen:

1. Jaarverslag/verslag raad van bestuur 2022 over de werking van de intergemeentelijke vereniging.
2. Verslag van de raad van bestuur m.b.t. de jaarrekening 2022
3. Verslag van de commissaris
4. Goedkeuring jaarrekening per 31 december 2022
5. Verlenen van kwijting aan de bestuurders
6. Verlenen van kwijting aan de commissaris
7. Aanstelling bedrijfsrevisor/commissaris (bestek nr. 2023/08) – beslissing
8. Aanstelling vertegenwoordiger en plaatsvervangend vertegenwoordiger raad van bestuur (Lievegem) – beslissing
9. Aanstelling plaatsvervangend vertegenwoordiger raad van bestuur (Zulte) – beslissing

Artikel 2.

De vertegenwoordiger, de heer Erik Van de Velde, gemeenteraadslid, of plaatsvervangende vertegenwoordiger, de heer Antoine Van Nieuwenhuyze, gemeenteraadslid, van de gemeente wordt gemandateerd om op de algemene vergadering van IVM van 7 juni 2023 zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissing genomen in de gemeenteraad van heden inzake onderhavige aangelegenheid en verder al het nodige te doen voor de afwerking van de volledige agenda.

De volmachtdrager beschikt over het totaal van het aantal stemmen waarover de gemeente beschikt, zijnde 10.532 stemmen.

Artikel 3.

Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan Intergemeentelijke opdrachthoudende Vereniging voor huisvuilverwerking Meetjesland (IVM), Sint-Laureinsesteenweg 29 te 9900 Eeklo.

3 Farys ov - Algemene jaarvergadering van 16 juni 2023 - beraadslagen agenda en bepalen mandaat vertegenwoordigers

Feiten en context

De gemeente is aangesloten bij Farys ov (voorheen TMVW ov). Farys ov heeft op 28 april 2023 een oproepingsbrief aan de gemeente overgemaakt voor de algemene jaarvergadering van 16 juni 2023 die plaats zal vinden in Flanders Expo, Maaltekouter 1 te 9051 Gent (met digitale inbelmogelijkheid via ZOOM), waarin de agenda werd meegedeeld.

De gemeenteraad moet voor elke algemene vergadering het mandaat van de vertegenwoordiger vaststellen en goedkeuring verlenen aan de punten op de agenda van de algemene vergadering.

Hogere regelgeving

- Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking in het bijzonder artikel 44 dat stelt dat de gemeenteraad zijn goedkeuring moet hechten aan de agenda van de algemene vergadering en tevens het mandaat van de vertegenwoordiger moet vaststellen
- Vlaams decreet van 18 januari 2013 betreffende de wijziging van diverse bepalingen van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking
- Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 en artikel 432
- Statuten van Farys ov

Vorige beslissingen

- Besluit van de gemeenteraad van 25 mei 2020 in verband met het aanduiden van één vertegenwoordiger en één plaatsvervangend vertegenwoordiger voor TMVW ov
- Besluit van de gemeenteraad van 28 november 2022 in verband met de statutenwijziging van TMVW ov

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1.

De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan alle punten op de agenda van de algemene jaarvergadering van Farys ov van 16 juni 2023 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

1. Wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijzigingen in deelnemers en/of kapitaal
3. Verslag van de Raad van Bestuur over het boekjaar 2022
4. Verslagen van de commissaris
5. a. Goedkeuring van de maatschappelijke jaarrekening over het boekjaar 2022 afgesloten per 31 december 2022
b. Goedkeuring van de geconsolideerde jaarrekening over het boekjaar 2022 afgesloten per 31 december 2022
6. Kwijting aan de bestuurders en de commissaris
7. Actualisering presentievergoeding
8. Statutaire benoemingen
Varia

Artikel 2.

De gemeenteraad draagt de vertegenwoordiger, de heer Antoine Van Nieuwenhuyze, raadslid, of de plaatsvervangend vertegenwoordiger, mevrouw Leen Gryffroy, raadslid, op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de algemene vergadering van Farys ov vastgesteld op 16 juni 2023, te onderschrijven en hun stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde algemene jaarvergadering.

Artikel 3.

Een afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan Farys ov

- hetzij per post, t.a.v. Farys ov, dienst Intercommunaal Beheer, Stropstraat 1 te 9000 Gent
- hetzij per elektronische post op 20230616AVFarys@farys.be

4 Cultuurregio Leie Schelde - Jaarrekening en verslag van de revisor 2022 - goedkeuring

Feiten en context

Krachtens artikel 12 van de statuten moet het bestuursorgaan van IGS Cultuurregio Leie Schelde de jaarrekening en het verslag van de revisor voorleggen aan de gemeenteraad. Op het bestuursorgaan van 21 maart 2023 werd de jaarrekening van 2022 van Cultuurregio Leie Schelde goedgekeurd, alsook het verslag van de revisor.

Hogere regelgeving

- Bovenlokaal Cultuurdecreet van 15 juni 2018
- Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, in het bijzonder de artikelen 40 en 41

Vorige beslissingen

- Besluit van de gemeenteraad van 26 augustus 2019 in verband met de 'Oprichting IGS Cultuurregio Leie Schelde'

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Enig artikel.

De gemeenteraad keurt de jaarrekening en het verslag van de revisor van het werkingsjaar 2022 van Cultuurregio Leie Schelde goed.

5 Aanvullend reglement op het wegverkeer - Pont-Noord

Feiten en context

Wanneer een bevoegde overheid – hetzij een gemeente, hetzij het gewest – beslist om op een bepaalde plaats een verkeersmaatregel in te voeren, dan moet deze beslissing gepaard gaan met het plaatsen van de correcte verkeerstekens. Voor het plaatsen van verkeerstekens die verplichtingen opleggen aan weggebruikers, is een politieverordening vereist van de bevoegde overheid. Voor zover deze verkeerstekens een blijvende of periodieke aangelegenheid regelen, zijn deze politieverordeningen aanvullende reglementen op het wegverkeer (AR).

Pont-Noord maakt grotendeels deel uit van de bebouwde kom en valt binnen de zone 50, overeenkomstig de aanvullende reglementen van 25 april 2022 betreffende de bebouwde kom en 19 december 2022 betreffende de zonale snelheidsregeling.

De hierna voorziene maatregelen hebben betrekking op gemeentewegen.

Hogere regelgeving

- Wet van 16 maart 1968 betreffende de politie over het wegverkeer
- Koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg
- Ministerieel besluit van 11 oktober 1976 houdende de minimum afmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens
- Koninklijk besluit van 24 juni 1988 betreffende de Nieuwe Gemeenteweg, art. 119
- Decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen over het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- Besluit van de Vlaamse Regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens
- Omzendbrief MOB/2009/01 van 3 april 2009 betreffende de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer
- Dienstorder MOW/MIN/2010/01 van 11 januari 2010 betreffende de procedure aanvullende reglementen op gewestwegen beheerd binnen het Vlaams Ministerie van Mobiliteit en Openbare Werken

Vorige beslissingen

- Besluit van de gemeenteraad van 25 april 2022 betreffende het aanvullend reglement met betrekking tot de bebouwde kom

- Besluit van de gemeenteraad van 19 december 2022 betreffende het aanvullend reglement met betrekking tot de zonale snelheidsregeling

Motivering

Verkeer komende uit Pont-Noord (vanuit de Molenstraat) dient voorrang te verlenen aan het verkeer op de Pont-Noord komende van Zwijnaarde. In Pont-Noord zijn er meerdere parkeerplaatsen afgebakend op de weg en wordt richting Dorp ter hoogte van huisnummer 73 één parkeerplaats voorzien voor personen met een handicap.

Het verkeer komende van Dorp richting Zwijnaarde heeft voorrang op het verkeer komende van Schelدهout.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1.

Het verkeer in Pont-Noord, komende van Zwijnaarde richting Dorp, heeft voorrang op het verkeer komende van Pont-Noord (komende van de Molenstraat). Om dit kenbaar te maken aan de weggebruiker wordt de volgende signalisatie aangebracht:

- B1 in Pont-Noord (komende van de Molenstraat), ter hoogte van huisnummer 96A
- Een dwarsstreep gevormd door witte driehoeken in Pont-Noord (komende van de Molenstraat), ter hoogte van huisnummer 96A
- B15f in Pont-Noord komende van Zwijnaarde), voor het kruispunt met Pont-Noord 96A
- B1 in Pont-Noord (komende van de Molenstraat), ter hoogte van huisnummer 89B
- Een dwarsstreep gevormd door witte driehoeken in Pont-Noord (komende van de Molenstraat), ter hoogte van huisnummer 89B
- B15f in Pont-Noord (komende van Zwijnaarde), ter hoogte van huisnummer 92

Artikel 2.

Een enkelrichtingsfietspad wordt ingesteld langs beide zijden op Pont-Noord tussen volgende plaatsen:

- zijde pare huisnummers vanaf de aansluiting met Dorp richting Zwijnaarde tot en met huisnummer 86
- zijde onpare huisnummers komende van Zwijnaarde richting Dorp vanaf huisnummer 89 tot en met huisnummer 1

De maatregel wordt kenbaar gemaakt door de borden D7 ter hoogte van:

- Pont-Noord, ter hoogte van Blijpoel 2
- Pont-Noord 10
- Pont-Noord 11
- Pont-Noord 48
- Pont-Noord 74
- Pont-Noord 98

Artikel 3.

Het fietspad te Pont-Noord langs de zijde met de onpare huisnummers heeft voorrang op de zijstraten (Het Wijngaardeke en de Melkerij). Om dit kenbaar te maken aan de weggebruiker wordt de volgende signalisatie aangebracht op deze kruispunten:

- overlangse markeringen die een fietspad aanduiden

Artikel 4.

In Pont-Noord worden er langse parkeerplaatsen gemarkeerd tussen Het Wijngaardeke en de brug over de E17. Om dit kenbaar te maken aan de weggebruiker worden brede, witte, doorlopende strepen die de denkbeeldige rand van de rijbaan aanduiden aangebracht ter hoogte van:

- Pont-Noord 48-62
- Pont-Noord 85-73B

Artikel 5.

Ter hoogte van Pont-Noord 73 wordt een parkeerplaats voorbehouden voor personen met een handicap. Om dit kenbaar te maken aan de weggebruiker wordt de volgende signalisatie aangebracht:

- E9a met onderbord GXb "6 meter" ter hoogte van Pont-Noord 73
- brede, witte, doorlopende strepen die de denkbeeldige rand van de rijbaan aanduiden ter hoogte van Pont-Noord 73

Artikel 6.

De maatregelen, opgesomd in voorgaande artikels, zullen ter kennis gebracht worden aan de weggebruikers door een aangepaste verkeerssignalisatie volgens het signalisatieplan in bijlage bij dit besluit. Onderhavig aanvullend verkeersreglement vervangt alle voorgaande aanvullende reglementen met betrekking tot Pont-Noord.

Artikel 7.

Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan het Departement MOW.

6 CREAT - instappen raamovereenkomst landmeter

Feiten en context

Doordat het lokaal bestuur is toegetreden tot de aanvullende diensten van Farys, kan er via CREAT gebruik gemaakt worden van de raamovereenkomsten.

Hogere regelgeving

- Decreet over het Lokaal Bestuur, artikel 41 10°

Vorige beslissingen

- Besluit van de gemeenteraad van 26 september 2016 betreffende de toetreding tot de divisie aanvullende diensten van Farys
- Besluit van de gemeenteraad van 21 december 2021 betreffende het delegatiereglement en verrichtingen die uitgesloten zijn van visumverplichting - vaststelling, art. 12

Motivering

In het kader van de opmaak van rooilijnplannen, schattingsverslagen e.d. wensen de diensten gebruik te maken van het raamcontract van Creat voor de aanstelling van een landmeter.

Plaats in meerjarenplan en budget

- 2023/D-GRBPLAN/0200-01/220800/GEMEENTE/ROO-GZN/P050-2025

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Enig artikel.

Er wordt ingestapt op de raamovereenkomst landmeter via CREAT.

7 Studieopdracht - Grote Steenweg - Landuitstraat - Den Beer - budgetwijziging

Feiten en context

Studiebureau Astro-plan bvba, Reinaertdreef 2 te 9300 Aalst, werd als studiebureau aangesteld door Aquafin voor het ontwerp en de uitvoering van het project "Collector Landuit-Den Beer". Om alle varianten van de nieuwe weginrichting in de Grote Steenweg grondig te onderzoeken, rekening houdende met de mobiliteit, waterhuishouding en bestaande bomen, werd er beslist om een start- en projectnota op te maken. Daarnaast zal er ook een European Tree Technician (ETT) aangesteld worden om de bestaande bomen te inventariseren en hun conditie te onderzoeken.

Hogere regelgeving

- Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, art. 41

Vorige beslissingen

- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 4 december 2020 betreffende de engagementsverklaring bovenlokaal project collector Landuit - Den Beer
- Besluit van de gemeenteraad van 27 september 2021 betreffende de goedkeuring addendum studieopdracht Grote Steenweg - Landuitstraat - Den Beer
- Besluit van de gemeenteraad van 21 december 2021 houdende de vaststelling van het delegatiereglement en verrichtingen die uitgesloten zijn van visumverplichting

Motivering

Er zijn geen financiële middelen voorzien in boekjaar 2023, waardoor er budget verschoven dient te worden. Aangezien het dossier doorloopt over de grens van Nazareth, worden de kosten van beide studies gelijk verdeeld over beiden.

Plaats in meerjarenplan en budget

- D-RIO/0200-01/214307/GEMEENTE/GZN/P055-2025

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Enig artikel.

De gemeenteraad geeft toestemming om in een volgende meerjarenplanaanpassing het nodige investeringskrediet te voorzien voor de bijkomende studieopdrachten in het dossier van de Grote Steenweg - Landuitstraat - Den Beer.

8 Studieopdracht voor Masterplan School/Sport/Jeugd – Architectuur – Stabiliteit – Technieken – EPB/Ventilatieverslaggeving en Omgevingsaanleg - Goedkeuring gunningsleidraad

Feiten en context

In het kader van de realisatie van de nieuwe, of vernieuwde school stelde het college van burgemeester en schepenen op 3 februari 2023 Belfius Bank aan voor de gedeeltelijke financiering van de bouwkost voor de nieuwe school, alsook voor de begeleiding van het gehele project.

In een eerste fase van het project wordt een ontwerpteam aangesteld dat zal instaan voor de opmaak van een masterplan waarin de nieuwe school, de nieuwe sporthal en het nieuwe jeugdhuis worden ingeplant in Polderbos, rekening houdende met het OCP, de omgeving, de mobiliteit, ... Uit dit masterplan zal vervolgens een ontwerp voor de nieuwe school voortvloeien. Het ontwerpteam zal ook instaan voor de opvolging van de uitvoering van het ontwerp.

In een tweede fase van het project wordt een aannemer aangesteld om het ontwerp uit te voeren.

De sporthal en het jeugdhuis vormen onderwerp van volgende fasen die zullen worden gepland op basis van het masterplan, de beschikbare middelen, ...

De aanstelling van het ontwerpteam zal gebeuren bij wijze van de mededingingsprocedure met onderhandeling. Dit is een tweestapsprocedure waarbij in de eerste stap geïnteresseerde ondernemers zich kandidaat kunnen stellen voor de ontwerpopdracht. Het bestuur selecteert de meest geschikte kandidaten op basis van de selectieleidraad. In de tweede stap krijgen enkel de geselecteerde kandidaten de kans een offerte in te dienen op basis van het bestek / gunningsleidraad. Op basis van die gunningsleidraad stelt het bestuur een ontwerpteam aan.

De selectieleidraad werd goedgekeurd in de zitting van de gemeenteraad van 27 maart 2023. De selectiefase is lopende.

Rekening houdende met voorgaande en ter voorbereiding van de volgende stap in de procedure voor de aanstelling van het ontwerpteam stelde projectbegeleider Belfius Bank, KBO nr. BE 0403.201.185, Karel Rogierplein 11 te 1210 Sint-Joost-ten-Node voor de opdracht

"Studieopdracht voor Masterplan School/Sport/Jeugd – Architectuur – Stabiliteit – Technieken – EPB/Ventilatieverslaggeving en Omgevingsaanleg" een gunningsleidraad op.

De uitgave voor het ereloon van de eerste fase (masterplan) en de tweede fase (school) wordt geraamd op 363.636,36 euro + 76.363,64 euro (btw) = 440.000,00 euro. In het kader van de selectieprocedure wordt aan de inschrijvers gevraagd een schetsontwerp uit te werken waarvoor de inschrijvers die de opdracht niet toegewezen krijgen een vergoeding krijgen van 7.500 euro. De uitgave voor de vergoeding voor de niet-gegunde inschrijvers bedraagt 22.500 euro.

In het meerjarenplan is 340.000 euro voorzien voor de plannen en studies in het kader van het Agion-dossier. De fee voor Belfius bedraagt 150.948,00 euro, waardoor nog 189.052,51 beschikbaar is. De raming voor het ereloon van de eerste fase (masterplan) en de tweede fase (school) wordt geraamd op 363.636,36 euro + 76.363,64 euro (btw) = 440.000,00 euro, vermeerderd met 22.500 euro aan ontwerpvergoedingen. Dit betekent dat het budget voor de plannen en studies verhoogd zal moeten worden met 273.447,49 euro.

Hogere regelgeving

- Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen
- KB van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen
- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 38, § 1, 1° b) (ontwerp- of innovatieve oplossingen)
- KB van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 40 en 41 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikelen 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht
- Bestuursdecreet van 7 december 2018

Vorige beslissingen

- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 3 februari 2023 betreffende de goedkeuring aan de gunning van de opdracht "Financiering voor het bouwen van onderwijsinfrastructuur inclusief projectbegeleiding" wordt gegund aan Belfius Bank, geregistreerd bij de Kruispuntbank van Ondernemingen onder nummer BE 0403.201.185, Karel Rogierplein 11 te 1210 Sint-Joost-ten-Node tegen de voorwaarden vermeld in de offerte.
- Besluit van de gemeenteraad van 27 maart 2023 betreffende de goedkeuring van de selectieleidraad van de opdracht "Studieopdracht voor Masterplan School/Sport/Jeugd – Architectuur – Stabiliteit – Technieken – EPB/Ventilatieverslaggeving en Omgevingsaanleg - Goedkeuring selectieleidraad".

Adviezen

- Gunstig advies van de sportraad
- Gunstig advies van de jeugdraad

Plaats in meerjarenplan en budget

- 2023/Z-AGION/0800-01/214207/GEMEENTE/PAT-GBS/P095-2025 – 69.684,17
- 2024/Z-AGION/0800-01/150200/GEMEENTE/GZN/P095-2025 – 69.684,17
- 2025/Z-AGION/0800-01/214207/GEMEENTE/PAT-GBS/P095-2025 – 49.684,17

Motivatie stemgedrag

De fractie Ruimte kan de gunningsleidraad niet goedkeuren, nu bevestigd wordt dat de klemtoon wordt verlegd van een nieuwe sportzaal annex jeugdhuis naar een nieuwe school. Bovendien blijkt uit het dossier dat de realisatie van een jeugdhuis en al zeker een nieuwe sportzaal hoogst onzeker is en blijft. Om die redenen onthoudt de fractie Ruimte zich.

Open Vld onthoudt zich wegens de twijfel tot realisatie van het jeugdhuis en de sportzaal op aanvaardbare 'korte' termijn.

Met 13 stemmen voor (Vincent Van Peteghem, Lieve Van Lancker, Willem Rombaut, Kristof Agache, Ann Vandenbussche, Benedikte Demunck, Kathleen Ghyselinck, Antoine Van Nieuwenhuyze, Leen Gryffroy, Liselotte Thienpont, Erik Van de Velde, Hannes Eechaute, Bert Seynhaeve), 7 onthoudingen (Wim Vanbiervliet, Trudo Dejonghe, Lutgard Vermeyen, Christel Verleyen, Marthe Van Den Abbeele, Evelyne Gomes, Ina Quintyn)

Besluit:

Artikel 1.

De gunningsleidraad voor de opdracht "Studieopdracht voor Masterplan School/Sport/Jeugd – Architectuur – Stabiliteit – Technieken – EPB/Ventilatieverslaggeving en Omgevingsaanleg", opgesteld door de projectbegeleider, Belfius Bank, KBO nr. BE 0403.201.185, Karel Rogierplein 11 te 1210 Sint-Joost-ten-Node wordt goedgekeurd. De raming bedraagt 363.636,36 euro + 76.363,64 euro (btw) = 440.000,00 euro. Er wordt een ontwerpvergoeding van 7.500 euro voorzien voor maximaal drie inschrijvers.

Artikel 2.

De kredieten zullen worden geactualiseerd bij de eerstvolgende aanpassing van het meerjarenplan.

9 Mededelingen gemeenteraadsvoorzitter

Feiten en context

De voorzitter deelt mee dat er op maandag 19 juni 2023 een bijkomende gemeenteraad zal plaatsvinden.

Enig artikel.

De gemeenteraad neemt kennis van de mededelingen van de voorzitter.

10 Mondelinge vragen

Enig artikel.

De gemeenteraad neemt kennis van de mondelinge vragen en antwoorden.

Namens de gemeenteraad



Veerle Goethals
Algemeen directeur

Vincent Van Peteghem
Voorzitter gemeenteraad