

Verslag van 25 oktober 2021 om 20.00 uur

Aanwezig	Vincent Van Peteghem, Voorzitter gemeenteraad Lieve Van Lancker, Wd. burgemeester Willem Rombaut, Kristof Agache, Laure Reyntjens, Benedikte Demunck, Schepenen Kathleen Ghyselinck, Voorzitter BCSD Wim Vanbiervliet, Hilde Claeys, Antoine Van Nieuwenhuyze, Trudo Dejonghe, Lutgard Vermeyen, Leen Gryffroy, Christel Verleyen, Liselotte Thienpont, Erik Van de Velde, Ann Vandebussche, Marthe Van Den Abbeele, Evelyne Gomes, Ina Quintyn, Hannes Echaute, Raadsleden Veerle Goethals, Algemeen directeur
Verontschuldigd	/
Afwezig	/

Het agendapunt aangevraagd door raadsleden Verleyen en Gomes werd verplaatst naar de raad voor maatschappelijk welzijn.

Openbaar

1 Goedkeuren notulen vorige vergadering

Feiten en context

De notulen van de vorige vergadering worden ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld van de gemeenteraadsleden. Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast.

Hogere regelgeving

- Decreet over het Lokaal Bestuur

Met 20 stemmen voor (Vincent Van Peteghem, Lieve Van Lancker, Willem Rombaut, Kristof Agache, Laure Reyntjens, Benedikte Demunck, Kathleen Ghyselinck, Wim Vanbiervliet, Hilde Claeys, Antoine Van Nieuwenhuyze, Trudo Dejonghe, Lutgard Vermeyen, Christel Verleyen, Liselotte Thienpont, Erik Van de Velde, Ann Vandebussche, Marthe Van Den Abbeele, Evelyne Gomes, Ina Quintyn, Hannes Echaute), 1 onthouding (Leen Gryffroy)

Besluit:

Enig artikel.

De notulen van de vorige vergadering worden goedgekeurd.

2 Bekrachtiging van het burgemeesterbesluit van 30 september 2021 betreffende opheffing van het burgemeesterbesluit van 30 augustus 2021 betreffende tijdelijk politiereglement in het kader van de verspreiding van het coronavirus COVID-19, maatregelen betreffende de verplichting tot het dragen van een mondkapje in de bibliotheek van De Pinte

Feiten en context

Bij burgemeesterbesluit van 30 augustus 2021 werd het tijdelijk politiereglement in het kader van de verspreiding van het coronavirus COVID-19, maatregelen betreffende de verplichting tot het dragen van een mondmasker in de bibliotheek van de Pinte opgelegd.

Bij ministerieel besluit van 27 september 2021 houdende wijziging van het ministerieel besluit van 28 oktober 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken werd beslist dat vanaf 1 oktober 2021 het dragen van een mondmasker niet meer verplicht is in de bibliotheken en dus ook in de bibliotheek van De Pinte. Bijgevolg is het ook aangewezen het burgemeesterbesluit van 30 augustus 2021 op te heffen.

Dit besluit moet door de gemeenteraad worden bekrachtigd op de eerstvolgende vergadering, op straffe van verval.

Hogere regelgeving

- Artikel 134 § 1 Nieuwe Gemeentewet
- Ministerieel besluit van 27 september 2021 houdende wijziging van het ministerieel besluit van 28 oktober 2020 houdende dringende maatregelen om de verspreiding van het coronavirus COVID-19 te beperken
- Koninklijk Besluit van 22 mei 2019 betreffende de noodplanning en het beheer van noodsituaties op het gemeentelijk en provinciaal niveau en betreffende de rol van de burgemeesters en de provinciegouverneurs in geval van crisisgebeurtenissen en -situaties die een coördinatie of een beheer op nationaal niveau vereisen
- Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017

Vorige beslissingen

- Burgemeesterbesluit van 30 augustus 2021 betreffende tijdelijk politiereglement in het kader van de verspreiding van het coronavirus COVID-19, maatregelen betreffende de verplichting tot het dragen van een mondmasker in de bibliotheek van De Pinte
- Burgemeesterbesluit van 30 september 2021 betreffende opheffing van het burgemeesterbesluit van 30 augustus 2021 betreffende tijdelijk politiereglement in het kader van de verspreiding van het coronavirus COVID-19, maatregelen betreffende de verplichting tot het dragen van een mondmasker in de bibliotheek van De Pinte

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Enig artikel.

De gemeenteraad bekrachtigt het burgemeesterbesluit van 30 september 2021 betreffende opheffing van het burgemeesterbesluit van 30 augustus 2021 betreffende tijdelijk politiereglement in het kader van de verspreiding van het coronavirus COVID-19, maatregelen betreffende de verplichting tot het dragen van een mondmasker in de bibliotheek van De Pinte.

3 Geïntegreerd organogram en de daaruit voortvloeiende formatie van het gemeente- en OCMW-personeel - Aanpassing in functie van VIA 6 akkoord

Feiten en context

De Vlaamse Regering en de sociale partners zijn op 30 maart 2021 een zesde Vlaams Interprofessioneel Akkoord (VIA 6) overeengekomen. Vanaf 1 juli treden de kwaliteitsmaatregelen voor de ouderenzorg in werking die werden afgesproken in deze VIA 6 akkoorden. De sociale partners en de Vlaamse regering bieden de woonzorgcentra hiermee de nodige stimulansen om meer personeel aan te trekken en de kwaliteit te versterken. Dit enerzijds door de basistegemoetkoming voor zorg in woonzorgcentra te verhogen, anderzijds wordt gevraagd aan de werkgevers om de impact van de bijkomende middelen op de tewerkstelling te bespreken met de representatieve werknemersvertegenwoordiging binnen het bevoegde sociaal overlegorgaan. Dit overleg ging door op 13 oktober 2021.

Concreet betekent dit voor WZC Scheldevelde extra subsidies voor de aanwerving van 0.8 FTE. Deze berekening is gebaseerd op de aanwezige bewoners tijdens het referentiejaar 1 juli 2019 – 30 juni 2020.

Het voorstel is om de invulling als volgt te voorzien:

- 0.5 kinesitherapeut
- 0.5 stafmedewerker sociale zorg

Dit vergt een aanpassing van het organogram. Het geïntegreerde organogram voor het gemeente- en OCMW-personeel zoals laatst aangepast door de gemeenteraad op 31 augustus 2020 wordt aldus aangevuld met deze 2 betrekkingen. Er is enkel een aanpassing doorgevoerd bij **cluster Mens - afdeling 'Residentiële ouderenzorg'**. De rest van het organogram werd behouden.

Hogere regelgeving

- Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017
- Besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn
- Zesde Vlaams intersectoraal akkoord van 30 maart 2021 voor de social/non profitsectoren voor de periode 2021-2025

Vorige beslissingen

- Besluit van de gemeenteraad van 31 augustus 2020 in verband met het geïntegreerde organogram voor het gemeente- en OCMW-personeel

Adviezen

- Positief advies van de aanwezige vakorganisaties in verband met de aanpassing van het organogram in functie van VIA 6 akkoord.
- Verslag met betrekking tot het sociaal overleg - keuzes voor de aanwerving van extra personeel in 2021 in uitvoering van VIA 6 van 13 oktober 2021.

Motivering

De toelichtende nota over deze wijziging werd in de bijlage toegevoegd. Dit organogram werd op andere punten niet gewijzigd.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1.

Het geïntegreerd organogram van het gemeente- en OCMW-personeel wordt zoals in de bijlage vastgesteld.

Artikel 2.

De personeelsformatie voor gemeente- en OCMW-personeel, zoals vastgesteld in artikel 2 van het besluit van de gemeenteraad van 31 augustus 2020 in verband met het geïntegreerde organogram voor het gemeente- en OCMW-personeel, wordt aangevuld ingevolge het VIA 6 akkoord met volgende functies:

Dienst Cluster	Functie	Statutair/contractueel	Weddeschaal	VTE
Cluster Mens				
MENS Residentiële ouderenzorg (OCMW)	stafmedewerker sociale zorg	Contractueel	B1-B3/BV1-BV3	0,5
MENS Woonzorgcentrum verzorging (OCMW)	KEL (kine, ergo, logo)	Contractueel	BV1-BV3	2,5

Artikel 3.

Artikelen 3, 4, 5 en 6 van het besluit van de gemeenteraad van 31 augustus 2020 in verband met het geïntegreerde organogram voor het gemeente- en OCMW-personeel blijven hun uitwerking behouden.

4 Rechtspositieregeling voor gemeente- en OCMW-personeel (artikel 186 § 2 1° en 2° decreet lokaal bestuur) - Vaststellen

Feiten en context

De rechtspositieregeling voor het gemeente- en OCMW-personeel moet aangepast worden. Het gaat om een juridische actualisatie op grond van hogere wetgeving, zoals het besluit van de Vlaamse Regering van 12 maart 2021 houdende maatregelen ten gevolge van de pandemie veroorzaakt door COVID-19 en tot wijziging van de minimale voorwaarden voor de rechtspositieregeling van het personeel van de gemeenten, de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en de provincies; bevallingsverlof; de integratie van de maatregelen in het kader van het sectoraal akkoord van 2020; geboorteverlof en rouwverlof voor contractuelen; mantelzorgverlof. Daarnaast wenst men bepaalde zaken bij te sturen in functie van een nieuw personeelsbeleid.

Op inhoudelijk vlak werden volgende zaken gewijzigd:

Werving en selectie

- De aanvraag van de gelijkwaardigheid van een buitenlands diploma bij NARIC wordt voorzien
 - Kandidaten worden voorwaardelijk toegelaten als ze bewijzen dat ze een aanvraag hebben gedaan bij NARIC.
 - Het bewijs van gelijkwaardigheid moet uiterlijk op de datum van de benoeming/aanstelling zijn geleverd.

Financieel

- Wanneer het maandsalaris niet volledig verschuldigd is, wordt het bedrag van het maandloon in 30-sten verdeeld.

Verloven

- Er wordt een dienstvrijstelling voorzien voor statutairen om zich te laten vaccineren tegen COVID-19.
- Er wordt voorzien dat de algemeen directeur bijkomende individuele dienstvrijstellingen kan voorzien.

Hogere regelgeving

- Decreet over het lokaal bestuur
- Besluit van de Vlaamse Regering van 7 december 2007 en latere wijzigingen houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie, de rechtspositieregeling en het mandaatstelsel van het gemeentepersoneel en het provinciepersoneel en houdende enkele bepalingen betreffende de rechtspositie van de secretaris en de ontvanger van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn
- Besluit van de Vlaamse Regering van 12 november 2010 houdende de minimale voorwaarden voor de personeelsformatie en het mandaatstelsel van het personeel van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en houdende de minimale voorwaarden voor sommige aspecten van de rechtspositieregeling van bepaalde personeelsgroepen van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn
- Besluit van de Vlaamse Regering van 12 maart 2021 houdende maatregelen ten gevolge van de pandemie veroorzaakt door COVID-19 en tot wijziging van de minimale voorwaarden voor de rechtspositieregeling van het personeel van de gemeenten, de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en de provincies

Adviezen

- Protocol van 13 oktober 2021

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1.

De rechtspositieregeling van het gemeentepersoneel en het OCMW-personeel (artikel 186 § 2 1° en 2° decreet lokaal bestuur) van De Pinte, zoals gehecht in de bijlage, wordt goedgekeurd voor wat betreft de bepalingen die betrekking hebben op het gemeentepersoneel.

Artikel 2.

Dit besluit en de inhoud ervan worden in uitvoering van artikel 286 van het decreet lokaal bestuur bekend gemaakt via de webtoepassing van de gemeente door de burgemeester.

Artikel 3.

In toepassing van artikel 330 van het decreet lokaal bestuur wordt de toezichthoudende overheid op dezelfde dag van de bekendmaking op de hoogte gebracht door de burgemeester van de bekendmaking van dit besluit.

Artikel 4.

Deze rechtspositieregeling gaat in met ingang van heden.

5 Gemeenschappelijke interne dienst voor preventie en bescherming op het werk – toetreding - Bekrachtiging principebesluit van college van burgemeester en schepenen

Feiten en context

Veneco heeft een gemeenschappelijke interne preventiedienst opgericht waar de lokale besturen, OCMW's, politiezones en eventueel andere welzijnsorganisaties deel kunnen van uit maken. Zij hebben hiervoor op 15 september 2020 een aanvraag tot erkenning ingediend. De toelating wordt verleend door de minister van werk en gebeurt via een Koninklijk Besluit. Normaliter zal na bekrachtiging van de aanstelling van het afdelingshoofd voor deze interne preventiedienst, gelijk aan een preventieadviseur niveau 1, deze erkenning verkregen worden. De dienst is reeds operationeel sinds 1 januari 2021.

Veneco stuurde in juni 2021 een schrijven aan het college van burgemeester en schepenen met de vraag naar de interesse om toe te treden tot de gemeenschappelijke preventiedienst. De context, structuur en werking van deze dienst werd verder toegelicht in de infovergadering op 6 september 2021.

Het beheerscomité, waar zowel de werkgevers als de werknemers worden vertegenwoordigd, werd reeds op de hoogte gebracht van een mogelijke toetreding van het lokaal bestuur en gaf positief advies.

Het college van burgemeester en schepenen heeft in zitting van 24 september 2021 beslist om principieel toe te treden tot de gemeenschappelijke interne preventiedienst van Veneco voor het uitvoeren van haar opdracht in het kader van preventie en welzijn op het werk en dit voor de gemeentelijke diensten, de gemeentelijke basisschool en het OCMW.

Hogere regelgeving

- Artikel 33 van de Welzijnswet dd. 04/08/1996 die de werkgever verplicht tot het oprichten van een interne dienst voor preventie en bescherming op het werk. Deze dienst moet ten minste één preventieadviseur omvatten.
- Artikel 35 §4 van de welzijnswet dat stelt dat een technische bedrijfseenheid, die wordt gevormd door meer dan één juridische entiteit, een gezamenlijke interne dienst kan hebben (vb. gemeente + OCMW)
- Artikel 38 van de welzijnswet dat stelt dat de koning aan een werkgever of een groep werkgevers de toelating kan verlenen om een gemeenschappelijke interne dienst (GIDPBW) op te richten

Vorige beslissingen

- Algemene Vergadering van Veneco van 11 juni 2020 in verband met de statutenwijziging die de oprichting van deze gemeenschappelijke interne preventiedienst heeft mogelijk gemaakt
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 8 mei 2020 in verband met de oprichting van een intergemeentelijke gemeenschappelijke dienst (Veneco) voor preventie en welzijn op het werk
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 24 september 2021 in verband met de toetreding van het lokaal bestuur tot de gemeenschappelijke interne preventiedienst van Veneco voor het uitvoeren van haar opdracht in het kader van preventie en welzijn op het werk en dit voor de gemeentelijke diensten, de gemeentelijke basisschool en het OCMW.

Adviezen

- Advies van het overlegcomité van 13 oktober 2021

Motivering

Deze dienstverlening bestaat erin om de lokale besturen te ontzorgen, te adviseren en te ondersteunen in hun taken met betrekking tot het welzijnsbeleid.

Er werd een beheerscomité opgericht waar een vertegenwoordiger van elk bestuur deel van uitmaakt. Ook de werknemers worden vertegenwoordigd in dit beheerscomité.

De meerwaarde bestaat erin dat een GIDPBW een betere, efficiëntere en meer rationele werking heeft dan elk bestuur afzonderlijk. Een preventieadviseur niveau 1/master is hoofd van deze dienst en wordt ondersteund door meerdere preventieadviseurs niveau 2. Deze preventieadviseur oefent zijn functie voltijds uit en is zo veel mogelijk in de besturen zelf aanwezig. De gezamenlijke dienst verzamelt kennis over verschillende disciplines. Er is één opvolging van de wetgeving en een globale aanpak bij gelijkaardige risico's. Elk bestuur duidt een preventiemedewerker aan, die nauw samenwerkt met de preventieadviseur(s) van de gemeenschappelijke dienst. Lokale noden worden lokaal behandeld, met de expertise van de preventieadviseurs van de GID.

Plaats in meerjarenplan en budget

Er werd een raming van de kosten gemaakt op basis van de aangeleverde gegevens van de geïnteresseerde besturen. De kosten omvatten de bruto-personeelskost, 15% algemene kosten en de verplaatsingskosten. Deze totale kost wordt voor 10% gelijk verdeeld over de deelnemende besturen. De overige 90% wordt verdeeld volgens een risicowaardering (wegingsfactor volgens het type werknemer).

Deze raming geeft in deze fase een idee van de grootteorde van de bijdrage. De raming zal nog wijzigen, het budget is immers afhankelijk van de effectieve toetredingen van de besturen.

Bestuur	Weging	%	vast 10%	weging 90%	Totaal
Gemeente De Pinte	303,18	4,03%	€ 1 239,71	€ 9 901,79	€ 11 141,50
OCMW De Pinte	194,22	2,58%	€ 1 239,71	€ 6 343,18	€ 7 582,89

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Zoals bepaald in artikel 34 van het Decreet over het Lokaal Bestuur wordt er geheim gestemd voor artikel 2:

met 21 stemmen voor, 0 stemmen tegen en 0 onthoudingen

Besluit:

Artikel 1.

De gemeenteraad neemt kennis van de oprichting van een intergemeentelijke preventiedienst door Veneco en gaat akkoord om toe te treden tot deze dienst voor het uitvoeren van haar opdracht in het kader van preventie en welzijn op het werk en dit voor de gemeentelijke diensten en de gemeentelijke basisschool.

Artikel 2.

De gemeenteraad stemt in met de aanstelling van een vertegenwoordiger (politiek mandaat) om deel uit te maken van het beheerscomité. Zijnde mevrouw Benedikte Demunck, schepen.

Artikel 3.

De financiële middelen voor deze dienstverlening zullen worden voorzien in de begroting.

Artikel 4.

Dit besluit zal worden toegestuurd aan Veneco, Panhuisstraat 1, 9070 Destelbergen.

6 Intercommunale Maatschappij voor Energievoorziening in West- en Oost-Vlaanderen (Imewo) - Buitengewone algemene vergadering van 16 december 2021 - beraadslagen agenda en bepalen mandaat volmachtdrager

Feiten en context

De gemeente neemt voor de activiteit distributienetbeheer elektriciteit en/of gas deel aan de opdrachthoudende vereniging Imewo, Intercommunale Maatschappij voor Energievoorziening in West- en Oost-Vlaanderen.

De gemeente werd per brief van 23 september 2021 opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van Imewo die op 16 december 2021 om 18u plaatsheeft in het Hotel Brugge-Oostkamp, Kapellestraat 146 te 8020 Oostkamp. Het dossier met documentatiestukken aan de gemeente werd per brief van 23 september 2021 overgemaakt.

Omwille van het coronavirus COVID-19 staat het op heden niet vast onder welke vorm deze algemene vergadering zal kunnen plaatsvinden.

Aangezien het mogelijk is dat er nog federale richtlijnen alsook politiebepalingen van de gouverneurs en richtlijnen via het Agentschap Binnenlands Bestuur kunnen komen omtrent het coronavirus COVID-19 (en de mogelijke evolutie in en aanpassing van deze richtlijnen en informatie) en dit impact heeft op onderhavige bijeenkomst, kan desgevallend overgegaan worden tot het houden van een digitale Algemene Vergadering indien dit noodzakelijk mocht blijken.

Hogere regelgeving

- Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking in het bijzonder artikel 44 dat stelt dat de gemeenteraad zijn goedkeuring moet hechten aan de agendapunten van de algemene vergadering en tevens het mandaat van de vertegenwoordiger moet vaststellen
- Vlaams decreet van 18 januari 2013 betreffende de wijziging van diverse bepalingen van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking
- Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017

Vorige beslissingen

- Besluit van de gemeenteraad van 28 januari 2019 in verband met het aanduiden van een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van Imewo

Motivering

De gemeenteraad krijgt de kans over de agenda van de algemene vergadering een debat te voeren, bepaalt op grond daarvan zijn standpunt en bepaalt de wijze waarop de vertegenwoordiger dienovereenkomstig handelt op de algemene vergadering van Imewo.

Gelet op het ter zitting aangebracht **amendement** om het voorstel van besluit te wijzigen en waarbij wordt voorgesteld een aanvulling op artikel 2 te doen en waarmee éénparig akkoord wordt gegaan:

Artikel 2 wordt aangevuld met: "Er wordt een tussenkomst verwacht van de vertegenwoordiger van de gemeente waarbij gevraagd zal worden naar meer uitleg over het onder controle houden van de energieprijzen en deze bij voorkeur te helpen drukken."

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1.

De gemeenteraad hecht zijn goedkeuring aan de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Imewo d.d. 16 december 2021:

1. Bespreking in het kader van artikel 432 van het Vlaams decreet lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2022 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2022.
2. Vaststelling van de uitkering overeenkomstig artikel 6:114 ev WVV.
3. (Neven)activiteiten – Aanvaarding wijziging deelnemerschap.
4. Statutaire benoemingen.
5. Statutaire mededelingen.

Artikel 2.

De gemeenteraad draagt de vertegenwoordiger van de gemeente, de heer Antoine Van Nieuwenhuyze of de plaatsvervanger mevrouw Ann Vandenbussche, die zal deelnemen aan de (fysieke of digitale) Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Imewo op 16 december 2021 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissing genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing. Er wordt een tussenkomst verwacht van de vertegenwoordiger van de gemeente waarbij gevraagd zal worden naar meer uitleg over het onder controle houden van de energieprijzen en deze bij voorkeur te helpen drukken.

Artikel 3.

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van voormelde beslissingen en geeft onder meer kennisgeving hiervan aan de opdrachthoudende vereniging Imewo, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

7 TMVS DV (Tussengemeentelijke Maatschappij voor Services Dienstverlenende Vereniging) - buitengewone algemene vergadering van 14 december 2021 - beraadslagen agenda en bepalen mandaat vertegenwoordigers

Feiten en context

De gemeente is aangesloten bij TMVS DV. TMVS DV heeft op 1 oktober 2021 een oproepingsbrief aan de gemeente overgemaakt voor de buitengewone algemene vergadering van TMVS DV op 14 december 2021 om 14u30, waarin de agenda werd meegedeeld. De gemeenteraad moet voor elke algemene vergadering het mandaat van de vertegenwoordiger vaststellen en goedkeuring verlenen aan de punten op de agenda van de algemene vergadering.

Hogere regelgeving

- Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking in het bijzonder artikel 44 dat stelt dat de gemeenteraad zijn goedkeuring moet hechten aan de agenda van de algemene vergadering en tevens het mandaat van de vertegenwoordiger moet vaststellen
- Vlaams decreet van 18 januari 2013 betreffende de wijziging van diverse bepalingen van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking
- Decreet over het lokaal bestuur

Vorige beslissingen

- Besluit van de gemeenteraad van 25 februari 2019 in verband met het aanduiden van een vertegenwoordiger en een plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen van TMVS DV.
- Besluit van de gemeenteraad van 25 november 2019 in verband met de statutenwijziging van TMVS DV

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1.

De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan de punten op de agenda van de buitengewone algemene vergadering TMVS DV van 14 december 2021 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten:

1. Toetreding van deelnemers
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge toetredingen
3. Evaluatie 2021, te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie 2022 (cfr. artikel 432 DLB)
4. Begroting 2022 (cfr. artikel 432 DLB)
5. Actualisering presentievergoeding ingevolge indexaanpassing
6. Statutaire benoemingen
7. Varia

Artikel 2.

De raad draagt de vertegenwoordiger, raadslid Leen Gryffroy of de plaatsvervangend vertegenwoordiger, schepen Kristof Agache, op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de buitengewone algemene vergadering van TMVS DV vastgesteld op 14 december 2021, te onderschrijven en hun stemgedrag af stemmen op het in de beslissing van de gemeenteraad van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde algemene vergadering.

Artikel 3.

Een afschrift van deze beslissing wordt bezorgd aan TMVS DV, hetzij per post, p/a Intercommunaal Beheer TMVW, Stropstraat 1 te 9000 Gent, hetzij per elektronische post op 20211214BAVTMVS@farys.be.

8 IGS Westlede - buitengewone algemene vergadering van 7 december 2021 - beraadslagen agenda - bepalen mandaat volmacht drager

Feiten en context

De gemeente is aangesloten bij IGS Westlede.

De gemeente werd per mail van 7 oktober 2021 opgeroepen om deel te nemen aan de buitengewone algemene vergadering van IGS Westlede die op dinsdag 7 december 2021 om 19.00 uur in de hoofdzetel te Lochristi, Smalle Heerweg 60, zal plaatsvinden.

Een dossier met de dagorde en documentatie bij de agendapunten werd aan de gemeente overgemaakt.

Hogere regelgeving

- Vlaams decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking in het bijzonder artikel 44 dat stelt dat de gemeenteraad voor elke algemene vergadering zijn goedkeuring moet hechten aan de agendapunten van de algemene vergadering en het mandaat van de vertegenwoordiger moet vaststellen
- Vlaams decreet van 18 januari 2013 betreffende de wijziging van diverse bepalingen van het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking
- Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017

Vorige beslissingen

- Besluit van de gemeenteraad van 28 januari 2019 waarbij de vertegenwoordiger en de plaatsvervangend vertegenwoordigers werden aangeduid om de gemeente te vertegenwoordigen op de algemene vergaderingen van IGS Westlede tot de algehele vernieuwing van de gemeenteraden
- Besluit van de gemeenteraad van 4 november 2020 waarbij een nieuwe plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergaderingen wordt aangeduid

Motivering

De gemeenteraad krijgt de kans over de agenda van de algemene vergadering een debat te voeren, bepaalt op grond daarvan zijn standpunt en bepaalt de wijze waarop de vertegenwoordiger dienovereenkomstig handelt op de algemene vergadering van IGS Westlede.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1.

De agendapunten van de algemene vergadering van IGS Westlede van 7 december 2021 en de daarbij horende documentatie worden goedgekeurd:

1. Goedkeuring verslag Algemene Vergadering 1 juni 2021
2. Goedkeuring Activiteiten en Strategie 2022
3. Goedkeuring Begroting 2022

Artikel 2.

Aan de vertegenwoordiger van de gemeente, mevrouw Ann Vandenbussche, of de plaatsvervangend vertegenwoordiger, Erik Van de Velde, die zal deelnemen aan de algemene vergadering van IGS Westlede op 7 december 2021, wordt opgedragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden hiervoor opgenomen in het artikel 1.

Artikel 3.

Voormelde beslissingen zullen worden uitgevoerd waaronder onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan IGS Westlede, Smalle Heerweg 60 te 9080 Lochristi.

9 Ontwerpakte kosteloze grondoverdracht voor het oprichten van een elektriciteitscabine in de Leliestraat - Goedkeuring

Feiten en context

Er dient een nieuwe elektriciteitscabine geplaatst te worden in de Leliestraat. Deze dient geplaatst te worden op grond die eigendom is van de gemeente De Pinte. De overdracht gebeurt om niet ten voordele van IMEWO.

Het kantoor van notaris Stijn Rijckbosch maakte hiervoor de ontwerpakte op.

Hogere regelgeving

- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur en latere wijzigingen
- Artikel 285 en 286 van het decreet over het lokaal bestuur

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1.

De gemeenteraad keurt de ontwerpakte, zoals gehecht in bijlage, goed.

Artikel 2.

De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur worden gemachtigd om de akte te ondertekenen.

10 Ontwerpakte kosteloze grondoverdracht voor het oprichten van een elektriciteitscabine in de Polderdreef - Goedkeuring

Feiten en context

Er dient een nieuwe elektriciteitscabine geplaatst te worden in de Polderdreef. Deze dient geplaatst te worden op grond die eigendom is van de gemeente De Pinte. De overdracht gebeurt om niet ten voordele van IMEWO.

Het kantoor van notaris Stijn Rijckbosch maakte hiervoor de ontwerpakte op.

Hogere regelgeving

- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur en latere wijzigingen
- Artikel 285 en 286 van het decreet over het lokaal bestuur

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1.

De gemeenteraad keurt de ontwerpakte, zoals gehecht in bijlage, goed.

Artikel 2.

De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur worden gemachtigd om de akte te ondertekenen.

11 Ontwerpakte kosteloze grondoverdracht voor het oprichten van een elektriciteitscabine in de Veldstraat - Goedkeuring

Feiten en context

Er dient een nieuwe elektriciteitscabine geplaatst te worden in de Veldstraat. Deze dient geplaatst te worden op grond die eigendom is van de gemeente De Pinte. De overdracht gebeurt om niet ten voordele van IMEWO en onder ontbindende voorwaarde dat van zodra de overnemer of haar rechtsopvolgers het hierbij verkochte goed niet langer meer aanwendt voor de plaatsing van een elektriciteitscabine en/of voor andere openbaar nutsvoorzieningen de kosteloze grondafstand als ontbonden wordt beschouwd.

Het kantoor van notaris Stijn Rijckbosch maakte hiervoor de ontwerpakte op.

Hogere regelgeving

- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur en latere wijzigingen
- Artikel 285 en 286 van het decreet over het lokaal bestuur

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1.

De gemeenteraad keurt de ontwerpakte, zoals gehecht in bijlage, goed.

Artikel 2.

De voorzitter van de gemeenteraad en de algemeen directeur worden gemachtigd om de akte te ondertekenen.

12 Oprichting woonmaatschappij - vastlegging werkingsgebied en afsprakenkader

Feiten en context

Tegen 1 januari 2023 moeten sociale huisvestingsmaatschappijen (SHM's) en sociale verhuurkantoren (SVK's) één woonactor vormen met maar één speler per gemeente, de Woonmaatschappij. Elke woonmaatschappij opereert in een uniek, niet-overlappend en aaneensluitend werkingsgebied binnen de vastgelegde regio en verenigt alle sociale huur- én koopactiviteiten in de gemeente of in een cluster van gemeente.

Met de vorming van de woonmaatschappij wenst de Vlaamse Regering de dienstverlening te verhogen, de complementaire werking van het sociaal verhuurkantoor en de sociale huisvestingsmaatschappij te verenigen, de transparantie te verhogen, de regierol van het lokaal bestuur te doen primeren en de lokale betrokkenheid en zeggenschap te waarborgen.

In een eerste stap in het proces tot oprichting van de woonmaatschappij moet het werkingsgebied worden vastgelegd. De Vlaamse regering wenst dat deze nieuwe werkingsgebieden lokaal gedragen zijn en kent een uitdrukkelijke rol toe aan de lokale besturen. De Vlaamse regering roept daarbij lokale besturen op om een voorstel te doen om de werkingsgebieden voor de nieuwe woonmaatschappijen af te bakenen.

De keuze van de gemeente voor het werkingsgebied van de woonmaatschappij dient vast te liggen tegen ten laatste 31 oktober 2021.

Om de gesprekken tussen de besturen te bemiddelen stelde Wonen-Vlaanderen facilitatoren ter beschikking. Vanuit lokaal bestuur Merelbeke werd op 12 april een aanvraag voor een facilitatieopdracht geïnitieerd die meer werd onderschreven door de lokale besturen van De Pinte, Destelbergen, Deinze, Gavere, Merelbeke, Melle, Nazareth, Sint-Martens-Latem en Zulte. Doorheen de traject sloten ook de gemeenten Aalter en Lievegem aan.

Er werd een akkoord gevonden met deze besturen om een werkingsgebied te vormen en de stemmen te verdelen. Dit akkoord werd vormgegeven in een afsprakenkader waar een aantal bijkomende afspraken werden gemaakt waartoe de gemeenten zich gezamenlijk engageren waarbij verwachtingen naar de woonmaatschappij werden geuit:

- De betrokken besturen engageren zich tot het vormen van een ambitieuze maatschappij waarin alle partners meewerken aan een sterk inhoudelijk verhaal dat rekening houdt met de diversiteit binnen de betrokken gemeenten.

- Een grote woonmaatschappij die efficiënt en performant kan werken en grote toekomstbestendigheid biedt hiertoe heel wat kansen. De lokale besturen vinden het daarom noodzakelijk dat de huidige woonactoren die nu het patrimonium beheren een duidelijke plaats krijgen in de werking van de maatschappij.
- De lokale besturen engageren zich om in het beleid van de woonmaatschappij het belang van de sociale doelgroep/huurders te laten primeren. De lokale besturen beseffen daarbij dat de noden verder reiken dan de geformuleerde sociale objectieven.
- Er wordt aandacht gevraagd om bij de vorming, in de werking en in het besturen van de woonmaatschappij voldoende oog te hebben voor beide methodieken (SHM en SVK). Voor beide methodieken moet een sterk verhaal ontwikkeld worden.
- Ondanks de keuze voor een groter werkingsgebied, verwachten de betrokken gemeenten van de nieuwe woonmaatschappij nabijheid in haar werking. De woonmaatschappij moet aanwezig, zichtbaar en aanspreekbaar zijn in alle betrokken gemeenten, zowel voor haar klanten, voor de lokale woon- en welzijnsdiensten, voor de gemeentediensten als voor de lokale besturen zelf.
- De lokale besturen verwachten dat zowel bij nieuwe projecten als bij renovaties ingezet wordt op het mee realiseren van de klimaatdoelstellingen.
- Ze wensen de centrale rol van het lokaal bestuur in het vastleggen van haar eigen lokaal woonbeleid te bestendigen, waarbij voorstellen van aankoop van (of voor de vestiging van andere zakelijke rechten op) gronden en gebouwen, de realisatie van bouw- en renovatieprojecten en voorstellen van toewijzingsmodaliteiten (ook bij renovatieprojecten), steeds voor akkoord aan het lokaal bestuur wordt voorgelegd op een lokaal woonoverleg.
- De betrokken gemeenten kiezen uitdrukkelijk voor een samenwerking als partners. Zo wordt onderling afgesproken om het bestuursorgaan samen te stellen met eerst en vooral vertegenwoordigers van de betrokken gemeenten. Samenwerking en transparantie zijn belangrijke aandachtspunten bij de werking van de woonmaatschappij. Hierbij is een korte communicatielijn tussen het bestuur van de woonmaatschappij en de gemeente essentieel.

Met dit voorstel van afbakening ontstaat een werkingsgebied met 2490 sociale huurwoningen van de sociale huisvestingsmaatschappijen en 283 woningen die op de private markt worden ingehuurd, de huidige SVK-woningen (data d.d. 31 december 2020) en werden alle andere verwachtingen en randvoorwaarden zoals zijn opgenomen in de brief van de minister vervuld: Het werkingsgebied vormt één aaneensluitend, niet-overlappend geheel.

- Het werkingsgebied omsluit geen ander werkingsgebied van een andere woonmaatschappij;
- De woonmaatschappij vervat de huidige SVK- en SHM-taken. De schaalgrootte is voldoende groot om de aanwezige expertise rond koop en huur te borgen;
- Het werkingsgebied is afgestemd op de referentieregio's zoals vooropgesteld door de Vlaamse Regering. Het bevat geen gemeenten die in een andere referentieregio liggen. De regelgeving schrijft voor dat de gemeenten die samen het werkingsgebied vormen over minimaal 50 % +1 van de stemrechten beschikken en dat de overige stemrechten (= max. 50%-1) worden verdeeld over de publieke (Vlaams gewest, provincie) en private aandeelhouders. Wat de stemverdeling tussen de gemeenten onderling betreft stellen de betrokken gemeenten een eerder eenvoudig systeem te hanteren. Hierbij wordt rekening gehouden met het aantal sociale huurwoningen in de gemeenten en met het aantal huishoudens. Aan de eerste indicator (aantal sociale huurwoningen) wordt een gewicht van 50/100ste toegekend, aan de tweede (aantal huishoudens) een gewicht van 50/100ste. Omdat de betrokken gemeenten de woonmaatschappij als een samenwerking van partners-gemeenten beschouwen, wordt in deze onderlinge verdeling van stemrechten de correctie ingebouwd dat een gemeente of stad nooit minder dan 5% van de stemrechten van de publieke sector kan bekomen. In deze situatie wordt dit opgetrokken tot 5%.

Hogere regelgeving

- Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 40 §1 en §2
- Decreet zoals bekrachtigd en afgekondigd door de Vlaamse Regering op 09/07/2021 (B.S. 10/09/2021) houdende wijzigingen van diverse decreten met betrekking tot wonen, waarbij een regelgevend kader met betrekking tot de woonmaatschappijen wordt gecreëerd
- Brief van de Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Wonen en Onroerend Erfgoed van 23 oktober 2020 aan alle burgemeesters om een voorstel van werkingsgebied in te dienen

Vorige beslissingen

- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 17 september 2021 betreffende de afbakening van het werkingsgebied
- Verslag van het bovenlokaal woonoverleg van 23 september 2021

Adviezen

Op het bovenlokaal woonoverleg van 23 september 2021 werden alle lokale besturen die samen het werkingsgebied zullen vormen samengebracht en werd advies gevraagd aan de woonactoren met betrekking tot de afbakening van het werkingsgebied.

De woonactoren die aanwezig waren en actief zijn op het grondgebied van de gemeente zijn gaven onderstaand advies:

- SHM Habitare+

Gaf in het bovenlokaal woonoverleg van 23 september 2021 een positief advies rond de afbakening van het werkingsgebied

- SHM Vlaamse Ardennen

Nam kennis van de keuze van de lokale besturen van Gavere en Nazareth en stelt zich constructief op met de woonmaatschappij in gesprek gaan om haar patrimonium te verkopen

- SHM Volkshaard

Gaf in het bovenlokaal woonoverleg van 23 september 2021 een positief advies rond de afbakening van het werkingsgebied, gevolgd door een schriftelijke bevestiging daarvan.

- SVK Leie & Schelde

Gaf schriftelijk een positief advies rond de afbakening van het werkingsgebied.

Plaats in meerjarenplan en budget

- 2021/D-WOONLKET/0610-00/616400/GEMEENTE/ROO/P054-2025

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1.

De gemeenteraad adviseert om lokaal bestuur De Pinte tot een werkingsgebied met volgende gemeenten te laten behoren:

- Aalter
- De Pinte
- Deinze
- Destelbergen
- Gavere
- Lievegem
- Melle
- Merelbeke
- Nazareth
- Sint-Martens-Latem
- Zulte

Artikel 2.

Het afsprakenkader en het aanvraagformulier, zoals opgenomen in de bijlage, worden goedgekeurd.

Artikel 3.

De gemeenteraad is akkoord om delegatie te verlenen aan het college van burgemeester en schepenen om gesprekken aan te knopen met de betrokken partners indien aangrenzende gemeentes van het werkingsgebied van de nieuwe woonmaatschappij wensen aan te sluiten bij het werkingsgebied van de nieuw op te richten woonmaatschappij.

Artikel 4.

Deze beslissing wordt ter kennis gebracht aan de provinciegouverneur, zoals bepaald in artikel 330 e.v. van het decreet lokaal bestuur.

13 RUP Zevergem Scheldedorp - Voorlopige vaststelling van het ontwerp

Feiten en context

Bij arrest van de Raad van State (RvSt) van 5 oktober 2018 werd het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Zevergem- Scheldedorp" (hierna RUP) vernietigd.

Op basis van het juridisch advies van 22 november 2018 van Mr Staelens werd het volgende aan het gemeentebestuur aanbevolen:

- het is aangewezen en noodzakelijk om de gehele procedure met het oog op de definitieve vaststelling van het RUP vanaf het begin te hernemen, daarbij rekening houdende met de nieuwe procedureregels ingegeven door VCRO, titel II, hoofdstuk II, Afdeling 4, artikelen 2.2.18 - 2.2.21;
- de reeds eerder in het raam van het vernietigde RUP gemaakte keuzes, plannen en documenten verder aan te houden, doch minstens geactualiseerd, zeker als deze keuzes al hebben geleid tot bepaalde gevolgbeslissingen (bv. vergunningen die op basis daarvan werden afgeleverd) waarbij het finale eindresultaat – het thans vernietigde RUP – niet zomaar moet worden genegeerd maar als basis kan dienen voor de nieuwe 'startnota'.

Volgend uit bovenstaande werd besloten dat:

- binnen redelijke termijn een nieuw RUP voor Zevergem-Scheldedorp diende opgemaakt;
- in de lijn van eerder gemaakte beleidskeuzes maar geactualiseerd en volgens het huidige van toepassing zijnde juridisch-planologisch kader.

In navolging van de gemeenteraadsbeslissing van 25 november 2019 waarbij goedkeuring werd gegeven aan het bestek houdende het aanstellen van een ontwerper voor de opmaak van het RUP werd in zitting van het college van burgemeester en schepenen van 24 april 2020 beslist de opdracht toe te vertrouwen aan het studiebureau Antea en werd het planteam samengesteld.

Inhoud en situering van het RUP:

Het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan (hierna GRS) van De Pinte werd goedgekeurd door de bestendige deputatie in zitting van 9 november 2006, in het bijzonder de bindende bepaling in artikel 11 met betrekking tot het creëren van bijkomend en gevarieerd woonaanbod in de eerste plaats gericht op kleinere gezinnen en de expliciete taakstelling dat de ruimte voor een dergelijk project dient te worden gezocht binnen het kader van een RUP "Scheldedorp" (Zevergem), binnen het woongebied volgens het gewestplan.

Ruimtelijke speerpunten van het RUP:

De gemeente De Pinte wenst voor de kern Zevergem, in uitvoering van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan, een ruimtelijk uitvoeringsplan op te maken dat de toekomstige ontwikkelingen in de kern stuurt en de meervoudige planologische problematieken in deze cultuurhistorisch waardevolle kern aanpakt:

- Gebrek aan samenhang;
- Opwaarderen van de link tussen de woonkern en de Scheldevallei;
- Optimaliseren van het doelgroepenbeleid en het gedifferentieerd woonaanbod;
- Garanderen van kwalitatieve woonprojecten op maat van de kern;
- Opwaarderen van het publiek domein.

Procedureverloop:

Het RUP moet - conform het geïntegreerde planproces voor de opmaak van ruimtelijke uitvoeringsplannen zoals aangegeven in artikelen 2.2.18 - 2.2.21 van de VCRO, titel II, hoofdstuk II, Afdeling 4 - de volgende 5 producten leveren:

- Startnota – Procesnota
- Scopingsnota
- Voorontwerp RUP
- Ontwerp-RUP
- Definitief RUP

Op 14 augustus 2020 keurde het college van burgemeester en schepenen de start- en procesnota van het RUP goed, de basis en de start van de eerste publieke inspraak- en adviesronde. De start- en procesnota werd bijgevolg gedurende 60 dagen, van 15 september 2020 tot en met 13 november 2020, ter inzage gelegd. De stukken lagen op papier op de dienst Bouwen in het gemeentehuis ter inzage en digitaal, via de gemeentelijke website op <https://www.depinte.be/rupzevergem>. Deze site blijft toegankelijk en wordt na elke procedurestap geactualiseerd zodat het opmaakproces op een zo breed mogelijke manier en transparant verloopt. Gedurende de publieke raadpleging werd op 23 september een fysiek infomoment met infomarkt op de basisschool in Zevergem Dorp georganiseerd.

Daaropvolgend kon het publiek gedurende twee dagen, op afspraak, het planteam nog verder bevragen over de start- en procesnota. Alle reacties en adviezen waaronder de decretaal verplichte, het advies van de GECORO en van de andere gemeentelijke adviesraden (mobiliteit, milieu- en natuur en erfgoed) werden verzameld en verwerkt in de scopingsnota.

De scopingsnota is het verlengstuk van de startnota waarbij de reacties en adviezen weloverwogen worden en vormt de basis van het grafisch bestemmingsplan met bijhorende stedenbouwkundige voorschriften. Het college keurde in zitting van 7 mei 2021 de scopingsnota goed. Daarna werden het grafisch plan en de bijhorende stedenbouwkundige voorschriften verder geconcretiseerd in het voorontwerp en samen met het uitgevoerde onderzoek tot milieueffectrapportage voorgelegd aan de dienst MER met de vraag of er een plan-MER nodig was. Op datum van 13 juli 2021 beslist het directiehoofd van de Afdeling Gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten van het Departement Omgeving dat op basis van het advies van Team MER dat er geen plan-MER dient opgesteld te worden voor het voorliggende ontwerp-RUP.

Na de voorlopige vaststelling zal het ontwerp RUP worden onderworpen aan een openbaar onderzoek gedurende 60 dagen en vervolgens komt het aan de GECORO toe om de eventuele bezwaren en opmerkingen te behandelen. Daarna zal het RUP aan de gemeenteraad voor definitieve aanvaarding worden voorgelegd.

Het ontwerp-RUP met alle hierboven opgesomde documenten worden nu voor voorlopige vaststelling voorgelegd aan de gemeenteraad.

Hogere regelgeving

- Decreet over het lokaal bestuur, artikel 40-41
- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 15 mei 2009, Titel II, Hoofdstuk II, Afdeling 4 ('Ruimtelijke Uitvoeringsplannen')
- Besluit van de Vlaamse Regering van 17 februari 2017 betreffende het geïntegreerde planningsproces voor ruimtelijke uitvoeringsplannen, planmilieueffectrapportage, ruimtelijke veiligheidsrapportage en andere effectbeoordelingen.
- Koninklijk Besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen.
- Koninklijk Besluit van 14 september 1977 houdende de vaststelling van het gewestplan 'Gentse en Kanaalzone'.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 23 september 1997 houdende definitieve vaststelling van het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen en latere wijzigingen.
- Besluit van de Vlaamse Regering van 18 februari 2004 houdende de goedkeuring van het Provinciaal Ruimtelijk Structuurplan van de provincie Oost-Vlaanderen en latere wijzigingen.
- Besluit van de bestendige deputatie van 9 november 2006 houdende de goedkeuring van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan De Pinte.

Vorige beslissingen

- Besluit van de gemeenteraad van 25 november 2019 houdende de goedkeuring bestek overheidsopdracht "Aanstellen ontwerper voor de opmaak van een gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Zevergem - Schelddorp'" onderhandelingsprocedure zonder voorafgaande bekendmaking
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 17 december 2018 houdende de herneming van het RUP Zevergem - Schelddorp
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 24 april 2020 houdende de aanstelling van de ontwerper RUP Zevergem - Schelddorp
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 28 augustus 2020 houdende de goedkeuring start- en procesnota, organisatie publieke inspraakronde
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 7 mei 2021 houdende de goedkeuring van de scopingsnota
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 9 juli 2021 houdende de goedkeuring van het voorontwerp
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 8 oktober 2021 houdende de goedkeuring van het ontwerp RUP

Plaats in meerjarenplan en budget

- 0610-01 - RUP Zevergem D-GRBPLAN

Motivatie stemgedrag

De fractie van Ruimte onthoudt zich omdat het cultuurhistorische aspect van de dorpskern te weinig verankerd zit in het verordenende gedeelte, er onmiddellijk van sloop van de dorpshuisjes in woonprojectzone 2 wordt uitgegaan, de sociale woningen geschrapt worden en een aantal waardevolle adviezen rond erfgoed, openmaken waterloop achter de kerk en groeninfilling niet gevolgd worden. Ze betreuren eveneens dat de optie om buurtweg 23

tussen de Molenstraat en Pont-Noord terug integraal open te maken en te herwaarderen niet wordt overwogen.

De Open Vld-fractie onthoudt zich omdat het ontwerp nog een aantal pijnpunten bevat, waar ze zich niet kunnen in vinden.

Met 13 stemmen voor (Vincent Van Peteghem, Lieve Van Lancker, Willem Rombaut, Kristof Agache, Laure Reyntjens, Benedikte Demunck, Kathleen Ghyselinck, Antoine Van Nieuwenhuyze, Leen Gryffroy, Liselotte Thienpont, Erik Van de Velde, Ann Vandebussche, Hannes Eechaute), 8 onthoudingen (Wim Vanbiervliet, Hilde Claeys, Trudo Dejonghe, Lutgard Vermeyen, Christel Verleyen, Marthe Van Den Abbeele, Evelyne Gomes, Ina Quintyn)

Besluit:

Artikel 1

Het ontwerp van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Zevergem-Scheldedorp", zoals gehecht in bijlage, wordt voorlopig vastgesteld.

Artikel 2

Het college van burgemeester en schepenen wordt met de uitvoering van dit besluit belast.

14 Keistraat - frezen en asfalteren - Goedkeuring meerwerk studieopdracht

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Marthe Van Den Abbeele, Raadslid

Feiten en context

Naar aanleiding van de schade aan het plateau ter hoogte van de Keistraat - Rosdamstraat werd beroep gedaan op studiebureau Asset om bijkomend onderzoek te doen naar de oorzaak en om de plannen en meetstaat voor de heraanleg van het plateau uit te werken. Gezien dit niet voorzien was in de oorspronkelijke opdracht voor de heraanleg van de Keistraat, vraagt het studiebureau om deze meerwerken te vergoeden.

Hogere regelgeving

- Wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen, en latere wijzigingen
- KB van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 38/2 (Onvoorzienbare omstandigheden in hoofde van de aanbesteder)
- Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen
- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1^o a) (de goed te keuren uitgave (excl. btw) bereikt de drempel van 139.000,00 euro niet)
- KB van 18 april 2017 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1^o
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikel 56, betreffende de bevoegdheden van het college van burgemeester en schepenen
- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, meer bepaald artikels 326 tot en met 341 betreffende het bestuurlijk toezicht
- Bestuursdecreet van 7 december 2018

Vorige beslissingen

- Besluit van de gemeenteraad van 25 juni 2018 betreffende de goedkeuring van het ontwerp, bestek en raming
- Besluit van de gemeenteraad van 28 januari 2019 betreffende de goedkeuring van de meerwerken
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 2 juli 2018 betreffende de goedkeuring van de gunningswijze
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 27 augustus 2018 betreffende de gunning

- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 28 juni 2019 betreffende de voorlopige oplevering
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 16 juli 2021 betreffende de definitieve oplevering

Motivering

De meerwerken van het studiebureau waren nodig om een goed bestek voor de heraanleg van het plateau te kunnen opmaken.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1.

De gemeenteraad keurt de meerwerken van studiebureau Asset, Coupure 65, 9000 Gent, voor het bedrag van 1.565,44 euro (incl. btw) in het kader van de heraanleg van het plateau in de Keistraat ter hoogte van de Rosdamstraat, goed.

Artikel 2.

De nodige kredieten worden bij aanpassing van het meerjarenplan voorzien in het investeringsbudget.

15 Kerkfabriek O.-L.-Vr.-Hemelvaart Zevergem - Budgetwijziging 2021 - Kennisname

Feiten en context

De kerkfabriek dient een budgetwijziging op te maken indien het totaal van de ontvangsten of uitgaven van een hoofdfunctie wijzigt of als er kredieten worden opgenomen op een artikel waarop in het budget nog geen kredieten waren opgenomen of wanneer de investeringen wijzigen.

De kerkraad van de kerkfabriek O.-L.-Vrouw Hemelvaart keurde op 28 juni 2021 de budgetwijziging 2021/1 goed.

Door nog een aanpassing in het budget van De Pinte keurde het centraal kerkbestuur (CKB) De Pinte + Zevergem op 31 augustus 2021 het aangepaste gecoördineerde budget 2022 goed.

Overeenkomstig artikel 48 van het gewijzigd decreet van 7 mei 2004 dient de gemeenteraad kennis te nemen van het budgetwijziging 2021/1 van de kerkfabriek.

De gemeenteraad spreekt zich over het budget uit binnen een termijn van vijftig dagen die op 27 oktober 2021 eindigt.

Hogere regelgeving

- Decreet over het lokaal bestuur
- Decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten
- Decreet van 6 juli 2012 tot wijziging van het eredienstendecreet
- Besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten
- Ministerieel besluit van 27 november 2006 tot vaststelling van de modellen van de boekhouding van de besturen van de eredienst
- Ministerieel besluit van 12 februari 2013 tot wijziging modellen boekhouding besturen van de eredienst
- Omzendbrief BB-2013/01 van 01 maart 2013 betreffende boekhouding van de besturen van de eredienst

Vorige beslissingen

- Besluit van de gemeenteraad van 30 september 2019 - Kerkfabriek O.-L.-Vrouw Hemelvaart Zevergem - Meerjarenplan 2020-2025 - goedkeuren
- Besluit van de gemeenteraad van 18 december 2019 waarbij het meerjarenplan 2020-2025 - deel OCMW werd goedgekeurd
- Besluit van de gemeenteraad van 30 november 2020 - Kerkfabriek O.-L.-Vr.-Hemelvaart Zevergem - budget 2021 - Kennisname

- Besluit van de gemeenteraad van 14 december 2020 waarbij het meerjarenplanaanpassing 2020-2025 nr.1 - deel OCMW werd goedgekeurd

Motivering

De voorgestelde budgetwijziging 2021/1 overschrijdt de grens van de in de goedgekeurde meerjarenplanaanpassing niet.

De gemeentelijke exploitatietoelage blijft onveranderd op 7 752,98 euro zoals in het budget 2021 van de kerkfabriek O.-L.-Vrouw Hemelvaart te Zevergem.

De gevraagde investeringstoelage blijft onveranderd op 10 000 euro.

Plaats in meerjarenplan en budget

- 2021/0-DOTATIE/0790-03/649422/GEMEENTE/FIN/IP-GEEN
- 2021/1-DOTATIE/0790-03/664200/GEMEENTE/FIN/IP-INV-SUB

Besluit:

Enig artikel.

De gemeenteraad neemt kennis van de budgetwijziging 2021/1 van de kerkfabriek O.-L.-Vrouw Hemelvaart.

16 Kerkfabriek O.-L.-Vr.- Hemelvaart Zevergem - Budget 2022 - Kennisname

Feiten en context

Op 28 juni 2021 keurde de kerkraad O.-L.-Vr.-Hemelvaart Zevergem het budget 2022 goed. Door nog een aanpassing in het budget van De Pinte keurde het centraal kerkbestuur (CKB) De Pinte + Zevergem op 31 augustus 2021 het aangepaste gecoördineerde budget 2022 goed.

Het erediensdecreet stipuleert in artikel 48 dat als het budget past binnen het goedgekeurde meerjarenplan, de gemeenteraad akte neemt van het budget binnen een termijn van vijftig dagen.

Het dossier was op 7 september 2021 volledig, hierdoor eindigt de adviestermijn op 27 oktober 2021.

Hogere regelgeving

- Decreet over het lokaal bestuur
- Decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten
- Besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten
- Ministerieel besluit van 27 november 2006 tot vaststelling van de modellen van de boekhouding van de besturen van de eredienst en ter uitvoering van artikel 46 van het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst
- Omzendbrief BB-2013/01 van 01 maart 2013 betreffende boekhouding van de besturen van de eredienst

Vorige beslissingen

- Besluit van de gemeenteraad van 30 september 2019 - Kerkfabriek O.-L.-Vrouw Hemelvaart Zevergem - Meerjarenplan 2020-2025 - goedkeuren
- Besluit van de gemeenteraad van 18 december 2019 waarbij het meerjarenplan 2020-2025 - deel OCMW werd goedgekeurd
- Besluit van de gemeenteraad van 14 december 2020 waarbij het meerjarenplanaanpassing 2020-2025 nr.1 - deel OCMW werd goedgekeurd
- Besluit van de gemeenteraad van 26 april 2021 - Kerkfabriek O.-L.-Vrouw Hemelvaart - jaarrekening 2020 - advies

Motivering

De totale exploitatietoelage van de kerkfabriek wordt voor 2022 vastgesteld op 2 345,09 euro, wat past binnen het meerjarenplan 2020-2025, 11 562,00 euro.

Het verschil tussen het budget 2022 en het meerjarenplan 2021 wordt verklaard door het verwerken van het resultaat van de jaarrekening 2020 met 12 808,05 euro waarvan reeds gecorrigeerd in budget 2021 3 594,02 euro.

Er wordt een maximale investeringstoelage vastgesteld van 10 000 euro, in overeenstemming met het meerjarenplan 2020-2025.

Plaats in meerjarenplan en budget

- 2022/0-DOTATIE/0790-03/649422/GEMEENTE/FIN/IP-GEEN
- 2022/1-DOTATIE/0790-03/664200/GEMEENTE/FIN/IP-INV-SUB

Besluit:

Enig artikel.

De gemeenteraad neemt kennis van het budget 2022 van Kerkfabriek O.-L.-Vr.-Hemelvaart Zevergem.

17 Kerkfabriek Sint-Nicolaas van Tolentijn De Pinte - Budgetwijziging 2021 - Kennisname

Feiten en context

De kerkfabriek dient een budgetwijziging op te maken indien het totaal van de ontvangsten of uitgaven van een hoofdfunctie wijzigt of als er kredieten worden opgenomen op een artikel waarop in het budget nog geen kredieten waren opgenomen of wanneer de investeringen wijzigen.

De kerkraad van de kerkfabriek Sint-Nicolaas Tolentijn keurde op 1 september 2021 de budgetwijziging 2021/1 goed.

Door nog een aanpassing in het budget van De Pinte keurde het centraal kerkbestuur (CKB) De Pinte + Zevergem op 31 augustus 2021 de aangepaste gecoördineerde budgetwijziging 2021 goed

Overeenkomstig artikel 48 van het gewijzigd decreet van 7 mei 2004 dient de gemeenteraad kennis te nemen van het budgetwijziging 2020/1 van de kerkfabriek.

De gemeenteraad spreekt zich over het budget uit binnen een termijn van vijftig dagen die op 27 oktober 2021 eindigt.

Hogere regelgeving

- Decreet over het lokaal bestuur
- Decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten
- Decreet van 6 juli 2012 tot wijziging van het eredienstendecreet
- Besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten
- Ministerieel besluit van 27 november 2006 tot vaststelling van de modellen van de boekhouding van de besturen van de eredienst
- Ministerieel besluit van 12 februari 2013 tot wijziging modellen boekhouding besturen van de eredienst
- Omzendbrief BB-2013/01 van 01 maart 2013 betreffende boekhouding van de besturen van de eredienst

Vorige beslissingen

- Besluit van de gemeenteraad van 30 september 2019 - Kerkfabriek Sint-Nicolaas Tolentijn De Pinte - Meerjarenplan 2020-2025 - goedkeuren
- Besluit van de gemeenteraad van 18 december 2019 waarbij het meerjarenplan 2020-2025 - deel OCMW werd goedgekeurd
- Besluit van de gemeenteraad van 30 november 2020 - Kerkfabriek Sint-Nicolaas van Tolentijn De Pinte - budget 2021 - Kennisname
- Besluit van de gemeenteraad van 14 december 2020 waarbij het meerjarenplanaanpassing 2020-2025 nr.1 - deel OCMW werd goedgekeurd

Motivering

De voorgestelde budgetwijziging 2021/1 overschrijdt de grens van de in de goedgekeurde meerjarenplanwijziging niet.

De gemeentelijke exploitatietoelage daalt ten opzicht van het budget 2021 met 714,00 euro naar 12 367,97 euro.

De gevraagde investeringstoelage blijft onveranderd op 12 500 euro. Er wordt wel een wijziging in de ontvangsten genoteerd door inzet eigen middelen voor 277,83 euro om het tekort uit de jaarrekening 2020 op te vangen.

Plaats in meerjarenplan en budget

- 2021/0-DOTATIE/0790-03/649421/GEMEENTE/FIN/IP-GEEN
- 2021/1-DOTATIE/0790-03/664100/GEMEENTE/FIN/IP-INV-SUB

Besluit:

Enig artikel.

De gemeenteraad neemt kennis van de budgetwijziging 2021/1 van de kerkfabriek Sint-Nicolaas Tolentijn.

18 Kerkfabriek Sint-Nicolaas van Tolentijn De Pinte - Budget 2022 - Kennisname

Feiten en context

Op 1 september 2021 keurde de kerkraad Sint-Nicolaas Tolentijn De Pinte het budget 2022 goed.

Door nog een aanpassing in het budget van De Pinte keurde het centraal kerkbestuur (CKB) De Pinte + Zevegem op 31 augustus 2021 het aangepaste gecoördineerde budget 2022 goed. Het erediensdecreet stipuleert in artikel 48 dat als het budget past binnen het goedgekeurde meerjarenplan, de gemeenteraad akte neemt van het budget binnen een termijn van vijftig dagen.

Het dossier was op 7 september 2021 volledig, hierdoor eindigt de adviestermijn op 27 oktober 2021.

Hogere regelgeving

- Decreet over het lokaal bestuur
- Decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten
- Besluit van de Vlaamse Regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de erkende erediensten en van de centrale besturen van de erkende erediensten
- Ministerieel besluit van 27 november 2006 tot vaststelling van de modellen van de boekhouding van de besturen van de eredienst en ter uitvoering van artikel 46 van het besluit van de Vlaamse regering van 13 oktober 2006 houdende het algemeen reglement op de boekhouding van de besturen van de eredienst
- Omzendbrief BB-2013/01 van 01 maart 2013 betreffende boekhouding van de besturen van de eredienst

Vorige beslissingen

- Besluit van de gemeenteraad van 30 september 2019 - Kerkfabriek Sint-Nicolaas Tolentijn De Pinte - Meerjarenplan 2020-2025 - goedkeuren
- Besluit van de gemeenteraad van 18 december 2019 waarbij Meerjarenplan 2020-2025 - deel OCMW werd goedgekeurd
- Besluit van de gemeenteraad van 14 december 2020 waarbij het meerjarenplanaanpassing 2020-2025 nr.1 - deel OCMW werd goedgekeurd
- Besluit van de gemeenteraad van 26 april 2021 - Kerkfabriek St. Nikolaas van Tolentijn - jaarrekening 2020 - advies

Motivering

De totale exploitatietoelage van de kerkfabriek wordt voor 2022 vastgesteld op 14 206,13 euro, wat past binnen het meerjarenplan 2020-2025, 19 470 euro.

Het verschil tussen het budget 2022 en het meerjarenplan 2022 wordt verklaard door het verwerken van het resultaat van de jaarrekening 2020 met 12 362,90 euro waarvan reeds gecorrigeerd in budget 2021 7 099,03 euro.

Er wordt een maximale investeringstoelage vastgesteld van 8 500 euro, in overeenstemming met het meerjarenplan 2020-2025.

Plaats in meerjarenplan en budget

- 2022/0-DOTATIE/0790-03/649421/GEMEENTE/FIN/IP-GEEN
- 2022/1-DOTATIE/0790-03/664100/GEMEENTE/FIN/IP-INV-SUB

Besluit:

Enig artikel.

De gemeenteraad neemt kennis van het budget 2022 van Kerkfabriek Sint-Nicolaas van Tolentijn.

19 Meerjarenplan - Kredietverschuiving 3/2021, 4/2021 & 5/2021 - Kennisname

Feiten en context

In het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 28 juni 2019 werd gestipuleerd dat de lopende regels inzake kredietbeheer behouden blijven tot een organisatiebeheersingssysteem op punt staat.

Wijzigen van de kredieten in een meerjarenplan kan op 3 manieren gebeuren:

- **Meerjarenplanaanpassing**
Een meerjarenplanaanpassing gebeurt wanneer (schema M3):
 - de uitgavenkredieten op niveau van het totaal exploitatie en totaal investeringen overschreden wordt (limitatief)
 - er extra ontvangstenkredieten voor financiering gevraagd worden (limitatief)
 - er extra uitgavenkredieten om leningen toe te staan gevraagd worden (limitatief)

Het vaststellen is een bevoegdheid van de gemeenteraad.

- **Meerjarenplanverschuiving**
Een meerjarenplanverschuiving is een verschuiving in evenwicht, waarbij het gewijzigde cijfermateriaal de opgelegde limieten (schema M3 - supra) niet overschrijdt.
Over alle beleidsdomeinen, beleidsitems heen kunnen wijzigingen gerealiseerd worden.
Binnen de geldende regels van de kredietbewaking kunnen kredieten limitatief binnen het meerjarenplan verschoven worden binnen het totaal van de:
 - exploitatie-uitgaven;
 - investeringsuitgaven;
 - financieringsuitgaven voor toegestane leningen en betalingsuitstel;
 - financieringsontvangsten voor de leningen en de leasings.

Het goedkeuren is een bevoegdheid van het college van burgemeester en schepenen. De raad neemt hiervan kennis.

- **Wijziging van de raming**
Een aanpassing van de raming is een wijziging in evenwicht, waarbij het gewijzigde cijfermateriaal de impact op prioritair beleid, beleidsdomein, beleidsitem, minimum algemeen rekeningstelsel niet wijzigt. De bedragen zijn ook beperkt.
Dit kan worden doorgevoerd zonder formele goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen of zonder autorisatie van de raad.
De financieel directeur keurt op voorstel van de diensten goed.
Het college van burgemeester en schepenen neemt hiervan kennis.

Hogere regelgeving

- Decreet over het Lokaal Bestuur

- Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen
- Ministerieel besluit van 26 juni 2018 tot vaststelling van de modellen en nadere voorschriften van de beleidsrapporten, de rekeningstelsels en de digitale rapportering van de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen
- Omzendbrief KB/ABB 2019/4: strategische meerjarenplannen 2020-2025 lokale en provinciale besturen
- Omzendbrief KBBJ/ABB 2020/3: aanpassing meerjarenplannen 2020-2025 lokale en provinciale besturen

Vorige beslissingen

- Besluit van college burgemeester en schepenen van 28 juni 2019 waarbij het bepalen financiële procedures in afwachting van uitwerking organisatiebeheersingssysteem
- Besluit van de gemeenteraad van 18 december 2019 waarbij het meerjarenplan 2020-2025 - deel OCMW werd goedgekeurd
- Besluit van de gemeenteraad van 14 december 2020 waarbij meerjarenplanaanpassing 2020-2025 nr. 1 deel OCMW werd goedgekeurd
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 5 februari 2021 waarbij het meerjarenplan-kredietverschuiving 1/2021 werd vastgesteld
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 4 juni 2021 waarbij het meerjarenplan-kredietverschuiving 2/2021 werd vastgesteld
- Besluit van de gemeenteraad van 28 juni 2021 waarbij het meerjarenplan-kredietverschuiving 1/2021 & 2/2021 werd kennis van genomen
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 9 juli 2021 waarbij het meerjarenplan-kredietverschuiving 3/2021 werd vastgesteld
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 13 augustus 2021 waarbij het meerjarenplan-kredietverschuiving 4/2021 werd vastgesteld
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 1 oktober 2021 waarbij het meerjarenplan-kredietverschuiving 5/2021 werd vastgesteld

Motivering

Op basis van het nazicht van de boekhouding, de standopgave en de input vanuit de diensten werd de meerjarenplankredietverschuivingen 3/2021, 4/2021 en 5/2021 opgesteld (zie bijlage).

De voornaamste wijzigingen zijn:

- een aantal technische verschuivingen: veranderen van algemene rekening, budgethouder, ...
- een aantal verschuivingen in het kader van de dagelijkse werking

De verschuivingen zijn limitatief wat betekent dat het totaalbedrag uit het meerjarenplan voor de kredieten 2021 van het toegekende exploitatie -en investeringskrediet niet wijzigt. Daarom worden de wettelijke schema's niet opnieuw afgedrukt.

Besluit:

Enig artikel.

De gemeenteraad neemt kennis van de meerjarenplankredietverschuivingen 3/2021, 4/2021 & 5/2021- deel gemeente, zoals gehecht in bijlage.

20 Hulpverleningszone Centrum – dotatiebesluit - begroting 2022 - Goedkeuring

Feiten en context

Vanaf 1 januari 2019 vormen 18 steden en gemeenten de Hulpverleningszone Centrum. Het ontwerp budgetwijziging 2022:

- werd goedgekeurd in het zonecollege van 15 september 2021, na bespreking in de begrotingscommissie;
- wordt ter definitieve goedkeuring voorgelegd aan de zoneraad op 27 oktober 2021; De begrotingsopmaak van de zone voor het volgende dienstjaar dient telkens te worden goedgekeurd in de zoneraad van de maand oktober omwille van de door de wetgever opgelegde termijnen inzake het goedkeuringstoezicht.

- past in het financieel meerjarenplan 2021-2025 dat ter goedkeuring wordt voorgelegd aan de zoneraad van 27 oktober 2021.

De goedkeuring van de toezichthoudende overheid is vereist opdat de begroting uitvoerbaar zou zijn. Het bestuurlijk toezicht dient daarom een afschrift van de gemeenteraadsbesluiten betreffende de dotaties aan de zone te ontvangen om de begroting voor het dienstjaar 2022 definitief te kunnen goedkeuren.

Een voor eensluidend verklaard afschrift van deze beslissing zal worden overgemaakt aan de toezichthoudende overheid en aan de Hulpverleningszone Centrum.

Hogere regelgeving

- Decreet over het lokaal bestuur en latere wijzigingen
- Wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid
- Koninklijk Besluit van 19 april 2014 betreffende het algemeen reglement op de boekhouding van de hulpverleningszones

Vorige beslissingen

- Besluit van de gemeenteraad van 14 december 2020 - Meerjarenplan 2020-2025 (1.MJP) - deel gemeente - vaststellen
- Besluit van de gemeenteraad van 14 december 2020 - Meerjarenplan 2020-2025 (1.MJP) - deel OCMW - goedkeuren

Motivering

De dotaties van de gemeenten aan de Hulpverleningszone Centrum worden jaarlijks goedgekeurd door de gemeenteraad. In functie van het ontwerp van de begroting en de door de gemeenten aanvaarde verdeelsleutel worden voor 2022 door gemeente De Pinte volgende dotaties toegekend aan de Hulpverleningszone Centrum:

- 289 883,79 euro voor de "exploitatietoelage Hulpverleningszone Centrum";
- 32 150,52 euro voor de "investeringsstoelage Hulpverleningszone Centrum";
- 983,91 euro voor de pensioenbijdrage.

De gevraagde dotatie begroting 2022 bedraagt 323 018,22 euro.

De bijdrage past, met uitzondering van het investeringskrediet, in het meerjarenplan 1.MJP 2020-2025 lokaal bestuur De Pinte, goedgekeurd op 14 december 2020.

Plaats in meerjarenplan en budget

- 2022/0-DOTATIE/0410-03/649441: 299 529 euro
- 2023/1-DOTATIE/0410-03/664800: 32 239 euro

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1.

De gemeenteraad keurt de volgende dotaties aan de Hulpverleningszone Centrum voor dienstjaar 2022 goed:

- 289 883,79 euro voor exploitatie,
- 32 150,52 euro voor investeringen,
- 983,91 voor de pensioenbijdrage.

Artikel 2.

In een volgende meerjarenplanaanpassing zal het tekort van de investeringsdotatie geactualiseerd worden.

Artikel 3.

Een voor eensluidend verklaard afschrift zal van deze beslissing worden overgemaakt aan de toezichthoudende overheid en aan de hulpverleningszone Centrum.

21 Gemeentelijke Basisschool - Digisprong - Aankoop laptops en toebehoren via raamcontract - Goedkeuring

Feiten en context

De Vlaamse Regering wil de ICT-achterstand ombuigen naar een voorsprong, de zogenaamde 'Digisprong'. In het kader hiervan werd een toelage gestort voor het inzetten van extra ICT-middelen.

De Vlaamse regering voorziet in deze toelage voor:

- De versterking van de ICT-infrastructuur binnen de schoolmuren: middelen voor een up-to-date computerpark en ICT-infrastructuur zoals internet/wifi/netwerk servers, stopcontacten, laadpunten, software ter ondersteuning...; voldoende connectiviteit, snelheid en beveiliging;
- Het aanschaffen van ICT-toestellen voor gedeeld gebruik in het kleuteronderwijs tot en met het vierde leerjaar;
- Het aanschaffen van een ICT-toestel voor elke leerling in het vijfde en zesde leerjaar.

De toelage wordt berekend op basis van het aantal leerlingen op de teldag zoals toegepast in het voorschot van de werkingsmiddelen 2020-2021.

- ICT-infrastructuur: het bedrag per leerling is vastgelegd op 42 euro. Alle leerlingen komen hiervoor in aanmerking;
- ICT-toestellen: het bedrag per leerling uit het kleuteronderwijs tot en met het 4de leerjaar lager onderwijs (gebaseerd op leeftijd) is vastgelegd op 25 euro;
- ICT-toestellen: het bedrag per leerling uit het 5de of 6de leerjaar van het lager onderwijs (gebaseerd op leeftijd) is vastgelegd op 290 euro.

Hogere regelgeving

- Besluit van de Vlaamse Regering van 30 april 2021 tot vaststelling van de regels voor de toekenning van extra ICT-middelen 2021 in het kader van de Digisprong voor het gewoon en buitengewoon kleuter-, lager en secundair onderwijs en de HBO5-opleiding Verpleegkunde
- Omzendbrief NO/2021/03 van 31 mei 2021 betreffende Digisprong gewoon en buitengewoon kleuter-, lager en secundair onderwijs en de HBO5-opleiding Verpleegkunde
- Decreet over het lokaal bestuur

Motivering

Voor 2021 wil de gemeentelijke basisschool overgaan tot aankoop van 50 laptops en toebehoren voor gebruik in klassen, voor leerkrachten en leerlingen.

Aangezien er nu nog met een verouderde versie van Office 2007 op school gewerkt wordt, wil men overschakelen naar Office 365. De ICT-coördinator is hier reeds mee vertrouwd voor de andere scholen van de scholengemeenschap. Dit is ook aangewezen bij de vernieuwing van onze schoolwebsite.

Plaats in meerjarenplan en budget

De nodige kredieten worden voorzien bij de eerstvolgende meerjarenplanaanpassing.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1.

De gemeenteraad gaat akkoord met de aankoop van 50 laptops en toebehoren ten behoeve van de Gemeentelijke Basisschool voor het bedrag van 48.116,00 euro.

Artikel 2.

De gemeenteraad vertrouwt de vaststelling van de plaatsingsprocedure en de voorwaarden van overheidsopdrachten voor deze opdracht aan het college van burgemeester en schepenen toe.

Artikel 3.

De gemeenteraad vraagt om de kredieten te voorzien bij de eerstvolgende meerjarenplanaanpassing.

22 Wijk-Werken Leie en Schelde – samenwerken op het gebied van Tijdelijke Werkervaring - Goedkeuring

Feiten en context

Het Wijk-Werken is de opvolger van de vroegere PWA's.

De projectvereniging 'Wijk-Werken Leie en Schelde' werd opgericht per 1 januari 2018 met als deelnemende besturen Merelbeke (maatschappelijke zetel), Deinze, De Pinte, Destelbergen, Gavere, Melle, Nazareth, Nevele, Sint-Martens-Latem en Zulte.

In de statuten van de projectvereniging is voorzien dat, naast het Wijk-Werken, ook andere tewerkstellingsinitiatieven voor doelgroepen binnen de vereniging kunnen georganiseerd worden. Zo werd in 2019 beslist dat de projectvereniging de regierol sociale economie op zich kan nemen.

Begin 2020 werd beslist om een samenwerking af te sluiten op het gebied van Tijdelijke Werkervaring. Het lokaal bestuur van De Pinte besliste in de gemeenteraad van 27 april 2020 om deel te nemen in deze samenwerking. Nu deze samenwerking intussen volledig vorm kreeg wenst de projectvereniging aan de hand van een samenwerkingsovereenkomst verder in te zetten op een verdere professionalisering van de werking.

Hogere regelgeving

- Wet van 26 mei 2002 betreffende recht op maatschappelijke integratie
- Decreet over het lokaal bestuur
- Besluit van de Vlaamse Regering van 25 september 2017 betreffende wijk-werken
- Statuten van de projectvereniging Wijk-Werken Leie en Schelde

Vorige beslissingen

- Besluit van de gemeenteraad van 27 april 2020 betreffende Wijk-Werken Leie en Schelde - Samenwerken op het gebied van Tijdelijke Werkervaring (TWE)

Adviezen

- Er wordt een voorwaardelijk visum toegekend met nummer G/2021/032: onder voorbehoud dat de gemeenteraad akkoord gaat om het krediet bijkomend te voorzien

Motivering

De samenwerking TWE - OCMW zorgde voor de aanwerving van een gemeenschappelijke medewerker die instaat voor de trajectbegeleiding TWE - OCMW. Deze heeft volgend takenpakket:

- visie en methodiek ontwikkeling;
- bevorderen van netwerking en samenwerking tussen de verschillende deelnemende OCMW's;
- externe contacten: zoeken van geschikte tewerkstellingsplaatsen (prospectie van nieuwe werkvloeren, contact met 'normaal economisch circuit' (NEC), contacten met de VDAB, ...);
- gezamenlijke vormingsmomenten (zowel voor medewerkers als voor cliënten);
- begeleiden van cliënten in TWE-traject.

Om deze taken zo optimaal mogelijk uit te voeren was nood aan een gemeenschappelijke visie over het samenwerkingsverband heen. De samenwerkingsovereenkomst zorgt voor de nodige afspraken tussen de lokale besturen en de projectvereniging enerzijds. Anderzijds zorgt deze dat de trajectbegeleider optimaal kan werken binnen het samenwerkingsgebied TWE - OCMW. Dit door onder meer het volgen van het wie doet wat handboek, het voorzien van een vierjaarlijkse stuurgroep waarop de nodige kwartaalrapportages gebeuren alsook het gebruik van gezamenlijke documenten:

- arbeidscontract tewerkstelling binnen eigen diensten;
- arbeidscontract tewerkstelling bij externen;
- samenwerkingsovereenkomst/terbeschikkingstelling niet commerciële verenigingen en maatwerkbedrijven;
- samenwerkingsovereenkomst/terbeschikkingstelling commerciële bedrijven.

Plaats in meerjarenplan en budget

- 2021/0-TWE_TS/0904-00/616300/OCMW/SDN/IP-GEEN
- De nodige kredieten worden voorzien bij de eerstvolgende meerjarenplanaanpassing.

De samenwerking op het gebied van Tijdelijke Werkervaring wordt als volgt gerealiseerd:

- de verdere financiering van de trajectbegeleider zoals reeds afgesproken tot 30/09/2023;
- voor de financiering te voorzien in een vaste sokkel van 40% (op basis van het aantal leefloondossiers zoals opgenomen in de POD MI van de maand juni in het voorafgaand kalenderjaar en een variabel deel van 60% in functie van het aantal toeleidingen, te dragen door de deelnemende besturen;
- de TWE-subsidies blijven uitbetaald worden aan de OCMW's van de deelnemende besturen.

De kosten worden als volgt geraamd:

Kosten	1 VTE medewerker	€ 48.614			
Deelnemende besturen	Vaste kost 40% per best uur	Variabele kost per traject (inschatting van 2 dossiers)	Variabele kost per traject (inschatting van 3 dossiers per bestuur)	Variabele kost per traject (inschatting van 4 dossiers)	Totale kost vaste verdeelsleutel (3 trajecten)
De Pinte	2777,94	2777,94	4166,9	5555,88	6944,84
Dest elbergen	2777,94	2777,94	4166,9	5555,88	6944,84
Gavere	2777,94	2777,94	4166,9	5555,88	6944,84
Melle	2777,94	2777,94	4166,9	5555,88	6944,84
Nazareth	2777,94	2777,94	4166,9	5555,88	6944,84
Sint-Martens- Latem	2777,94	2777,94	4166,9	5555,88	6944,84
Zulte	2777,94	2777,94	4166,9	5555,88	6944,84

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1.

De gemeenteraad keurt de samenwerkingsovereenkomst tussen het lokaal bestuur en de Projectvereniging Wijkwerkorganisatie Leie en Schelde goed.

Artikel 2.

De algemeen directeur en wd. burgemeester worden gemachtigd om de samenwerkingsovereenkomst te ondertekenen.

Artikel 3.

De gemeenteraad vraagt om de kredieten te voorzien bij de eerstvolgende meerjarenplanaanpassing.

23 Stand van zaken coronamaatregelen - Kennisname

Feiten en context

De coronacrisis en de genomen maatregelen hebben een ernstige impact op onze samenleving. Het lokaal bestuur heeft dan ook de intentie om te bekijken hoe de burgers, verenigingen, zelfstandigen ... hierin ondersteund kunnen worden. Hierbij wordt de stand van zaken met betrekking tot de coronacrisis en -maatregelen in de gemeente tijdens de raadszitting meegedeeld.

Hogere regelgeving

- Decreet over het lokaal bestuur

Besluit:

Enig artikel.

De gemeenteraad neemt kennis van de stand van zaken met betrekking tot de coronacrisis en -maatregelen in de gemeente De Pinte.

24 'Zorgband' (punt aangevraagd door raadsleden Verleyen en Gomes)

Besluit:

Enig artikel.

De gemeenteraad gaat eenparig akkoord om het voorgestelde punt niet te behandelen.

25 'Het regenboog zebrapad' (punt aangevraagd door raadsleden Dejonghe, Quintyn en Vanbiervliet)

Feiten en context

Op 17 mei is het jaarlijks de dag tegen homo- en transfobie en op 11 oktober de "Coming Outdag". De regenboogvlag en ook het regenboogzebrapad zijn symbolen die aantonen dat we als gemeente openstaan voor en onze steun bieden aan de holebi- en transgendergemeenschap en in de ruimere zin aan de LGBTQI+ gemeenschap. Bovendien kan het regenboogzebrapad door haar kleurschakeringen ook aan de vredesvlag en de Duurzame Ontwikkelingsdoelstellingen (SDG's) gekoppeld worden.

Op de gemeenteraad van mei 2021 werd reeds een mondelinge vraag gesteld betreffende dit onderwerp maar tot op heden werd hier geen gevolg aan gegeven.

Het voorstel is om aan elke school een gewoon zebrapad om te toveren naar een regenboogzebrapad. De betekenis van het regenzebrapad kan bovendien het thema van diversiteit en gender bespreekbaar maken, bijvoorbeeld op school.

Een bijkomende meerwaarde is de toenemende zichtbaarheid van een schoolomgeving waardoor de verkeersveiligheid toeneemt.

De aanpassingen kunnen opgenomen worden tijdens de schilderwerken aan de weg. Om wettelijk in orde te zijn moeten de witte lijnen van het zebrapad behouden blijven maar wordt de plaats ertussen opgevuld door de verschillende kleuren.

Hogere regelgeving

- Decreet over het lokaal bestuur

Gelet op het ter zitting aangebracht **amendement** om het voorstel van besluit te wijzigen en waarbij wordt voorgesteld om volgende artikels ter stemming voor te leggen:

"Artikel 1.

Het college van burgemeester en schepenen zal in elke deelgemeente minstens 1 zebrapad omvormen tot een regenboogzebrapad.

Artikel 2.

In het kader van warme gemeente zal het gemeentebestuur zich engageren om blijvend aandacht te hebben voor diversiteit binnen de gemeente. In 2022 wordt een bijkomende actie uitgewerkt.

Artikel 3.

Het college van burgemeester en schepenen zal verder werk maken van verkeersveilige schoolomgevingen."

Op vraag van de fractie van Ruimte wordt de gemeenteraad geschorst om zich te beraden over een in te nemen standpunt.

Na de schorsing wordt er overgegaan tot stemming over het aangebracht amendement.

De gemeenteraad gaat eenparig akkoord met dit amendement.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit:

Artikel 1.

Het college van burgemeester en schepenen zal in elke deelgemeente minstens 1 zebrapad omvormen tot een regenboogzebrapad.

Artikel 2.

In het kader van warme gemeente zal het gemeentebestuur zich engageren om blijvend aandacht te hebben voor diversiteit binnen de gemeente. In 2022 wordt een bijkomende actie uitgewerkt.

Artikel 3.

Het college van burgemeester en schepenen zal verder werk maken van verkeersveilige schoolomgevingen.

26 Mededelingen gemeenteraadsvoorzitter

Feiten en context

De voorzitter deelt mee dat de raadsleden en/of fracties gebruik zullen kunnen maken van het fractielokaal. De procedure hiervoor wordt kort toegelicht. De afsprakennota zal aan elke fractieleider bezorgd worden.

De voorzitter deelt mee dat de volgende uitnodigingen verstuurd werden naar de raadsleden:

- 11 novemberviering
- viering TK Olympia

27 Mondelinge vragen

Feiten en context

Op de vraag van de voorzitter wie van de raadsleden een mondelinge vraag wil stellen, wordt genoteerd:

Raadslid Verleyen: één vraag
Raadslid Vermeyen: drie vragen
Raadslid Van Den Abbeele: twee vragen
Raadslid Vanbiervliet: één vraag

De voorzitter geeft het woord aan deze raadsleden.

2021/CV/10 Raadslid Verleyen stelt het initiatief 'Oog voor lekkers' van de Vlaamse Overheid en de Europese Unie voor. Ze vraagt hoe de schepen hier tegenover staat en wenst te weten of De Pinte in dit project zal instappen.

Er wordt geantwoord dat dit besproken zal worden met de directie van de school.

2021/LV/9 Raadslid Vermeyen vraagt om de zebrapaden en schoolomgevingen duidelijker aan te duiden nu de donkere dagen er aan komen.

Er wordt geantwoord dat de opdracht werd toegewezen, de werken opgelijst werden en deze uitgevoerd zullen worden.

2021/LV/10 Raadslid Vermeyen meldt dat het digitale infobord aan het OCP niet leesbaar is door de bomen die er voor staan. Ze stelt voor om een nieuw bord te plaatsen op de parking. Er wordt geantwoord dat men zal bekijken hoe dit beter zichtbaar kan gemaakt worden.

2021/LV/11 Raadslid Vermeyen wenst de stand van zaken te weten wat betreft de herinrichting van de Bommelstraat.

Er wordt geantwoord dat dit ten gepaste tijden op de raad zal geagendeerd worden.

2021/MVDA/11 Raadslid Van Den Abbeele vraagt of er al projecten gekozen worden om te subsidiëren in het kader van klimaatpact.

2021/MVDA/12 Raadslid Van Den Abbeele verwijst daarnaast ook naar het principe van co-financiering en vraagt of de inbreng van de gemeente geldelijk zal zijn of op basis van inzet van het personeel.

Er wordt geantwoord dat er in het meerjarenplan heel wat projecten in aanmerking komen voor het klimaatpact. Momenteel wordt er vanuit de verschillende diensten een olijsting gemaakt. Personeelskosten kunnen hierin ook opgenomen worden.

2021/WV/11 Raadslid Vanbiervliet vraagt hoe het bestuur de inzet van vrijwilligers om de onthaalbalie te bemannen concreet ziet.

Er wordt geantwoord dat er een werkgroep werd opgericht om de puzzel te maken met personeel en vrijwilligers om te komen tot datgene wat men voor ogen heeft voor de onthaalbalie.

Enig artikel.

De gemeenteraad neemt kennis van de mondelinge vragen en antwoorden.

Namens de gemeenteraad



Veerle Goethals
Algemeen directeur

Vincent Van Peteghem
Voorzitter gemeenteraad