

**Verslag van 13 februari 2023**

Aanwezig	Vincent Van Peteghem, Voorzitter gemeenteraad Lieve Van Lancker, Wd. burgemeester Willem Rombaut, Kristof Agache, Ann Vandenbussche, Benedikte Demunck, Schepenen Kathleen Ghyselinck, Voorzitter BCSD Wim Vanbiervliet, Hilde Claeys, Antoine Van Nieuwenhuyze, Trudo Dejonghe, Lutgard Vermeyen, Leen Gryffroy, Christel Verleyen, Liselotte Thienpont, Marthe Van Den Abbeele, Evelyne Gomes, Ina Quintyn, Hannes Eechaute, Bert Seynhaeve, Raadsleden Veerle Goethals, Algemeen directeur
Verontschuldigd	Erik Van de Velde, Raadslid
Afwezig	/

**Openbaar****1 Goedkeuren notulen vorige vergadering**

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Vincent Van Peteghem, Voorzitter gemeenteraad

**Feiten en context**

De notulen van de vorige vergadering worden ten minste acht dagen voor de dag van de vergadering ter beschikking gesteld van de gemeenteraadsleden. Elk gemeenteraadslid heeft het recht tijdens de vergadering opmerkingen te maken over de redactie van de notulen van de vorige vergadering. Als die opmerkingen door de gemeenteraad worden aangenomen, worden de notulen in die zin aangepast.

**Hogere regelgeving**

- Decreet over het Lokaal Bestuur

Met 17 stemmen voor (Lieve Van Lancker, Willem Rombaut, Kristof Agache, Benedikte Demunck, Kathleen Ghyselinck, Wim Vanbiervliet, Hilde Claeys, Antoine Van Nieuwenhuyze, Lutgard Vermeyen, Leen Gryffroy, Christel Verleyen, Liselotte Thienpont, Marthe Van Den Abbeele, Evelyne Gomes, Ina Quintyn, Hannes Eechaute, Bert Seynhaeve), 2 onthoudingen (Ann Vandenbussche, Trudo Dejonghe)

**Besluit:****Enig artikel.**

De notulen van de vorige vergadering worden goedgekeurd.

**2 Opname in het openbaar domein van gronden in eigendom van gemeente De Pinte**

Verontschuldigd tijdens de behandeling van dit punt: Vincent Van Peteghem, Voorzitter gemeenteraad

**Feiten en context**

In 2011 werd er een fietspad aangelegd ter hoogte van de Veldstraat in De Pinte (Zevergem). Hiervoor werden er onder andere twee percelen aangekocht door de gemeente De Pinte (betreft de percelen De Pinte, 2de Afdeling Zevergem, Sectie B, nrs. 218/02 en 218/03). Tot

op heden zijn deze percelen nog niet toegevoegd aan het openbaar domein, hoewel dit wegenis betreft en ook effectief openbaar domein is.

### **Hogere regelgeving**

- Decreet over het lokaal bestuur, artikel 40

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Besluit:**

#### **Enig artikel.**

De percelen gelegen te De Pinte, 2de Afdeling Zevergem, Sectie B, nrs. 218/02 en 218/03 worden opgenomen in het openbaar domein.

## **3 Reglement 9840-bon - vaststellen**

### **Feiten en context**

Er is nood aan een aanpassing van het reglement omtrent geschenkbonnen die gebruikt kunnen worden bij de lokale handelaars van De Pinte.

Een dergelijke bon bevordert de lokale economie. Door de aanpassingen zal de bon ook digitaal beschikbaar zijn.

### **Hogere regelgeving**

- Decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur en latere wijzigingen

### **Vorige beslissingen**

- Besluit van de gemeenteraad van 25 november 2019 betreffende reglement middenstandsbond
- Besluit van de gemeenteraad van 27 september 2021 betreffende uitbetaling 9840-bonnen na geldigheidsdatum - goedkeuring

### **Adviezen**

- Advies van ABB op 25 januari 2023
- Advies van de LEM-raad op 9 februari 2023

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Besluit:**

#### **Artikel 1.**

De gemeenteraad stelt het reglement 9840-bon, zoals gehecht in bijlage, vast.

#### **Artikel 2.**

Het reglement 9840-bon treedt in werking op 1 maart 2023. Het reglement middenstandsbond goedgekeurd door de gemeenteraad op 25 november 2019 en aangepast op 27 september 2021 wordt vanaf 1 maart 2023 opgeheven.

## **4 Proximus - opzeg recht van opstal betreffende telecomexploitatie Polderdreef**

### **Feiten en context**

Op 23 juni 1997 heeft de gemeenteraad een recht van opstal verleend aan nv Belgacom voor het plaatsen van een gebouw voor de telefooncentrale op het gemeentelijk kerkhof.

Op 23 juni 2022 heeft Connect Immo NV, die optreedt in de hoedanigheid van vastgoedfiliaal van Proximus NV van Publiek Recht, gevraagd om het opstalrecht te beëindigen. De vergunde bouwwerken zullen hiervoor telecomvrij gemaakt worden, zonder behoud van de gebouwinfrastructuur.

## Hogere regelgeving

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, art. 41, 11°

## Vorige beslissingen

- Besluit van de gemeenteraad van 23 juni 1997 betreffende de toekenning van het recht van opstal aan Belgacom

## Motivering

Gezien Proximus het gebouw definitief zal verlaten voor 30 juni 2023 en het gebouw geen dienst kan doen voor andere doeleinden, stelt de dienst Openbare infrastructuur voor om het gebouw te laten afbreken. Deze buitendienststelling impliceert dat Proximus, als eigenaar van het gebouw, instaat voor de volledige verwijdering met inbegrip van alle kabels die in de cabine toekomen.

De kabelput vooraan het gebouw kan behouden blijven aangezien hier alle koppelingen zitten voor kabeldoorgangen vanop de openbare weg.

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

## Besluit:

### Artikel 1.

Het recht van opstal, verleend op 23 juni 1997 door de gemeenteraad aan Belgacom, voor het plaatsen van een gebouw op perceel 221R, wordt stopgezet vanaf 1 juli 2023. De kost van de opmaak van de akte wordt gedragen door de opstalhouder.

### Artikel 2.

Proximus NV staat in voor de buitendienststelling van de installatie en het verwijderen ervan, met inbegrip van alle kabels die in de cabine toekomen, alsook voor de afbraak van het gebouw zelf. Het erf wordt voor 30 juni 2023 in de staat hersteld waarin het zich bevond op het ogenblik waarop het ter beschikking van de opstalhouder werd gesteld. De kabelput vooraan het gebouw kan behouden blijven aangezien hier alle koppelingen zitten voor kabeldoorgangen vanop de openbare weg.

### Artikel 3.

De 5-jaarlijkse huurprijs bedraagt 4.971,57 euro (3.098,68 \* 163,57/101,95). De huurprijs bedraagt voor 1 jaar, van 1 juli 2022 tot en met 30 juni 2023, bijgevolg 994,31 euro.

## 5 Vredestraat - rooilijn- en onteigeningsplan - voorlopige vaststelling

### Feiten en context

De Vredestraat ligt binnen de contouren van het grootstedelijk gebied. De kant van het centrum (noordzijde, zijde Baron de Giey laan) viel binnen de contouren van het RUP Centrumbocht.

In het Mobiliteitsplan, goedgekeurd door de gemeenteraad van 25 juni 2018, werd de Vredestraat gecategoriseerd als weg type IIA: gebiedsontsluitend. Deze weg heeft als functie het verzamelen en ontsluiten op lokaal niveau. De ontsluitingsfunctie primeert, namelijk verzamelen van uitgaand verkeer naar een weg van hogere orde en de verdeling van ingaand verkeer in het gebied.

Aangezien er een lagere school in de Vredestraat ligt, heeft een werkgroep van de mobiliteitsraad in 2021 enkele maatregelen voorgesteld om de verkeersveiligheid in de Vredestraat te verhogen. Zo kwam er parkeerverbod over de volledige afstand aan beide kanten van de weg. Een ander voorstel is om het voetpad in de Vredestraat, tussen de Polderdreef en de toegang tot De Kleine Prins, te verbreden. Op die manier is er minder conflict tussen wandelaars (ouders met kinderen) en passerende fietsers, gezien de breedte van het voetpad vandaag beperkt is en de voetgangers bijgevolg op het fietspad lopen. In de atlas der buurtwegen staat de Vredestraat reeds gekend als "Chemin nr. 13". Het Gemeentewegendecreet, artikel 85, bepaalt dat alle buurtwegen gemeentewegen zijn. Hetzelfde decreet (artikel 8) bepaalt dat een gemeenteweg enkel aangelegd, gewijzigd, verplaatst of opgeheven kan worden met voorafgaande goedkeuring van de gemeenteraad. Conform artikel 11 van het Gemeentewegendecreet wordt de ligging en breedte van de gemeenteweg vastgelegd in een gemeentelijk rooilijnplan.

Voor de verbreding van het voetpad dient de rooilijn aangepast te worden. Er werd daarom een nieuw rooilijnplan "Rooilijnplan Vredestraat" opgemaakt voor de Vredestraat door landmeterskantoor Van Eester op 12 januari 2023 met nummer RVE OP 2022 10 1241. Voor de uitvoering van het bredere voetpad dient een deel van de grond van de begraafplaats en haar parking opgenomen te worden in het openbaar domein.

### Hogere regelgeving

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen, art. 2 §2
- Decreet houdende de Gemeentewegen van 3 mei 2019, in het bijzonder art. 8, 10, 16, 17 en 27

### Vorige beslissingen

- Besluit van de gemeenteraad van 25 juni 2018 betreffende het mobiliteitsplan

### Motivering

Bij de opmaak van het rooilijnplan in de Vredestraat wordt, conform artikel 4 van het Gemeentewegendecreet, rekening gehouden met volgende principes:

1. Algemeen belang: voorliggend rooilijnplan dient om de wegen "Vredestraat" tussen de Polderdreef en de toegang tot de lagere school te verbreden, aan de kant van de gemeentelijke begraafplaats. Deze verbreding heeft als doel om een veiliger wegprofiel te kunnen realiseren, door het mogelijk te maken om het voetpad te verbreden naar 1,5 meter. Op die manier kunnen ouders met hun kinderen tussen de parking van het Europaplein en de toegang tot de school wandelen zonder conflict met passerende fietsers. Vandaag zorgt de beperkte breedte regelmatig voor conflict tussen fietsers en voetgangers.
2. De wijziging, verplaatsing of afschaffing dient afdoende gemotiveerd te worden: volgens de memorie van toelichting bij het nieuwe decreet werd deze motiveringsverplichting in het leven geroepen, met het oog op de bescherming van de trage wegen, d.w.z. de wegen niet hoofdzakelijk bestemd voor gemotoriseerd verkeer, in het bijzonder de oude voetwegen opgenomen in de atlas der buurtwegen. Hierbij wenste de decreetgever de ondoordachte opheffing van zulke trage wegen tegen te gaan, gezien hun belangrijke maatschappelijke en mobiliteits- functie. In voorliggend geval moet echter worden vastgesteld dat de Vredestraat als lokale weg type IIA bezwaarlijk als trage weg kan worden aangemerkt, daarenboven wordt de weg niet verplaatst, noch opgeheven. Integendeel, voorliggend rooilijnplan heeft tot doel het voetpad te verbreden en als zodanig de toegankelijkheid en de verkeersveiligheid te verbeteren, door te voorzien in een conflictvrij wegprofiel. Dit alles overeenkomstig de aanwezige beleidskaders en planningsinstrumenten.
3. Verkeersveiligheid: hiervoor wordt verwezen naar de toelichting onder de titel "Algemeen belang". De parking van de begraafplaats blijft op dezelfde locatie ontsloten als heden. Bij de verbreding van het voetpad wordt de bestaande haag verwijderd, waardoor er meer zicht komt op het fiets- en voetpad bij het uitrijden van de parking.
4. Gemeentegrensoverschrijdend perspectief: de betrokken wegenis paalt niet aan aanpalende gemeenten, noch kan er door de wijziging van het rooilijnplan enige hinder voor buurgemeenten verwacht worden.
5. Actuele functie - toekomstige generaties: voorliggend rooilijnplan beoogt tegemoet te komen aan de actuele noodzaak voor een veiligere toegangsweg voor voetgangers naar de lagere school, waarbij het conflict met fietsers verminderd wordt. De behoeften van de toekomstige generaties komt door voorliggende wijziging van de rooilijn niet in het gedrang, integendeel, in het licht van de stijgende vraag naar duurzame mobiliteitsalternatieven is het verbreden van het voetpad en het vermijden van conflict met de fietsers een verbetering van de verkeersveiligheid.

### Motivatie stemgedrag

De fractie Ruimte onthoudt zich. Op basis van dit rooilijnplan kan slechts voor een deel van de Vredestraat voorzien worden in een breder voetpad. Terwijl het doel toch is om de volledige Vredestraat veiliger te maken.

Met 14 stemmen voor (Vincent Van Peteghem, Lieve Van Lancker, Willem Rombaut, Kristof Agache, Ann Vandenbussche, Benedikte Demunck, Kathleen Ghyselincx, Antoine Van Nieuwenhuyze, Leen Gryffroy, Christel Verleyen, Liselotte Thienpont, Evelyne Gomes, Hannes

Eechaute, Bert Seynhaeve), 6 onthoudingen (Wim Vanbiervliet, Hilde Claeyts, Trudo Dejonghe, Lutgard Vermeyen, Marthe Van Den Abbeele, Ina Quintyn)

## **Besluit:**

### **Artikel 1.**

Het gemeentelijke rooilijnplan "Rooilijnplan Vredestraat" met nummer RVE OP 2022 10 1241, wordt voorlopig vastgesteld.

### **Artikel 2.**

Het voorlopig vastgestelde rooilijnplan zal het voorwerp uitmaken van een openbaar onderzoek en zal ter inzage worden voorgelegd in het gemeentehuis, conform het Decreet houdende de Gemeentewegen van 3 mei 2019.

### **Artikel 3.**

Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de organisatie van het voorgeschreven openbaar onderzoek.

### **Artikel 4.**

Na het openbaar onderzoek wordt het dossier voor definitieve beraadslaging en vaststelling aan de gemeenteraad voorgelegd.

## **6 Projectstuurgroep - samenstelling - kennisname**

### **Feiten en context**

In het verleden kwam de besluitvorming voor mobiliteitsprojecten tot stand via de Gemeentelijke Begeleidingscommissie (GBC) en de Regionale Mobiliteitscommissie (RMC). De kwaliteitsadviseur bracht toen over elk dossier een advies uit, vaak pas op het einde van een traject.

Het decreet Basisbereikbaarheid vereenvoudigt de projectwerking. De projectstuurgroep (PSG) begeleidt projecten in uitvoering van het mobiliteitsbeleid en de basisbereikbaarheid volgens een projectmethodologie. De gefaseerde projectmethodologie blijft behouden, net als enkele herkenbare begrippen zoals de startnota, projectnota en unieke verantwoordingsnota en moet bijdragen tot een duidelijke stroomlijning in het ontwerp- en planningsproces.

De PSG staat in voor:

- de begeleiding van projecten
- de opmaak van lokale mobiliteitsplannen (of andere mobiliteitsgerelateerde plannen)

De PSG begeleidt die projecten en plannen doorheen de verschillende procedurestappen.

Binnen de PSG wordt de expertise van de verschillende partners gevraagd in het ontwerp- en denkproces, zodat een inherente kwaliteitszorg wordt gegarandeerd.

### **Hogere regelgeving**

- Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017
- Decreet Basisbereikbaarheid van 26 april 2019
- Besluit van de Vlaamse Regering van 6 september 2019 tot bepaling van de nadere regels over de projectmethodologie en de projectstuurgroep in het kader van de basisbereikbaarheid

### **Vorige beslissingen**

- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 19 november 2021 betreffende de samenstelling van de PSG voor de Heirweg
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 4 februari 2022 betreffende de samenstelling van de PSG voor 't Kruisken
- Besluit van het college van burgemeester en schepenen van 25 februari 2022 betreffende de samenstelling van de PSG voor de Bommelstraat - Spechtenpark

### **Motivering**

De PSG wordt voorgezeten door de initiatiefnemer van het project of plan en bestaat minimaal uit:

- De initiatiefnemer, die eveneens voorzitter is
- Een vertegenwoordiger van de betrokken gemeente(n)
- Een vertegenwoordiger van het beleidsdomein Mobiliteit en Openbare Werken

- Een vertegenwoordiger van de betrokken weg- of waterwegbeheerder
- Eén vertegenwoordiger kan meerdere rollen opnemen.  
Het is de taak van elke initiatiefnemer om de samenstelling van de projectstuurgroep weloverwogen te bekijken en de juiste partners mee uit te nodigen.
- Als er sprake is van cofinanciering, is het logisch dat de medefinanciers ook in de PSG vertegenwoordigd zijn (bv. provincie Oost-Vlaanderen)
  - Als het project op of nabij een traject van het kernnet of aanvullend net ligt, wordt De Lijn uitgenodigd.
  - NMBS/Infrabel en de adviesverlenende instanties kunnen in het kader van de omgevingsvergunning ook belangrijke partners zijn.

De projectstuurgroep kan een rol spelen in een participatietraject. Om dit mogelijk te maken kunnen één of meerdere vergaderingen van de PSG opengesteld worden voor vertegenwoordigers van het maatschappelijk middenveld en/of de bevolking. Daarnaast kiest de gemeente ervoor om vanuit elke fractie een raadslid af te vaardigen naar de projectstuurgroep.

## **Besluit:**

### **Enig artikel.**

De projectstuurgroep wordt als volgt samengesteld:

- De initiatiefnemer
- Een vertegenwoordiger van de betrokken gemeente(n) in hoofde van de schepen Mobiliteit, schepen Openbare Werken en iemand van dienst Openbare Infrastructuur
- Een vertegenwoordiger van het beleidsdomein Mobiliteit en Openbare Werken
- Een vertegenwoordiger van de betrokken weg- of waterwegbeheerder
- Een vertegenwoordiger van de politie
- Een vertegenwoordiger van de Fietsersbond
- Een vertegenwoordiger van de mobiliteitsraad
- Een raadslid van elke fractie
- Als het project gefinancierd wordt door medefinancierders, worden deze uitgenodigd
- Als het project op of nabij een traject van het kernnet of aanvullend net ligt, wordt De Lijn uitgenodigd
- Als het project op of nabij de spoorwegen ligt, worden NMBS en Infrabel uitgenodigd

## **7 Heirweg - Nieuwstraat - Zwartegatstraat - Kennisname ontwerpplan bovenbouw**

### **Feiten en context**

Het dossier "Heirweg - Nieuwstraat" omvat de uitvoering van de laatste fase in het project "Weefstraat -Heerweg". Dit dossier werd opgestart naar aanleiding van:

- de slechte staat van het wegdek
- de staat van de riolering en het ontbreken van een gescheiden stelsel
- de aanleg van veilige fietspaden, als onderdeel van het Bovenlokaal Functioneel Fietsroutenetwerk

Het wegen- en rioleringsontwerp omvat de Heirweg/Heerweg (tussen de rotonde Zwartegat en de Savaanstraat), de Zwartegatstraat en een deel van de Nieuwstraat (tussen rotonde Zwartegat en de brug over de E17).

In de Heirweg/Heerweg worden vrijliggend fietspad in asfalt (breedte 1,75 meter) voorzien. Het fietspad wordt afgescheiden van de rijweg door een groenzone. De rijweg wordt aangelegd in beton. Het fietspad ligt in de voorrang op alle kruispunten. Om doorgaand verkeer te ontraden, wordt de weg versmald en worden er uitwijkzones voorzien waar voertuigen elkaar kunnen kruisen.

In de Zwartegatstraat wordt de weg heraangelegd op 3,50 meter breedte, met aan weerszijden een grasdal van 0,60 meter. De Nieuwstraat wordt, na aanleg van de riolering, in de bestaande toestand hersteld.

Er wordt een gescheiden stelsel voorzien tijdens de werken. Om het regenwater zoveel mogelijk te bufferen en infiltreren wordt gebruik gemaakt van buffergrachten en wadis. De bestaande grachten worden hiervoor zoveel als mogelijk behouden.

### **Hogere regelgeving**

- Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 2
- Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56, §3, 1°

## Adviezen

- Advies van de PSG van 16 december 2021
- Advies van de mobiliteitsraad van 23 februari 2022
- Advies van de PSG van 22 september 2022
- Advies van de PSG van 4 oktober 2022

## Motivering

In het kader van het proces "heraanleg wegen" wordt een voorontwerp opgemaakt door het studiebureau. Dit voorontwerp wordt voorgelegd aan de adviesraden, Projectstuurgroep en inwoners ter advies. Aan de hand van de ingewonnen adviezen heeft het studiebureau aanpassingen aan het voorontwerp gedaan, op basis waarvan nu het ontwerpplan aan het bestuur wordt voorgelegd.

## Plaats in meerjarenplan en budget

- D-RIO/0200-01/224107/GEMEENTE/GZN/P056-2025
- D-RIO/0200-01/150300/GEMEENTE/GZN/P056-2025

## Besluit:

### Enig artikel.

De gemeenteraad neemt kennis van de bij dit besluit gevoegde ontwerpplannen met betrekking tot het aanleggen van fietspaden en riolering in de Heirweg - Nieuwstraat - Zwartegatstraat.

## 8 Gemeentelijk subsidiereglement afkoppelen riolering op privaat terrein - vaststellen

### Feiten en context

De gemeente De Pinte vertrouwde de uitvoering van haar rioolbeleid toe aan FARYS|TMVW. Het uiteindelijke doel is de uitbouw van een rioleringsstelsel dat voldoet aan de Europese milieunormen, en dat wordt aangelegd volgens de huidige Vlaamse milieuwetgeving. De goedkeuring van het herziene zoneringsplan werd op 2 maart 2016 in het Belgisch Staatsblad gepubliceerd. Dit plan beoogt de verbetering van de huidige waterkwaliteit door:

- de aanleg van riolering die wordt aangesloten op een bestaande of nog te bouwen collectieve zuiveringsinstallatie
- de bouw van Individuele Behandelingsinstallaties voor Afvalwater (IBA's)

Het herziene zoneringsplan omvat drie zones:

- Centraal gebied: de zone waar het afvalwater via bestaande collectorleidingen wordt afgevoerd naar een bestaande rioolwaterzuiveringsinstallatie
- Collectief te optimaliseren buitengebied: de zone waar gekozen werd voor collectieve inzameling en zuivering van het afvalwater door aanleg van een nieuwe riolering
- Individueel te optimaliseren buitengebied: de zone waar aanleg van een riolering niet mogelijk is. Daarom is een IBA in deze zone verplicht

Naar aanleiding van deze opdeling dienen inwoners op korte of lange termijn verplicht af te koppelen op privaat terrein. Om de individuele kost en dus de financiële last voor de betrokken inwoners te verminderen komt de subsidie tegemoet in de gemaakte afkoppelingskosten. Preventieve acties en een aanmoedigingsbeleid ter voorkoming van milieuverontreiniging hebben immers meer nut dan repressieve acties door politieel optreden en verbalisering.

### Hogere regelgeving

- Vlaams reglement van 1 juni 1995 inzake milieuvorwaarden (Vlarem II) en alle wijzigingen daarvan
- Besluit van de Vlaamse Regering van 1 juni 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne
- Decreet van 18 juli 2003 betreffende integraal waterbeleid
- Besluit van de Vlaamse Regering van 10 maart 2006 houdende vaststelling van de regels voor de scheiding tussen de gemeentelijke en bovengemeentelijke saneringsverplichting en de vaststelling van de zoneringsplannen, gewijzigd door het besluit van de Vlaamse Regering houdende de vaststelling van de stroomgebiedbeheerplannen voor Schelde en Maas (2016-2021), met inbegrip van het

maatregelenprogramma bij de stroomgebiedbeheerplannen, de herziene zoneringsplannen en de gebiedsdekkende uitvoeringsplannen van 18 december 2015 en het besluit van de Vlaamse Regering houdende de vaststelling van de stroomgebiedbeheerplannen voor Schelde en Maas (2022-2027), met inbegrip van het maatregelenprogramma bij de stroomgebiedbeheerplannen, de herziene zoneringsplannen en de gebiedsdekkende uitvoeringsplannen van 1 juli 2022

### **Vorige beslissingen**

- Besluit van de gemeenteraad van 4 november 2002 betreffende het nemen van stimulerende maatregelen voor het aansluiten op gescheiden rioleringsstelsel
- Besluit van de gemeenteraad van 28 maart 2022 betreffende de gemeentelijke tussenkomst gescheiden riolering Bommelstraat - Spechtenpark

### **Motivering**

De gemeentelijke bijdrage is bedoeld voor alle privé-eigenaars van een perceel met waterafvoer naar het openbaar domein van het grondgebied De Pinte. Enerzijds is er een bijdrage voorzien voor inwoners die op eigen initiatief kosten en inspanningen doen om de bestaande rioleringen van hun erf te ontkoppelen en opnieuw aan te leggen volgens het principe van gescheiden rioleringsstelsel. Anderzijds wordt er ook een bijdrage voorzien voor inwoners die, omwille van rioleringswerken in hun straat, verplicht dienen af te koppelen om te kunnen aansluiten op de nieuwe, gescheiden riolering. In 2002 werd er een subsidiereglement goedgekeurd voor de afkoppelingen op eigen initiatief. Dit is verouderd. Daarnaast werd er voor elk rioleringsdossier een apart subsidiereglement goedgekeurd, dat indien nodig verlengd werd. Het voorliggende reglement combineert beide subsidies in één overzichtelijk en geactualiseerd subsidiereglement.

### **Plaats in meerjarenplan en budget**

- 2023/0-PREMIGZN/0310-03/649131/GEMEENTE/GZN/IP-GEEN

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Besluit:**

#### **Artikel 1.**

De gemeenteraad stelt het subsidiereglement afkoppelen riolering op privaat terrein, zoals gehecht in bijlage, vast.

#### **Artikel 2.**

Onderhavig subsidiereglement vervangt alle voorgaande subsidiereglementen met betrekking tot afkoppeling riolering, m.n. het subsidiereglement van de vrijwillige afkoppeling van 4 november 2002 en het subsidiereglement van 28 maart 2022 in kader van de rioleringswerken Bommelstraat - Spechtenpark.

## **9 Retributiereglement op de afgifte van asbestkits en containers - vaststellen**

### **Feiten en context**

In februari 2020 startte via de Intergemeentelijke opdrachthoudende vereniging voor huisvuilverwerking Meetjesland – IVM een sensibiliserend asbestproject inzake de ophaling van asbestplaten op afroep aan huis.

Dit project werd goedgekeurd door de OVAM en kan opnieuw verlengd worden. De bronophaling bij particulieren kan dus op dezelfde manier worden verdergezet: 30 euro per pakket.

### **Hogere regelgeving**

- Grondwet
- Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen en latere wijzigingen
- Decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen
- Omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit.

- Wet van 28 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen en latere wijzigingen
- Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur
- Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid en latere wijzigingen waarbij het beginsel "de vervuiler betaalt" als basis dient voor een milieubeleid dat streeft naar een hoog beschermingsniveau
- Decreet van 23 december 2011 betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (Materialendecreet)
- Besluit van de Vlaamse regering van 27 februari 2012 tot vaststelling van het Vlaamse reglement betreffende het duurzaam beheer van materiaalkringlopen en afvalstoffen (Vlarema) en latere wijzigingen

### **Vorige beslissingen**

- Besluit van de gemeenteraad van 29 april 2019 betreffende retributiereglement voor het innen van fiscale en niet-fiscale vorderingen
- Besluit van de gemeenteraad van 21 december 2021 betreffende het retributiereglement op de afgifte van asbestkits en containers

### **Plaats in meerjarenplan en budget**

- 0-AFVAL/0300-02/700425/GEMEENTE/DZM/IP-GEEN

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

### **Besluit:**

#### **Artikel 1.**

Met ingang van 1 april 2023 wordt een retributie geheven op de afgifte van asbestkits voor ophaling van asbestplaten/leien aan huis op afroep door particulieren. Per adres (perceel moet op grondgebied De Pinte liggen) kunnen er maximum 2 zakken worden aangevraagd bij het lokaal bestuur.

#### **Artikel 2.**

Met ingang van 1 april 2023 wordt een retributie geheven op de aanvraag tot het plaatsen van een asbestcontainer (inclusief 2 PBM-kits) door KMO's, jeugd- en sportverenigingen, landbouwers en het lokaal bestuur. Per adres (perceel moet op grondgebied De Pinte liggen) kunnen er maximum 2 containers worden aangevraagd bij het lokaal bestuur.

#### **Artikel 3.**

De retributie is verschuldigd door diegene die de asbestkit aankoopt. Aan de retributieplichtige wordt een verzoek tot betaling verzonden. Het verschuldigde bedrag wordt betaald binnen dertig dagen vanaf verzending van de betaalbrief.

#### **Artikel 4.**

- Voor particulieren: het tarief van de retributie bedraagt: 30 euro per asbestkit (1 bigbag + 2 veiligheidskits). Met een maximum van 2 zakken per aanvrager.
- Voor KMO's, jeugd- en sportverenigingen en het lokaal bestuur: 170 euro per container (inclusief 2 veiligheidskits). Met een maximum van 2 containers per aanvrager, maximum 400 m<sup>2</sup> of 30 m<sup>3</sup> asbestplaten.
- Voor elke bijkomende veiligheidskit: 10 euro per stuk.

#### **Artikel 5.**

Bij gebrek aan betaling in der minne wordt de ontvangst (retributie, andere kosten, ...) ingevorderd conform het besluit van de gemeenteraad van 29 april 2019 betreffende retributiereglement voor het innen van fiscale en niet-fiscale vorderingen en haar latere wijzigingen.

#### **Artikel 6.**

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd met de praktische organisatie voor de invoering van de retributies.

#### **Artikel 7.**

Dit retributiereglement treedt in werking op 1 april 2023 tot en met 31 december 2025 (einddatum onder voorbehoud van de OVAM subsidies).

**Artikel 8.**

Dit reglement wordt bekendgemaakt overeenkomstig het decreet over het lokaal bestuur.

**Artikel 9.**

Afschrift van onderhavige beraadslaging zal ter kennisgeving worden toegestuurd aan de IVM.

**10 Mededelingen gemeenteraadsvoorzitter****Feiten en context**

De voorzitter deelt mee dat er op 20 maart een algemene commissie zal plaatsvinden om de resultaten van de profielfoto te bespreken. De COAL zal hoogstwaarschijnlijk om 19u starten.

**11 Mondelinge vragen****Feiten en context**

De gemeenteraad neemt kennis van de mondelinge vragen en antwoorden.

Namens de gemeenteraad



Veerle Goethals  
Algemeen directeur

Vincent Van Peteghem  
Voorzitter gemeenteraad